

沙嶺動工「數」造未來 北都藍圖邁實景

孫東：成推動港AI產業發展核心引擎 力吸優秀企業人才匯聚

國家「十五五」規劃明確支持香港建設國際創新科技中心，為更好對接國家發展策略、積極回應「人工智能+」行動，特區政府銳意發展人工智能（AI）作為重點產業。作為推動AI與創科產業高質量發展的核心算力支撐，本月初批出用地的沙嶺數據園區昨日舉行動工儀式。中標企業所屬的潤澤智算科技集團表示，會全力開展此項涉238億元投資額的重點創科基礎設施建設，於2029年投入營運後，將可提供相當於目前香港算力的36倍。創新科技及工業局局長孫東表示，園區肩負作為連接內地與國際的數據樞紐、推動香港AI產業、對接「十五五」規劃算力賦能的三大重要使命，期望它能發揮從「一」到「N」的輻射作用，推動香港及國家高質量的數智發展。

●香港文匯報記者 楊盈盈



●沙嶺數據園區昨日舉行動工儀式。

香港文匯報記者北山彥 攝

昨日的動工儀式由孫東、潤澤智算科技集團董事長周超男與公司總裁李笠、創科局副局長張曼莉，以及署理數字政策專員張宜偉等主禮，並有逾300名業界人士及合作夥伴到場見證。

孫東致辭時表示，沙嶺數據園區的啟動不僅是香港創科的重要里程碑，亦是北部都會區發展由藍圖邁向實景的關鍵一步。他認為企業以真金白銀和實際行動，為這片創科熱土投下信任一票，成為發展香港首個高端數據園區的領航者，意義重大。

他形容，沙嶺數據園區發展離不開「天時、地利、人和」：「天時」在於「十五五」規劃提出「人工智能+」行動、支持香港國際創科中心及加快北都發展，為香港「南金融、北創科」格局帶來機遇；園區位於港深口岸經濟帶重要樞紐的「地利」，未來也能夠與大灣區數據產業鏈和算力集群高效互融；潤澤科技於內地多個城市營運高端數據中心的經驗和實力則是重要的「人和」。

孫東強調，AI發展一日千里，算力大幅提升，既可為不同產業的數據需求提供堅實支撐，亦能推動數據及AI相關產業發展，促進數字經濟及智慧城市建設。

園區預計2029年投入運營

園區預計於2029年投入運營，孫東表示，這是香港貢獻國家高質量發展和主動融入國家「人工智能+」行動的重要舉措，將肩負三項重要使命，一是成為連接內地與國際的數據樞紐，為數據流通提供安全、高效、可靠的基礎設施；二是成為推動香港AI產業發展的核心引擎，吸引海內外優秀企業及創科人才匯聚香港，形成具全球競爭力的創新高地；三是對接國家「十五五」規劃，以強大算力賦能千行百業，成為推進數字中國建設的重要支撐。

潤澤冀沙嶺成中國硅谷

李笠在儀式上表示，沙嶺項目實現「當月拿地、當月開工」，充分顯示特區政府對創科發展的高度重視及高效服務。他形容，沙嶺數據園區深度契合國家的「人工智能+」行動計劃和香港的「AI+」戰略，潤澤科技將聚焦築牢AI根基、賦能大灣區生態，以及與港企共建產業生態的工作，匯聚香港智慧，在AI算法研發、應用場景落地等領域積極培育產業生態，推動構建人工智能技術聯合實驗室，促進AI技術在香港轉化。

儀式舉行後，周超男分享了投資香港的願景。她表示，潤澤科技以堅定步伐來到香港，希望透過努力，將沙嶺建設成為香港乃至中國的硅谷與創科高地。她認為，香港擁有優良的學校與人才匯聚的條件，因此在此發展是相當合適的選擇，「我們會在遵守當地法律法規的前提下，全力將沙嶺算力平台做好。」



