

宏福苑大火聽證會

大埔宏福苑火災獨立委員會昨日舉行第二輪第六場聽證會。大火發生時的宏福苑業主立案法團管理委員會主席徐滿柑首次以事實證人身份作供，稱其曾與大維修承建商宏業開會，提出分期為8座大廈進行維修工程，惟宏業以分階段進行工程會導致工程期延長，涉及額外開支而拒絕。新法團前年9月上任後，亦曾要求宏業更換用作封窗的發泡膠膠板，惟宏業聲稱發泡膠不會因煙頭接觸而燃燒，工程顧問鴻毅亦以煙頭測試表示不會點燃，因此未有更換。

●香港文匯報記者 劉明

徐滿柑於2024年9月起出任新法團主席，至今年初土地審裁處批准解散業主立案法團為止。他昨日作供表示，2024年6月初，宏福苑居民收到大維修「夾錢」的信件，認為分攤期數太短，而他對工程成本及價錢亦有很大意見，6月中要求列席會議但不成功，其後與其他居民爭取召開特別業主大會並成功推翻舊法團，成為新法團主席。

他稱，曾要求維修工程分期進行，但宏業反對，表示舊管委會已同意有關安排，並稱分期進行大維修會令工程延誤，亦會令工程保證金有額外支出。

前法團主席：宏業鴻毅堅持發泡膠封窗

稱曾提分期展開工程被拒 獲告知會導致工期延長及涉額外開支

徐滿柑稱，自己甫上任當法團主席就要求宏業更換封窗的發泡膠板，惟宏業解釋發泡膠不會因煙頭接觸而燃燒，法例亦無訂明不能使用，工程顧問鴻毅進行測試也表示沒有問題。他建議以較阻燃的「中空板」取代發泡膠，惟鴻毅堅持使用發泡膠，法團最終只爭取到在第二期和第三期用阻燃力較高發泡膠。

對工程顧問鴻毅的表現，徐滿柑表示對方確有履行大維修工程，但消防安全做得不好，接獲很多投訴都沒有合適的處理方法，連政府巡查都無法管束。此外，他表示一直收到不少有關工人吸煙的投訴，新法團甫上任便跟進有關情況，宏業當時答應若有證據會立即將吸煙的工人列入黑名單，然而問題一直未有改善。

他在回應有居民指新法團上任後不積極的批評時，稱這對與團隊不公，更一度哽咽稱一直感到辛酸和委屈，但沒有埋怨。新法團由推翻舊法團到承擔大維修，沒有成員留戀法團職位，但他忍不住繼續做下去，並稱火災後即使遭到指責，仍堅持到聽證會作供，期望政府日後為大維修提供更多協助，並希望所有宏福苑居民能慢慢平復、重新開始。

工人：曾用水喉救火 20至30秒後無水



▲在大維修工程中負責更換紙皮石的工人鍾潤新(右) 香港文匯報記者萬霜攝

▲宏福苑前法團主席徐滿柑(左) 香港文匯報記者萬霜攝

大火當日，宏昌閣低層外牆棚架最先起火，在大維修工程中負責更換紙皮石的工人鍾潤新昨日作供表示，他當時身處宏昌閣4樓外棚架為外牆更換紙皮石，見到身下的棚架起火後，曾使用過水喉嘗試救火，但20至30秒後就沒有水，最後與其他工友從棚架上爬到地面並安全逃生。

聽證會上播放了當日下午2時46分棚架閉路電視拍攝到的片段，有工人大叫「着火」，亦有工人質問「邊個食煙」，以及爭議起火位置。鍾潤新確認

當日聽到有人說似乎起火，他承認自己也是煙民，但表示在地盤工作的兩三個月期間，從來沒有在棚架上吸煙，平日亦不會帶煙開工。由於工作位置以圍網分隔，他難看到有否其他工人在棚架上吸煙，而地盤沒有劃定吸煙區。