●沙嶺數據園區投資額達238億元。

香港文匯報記者北山彥 攝



●沙嶺數據園區效果圖

潤澤供圖



●園區預計於2029年投入運營。

香港文匯報記者北山彥 攝

沙嶺數據園區主要資料

- 園區佔地面積：逾11萬平方米
- 總樓面面積：25萬平方米，近九成用作高端數據中心用途
- 投資總額：238億港元
- 投入運營時間：2029年
- 算力規模：至2032年可提供達每秒18萬千萬億次浮點運算次數（PFLOPS）算力，相當於目前香港算力的36倍
- 效益：首三年可創造46億港元經濟產出，創造約180個技術性職位

潤澤冀園區成培育新質生產力重要實踐

香港文匯報訊（記者 楊盈盈）就沙嶺數據園區落地，潤澤集團昨日介紹，該項目會以「全球領先、創新驅動、綠色低碳」為核心理念，將採用自主研发的綠色液冷技術，打造兼具低耗、安全穩定的智算集群，在確保營運可靠性的同時，兼顧環保要求。園區未來會建設成算力樞紐，支撐高複雜度、高計算需求的萬億級大模型訓練及產業化應用落地，並滿足AI大模型訓練、前沿科研攻關、產業智慧升級，以及跨境創新協同等多元場景的算力需求。

為港數字經濟注活力

潤澤集團期望園區能成為培育新質生產力的重要實踐，並為香港培育數字人才、激活科創生態注入新動能，助力香港鞏固國際金融中心與國際創科中心的發展。而集團會充分發揮香港在國內國際雙循環格局中作為「超級聯繫人」和「超級增值人」的角色，進一步深化大灣區產業協同發展，助力香港鞏固創科發展優勢、提升國際創科競爭力，為本港數字經濟注入動力。

對沙嶺園區如何應對能源效益與綠色發展的需求，周超男表示，在AI及信息化時代，數據中心本身屬高耗能區域，但無須過分擔心能源問題，因為國家的「雙碳」戰略已匯聚充足的可持續能源，目前亦正積極向海洋能源方向發展；同時香港作為數據金融中心，具備強大優勢，足以支撐相關產業長遠發展。

就園區高達238億港元投資總額，周超男透露，公司有意利用內地公募REITs（不動產投資信託基金）籌集資金，把已投入營運的固定資產進行證券化。而潤澤科技是內地首批發行公募REITs的企業之一，在相關領域起步較早、發展較快，「我們已經在中國建設了30多個這樣的數據中心，所以資金上還是比較充裕。」

被問到公司會否考慮來港第二上市，周超男表示，公司目前資金充裕，希望未來可以來港上市，但上市始終涉及相關審批程序。至於會否在港進行融資，她表示，目前還沒有打算。

支援園區建設 政府專班正式投入運作

香港文匯報訊（記者 楊盈盈）為支援沙嶺數據園區的建設，孫東透露，特區政府已成立專班，由數字政策辦公室牽頭，聯同包括北都辦、屋宇署、土木工程拓展署、渠務署、消防處、警務處、環境及生態局、機電工程署、運輸署及路政署等多個政府部門協作推進，專班於昨日動工儀式後正式投入運作，旨在確保項目推展期間，能及時處理政府審批及相關配套等事宜，從而高效推進工程進度。

被問及興建數據園區會否為本港電力系統帶來額外需求，孫東表示，特區政府早於項目招標前，已就整體工程可行性進行充分研究，結論是「沒有克服不到的技術障礙」，涵蓋電力、供水、污水處理、交通及各項配套設施等範疇。

他強調，香港的電力公用系統一向成熟完善，電力供應商亦具備充足的發電裝機容量及電網調配能力，足以保障各類用戶的需求。再者，數據園區的用電需求屬長期穩定及可預判，並不存在突發性的用電，因此相關電力供應系統將有成熟方案配合。

方案配合。

政策清晰完善 確保數據安全

在確保數據安全方面，孫東表示，香港一直具備清晰而完善的數據政策。他強調，特區政府致力將香港打造成國際數據港，現時本港在數據流通及開放方面處於全球相對領先地位。未來在建設數據園區的過程中，政府將遵循「盡量開放」及「做好管制」兩大原則，在促進數據流通的同時，妥善落實監管工作。