委員會代表大律師李樹桓質疑，更換外牆紙皮石的工序，不會有碎石跌出來，會導致窗戶損毀的風險很低，鍾潤新同意這說法，表示用發泡膠封窗主要作用是預防航聯。

鄧炳強：消防電話線路將增至逾百條

香港文匯報訊 宏福苑聽證會披露大火當日有居民致電999求救，但警方未能轉駁至消防處，求助居民最終不幸離世。保安局局長鄧炳強昨日在立法會財務委員會特別會議上表示，警方報案中心當日接獲大量報警電話，超出負荷，由於消防電話線路不足，僅有30條線，導致警方接報後未能第一時間透過通話向消防提供資料，且警方只使用傳真機將資料轉交消防，情況並不理想，故會於短時間內增加消防的電話線路，並會推行電子化，而消防處啟用新系統後求助電話線將增至逾100條。

鄧炳強表示，目前警方的報案中心若接獲火警求助，就會立即接駁消防處，變為電話會議，警隊與消防可以同一時間聽到報案人的資料，然而宏福苑大火當日接線中心超出負荷，「警隊同事接了電話，因警隊電話線較多，但消防未有線可用，警隊同事於是先

問資料及安慰報案人。」

他表示，警方有200條電話線路，但消防只有約30條，故將在兩週內增加12條消防電話線路，三至四個月內再增加18至20條，至明年年初消防處完成構建第四代指揮系統後，電話線路便會增至逾100條線，並設調配功能，「警方確實是用傳真給消防，我們都覺得不理想，所以在未來短時間即一兩個月的時間內，便會有基礎電子方式把警隊相關資訊給消防，待消防的第四代電腦系統完成，便可以加強與警隊方面的電子傳送資料。」

新民黨立法會議員李梓敬會上建議以科技整理重複求助個案，鄧炳強表示暫未會考慮，指999熱線是緊急召喚，情況千變萬化，專業判斷十分重要，接聽求助電話的警員需要有經驗，故現階段難透過人工智能以關鍵字整理求助電話。

不准義工陪居民上樓執拾？孫玉菡：純屬誤傳

香港文匯報訊 大埔宏福苑七座受災大廈住戶，下周一開始可以按政府安排的時段上樓執拾，有報道引述宏福苑居民聲稱接獲東華三院大埔鄰舍資源中心的通知，稱上樓當日不能帶同義工協助搬運物品，並取消義工上樓的安排。勞工及福利局局長孫玉菡昨日回應表示，此事純屬誤傳，社署並沒有向「一戶一社工」提出不准義工陪伴居民上樓的指示。

孫玉菡強調，社署給「一戶一社工」最清楚的指示是全力協助居民，而受場地限制每戶最多可以登記4人上樓，由「一戶一社工」負責協助他們登記。在目前已登記上樓執拾的人士中，除了有居民及其家人外，還包括朋友或義工，「只要登記了就可以上去，也不限登記的那4位一定要是戶主家人，也可以是他的朋友或者義工，我們

見到各類型人士都有。」

外骨骼機械測試暫緩

另外，有商戶聯同義能聯合會向居民借出外骨骼機械裝備，以減輕居民上樓的體力負擔，而居民在借用前須於區內其他屋苑後樓梯進行體能測試。義能聯合會昨日透過社交平台表示，收到前法團成員的提醒，指在社區公共空間，特別是樓梯等特定場地進行此類科技設備測試時，應更加嚴謹地審視安全配套設施及使用權限，以避免潛在風險。經過評估，該會認為原定場地的樓梯並不適合用作外骨骼測試用途，決定即時暫停所有相關測試活動，並正全力尋找更合適、更安全的替代場地及解決方案。



●房協一個用地項目出現欠薪風波。 香港文匯報記者涂穴 攝

食環署無人機搗非法屠宰場 檢羊肉拘農場東主



●食環署向傳媒交代案情及展示行動中拍攝的圖片。 香港文匯報記者劉友光 攝

香港文匯報訊 (記者 蕭景源) 食物環境衛生署根據線報及經調查，包括出動無人機進行監察搜證，於前日(16日)聯同警方在元朗錦田一個農場拘捕一名正在非法屠宰羊隻的67歲男東主，即場檢獲7.4公斤羊肉及羊內臟，市值約3,000元，同時檢獲一批涉案的屠宰工具。食環署相信已成功搗破一個最近才運作的無牌屠宰場。涉案東主已被落案起訴涉嫌無牌經營屠場、非法屠宰食用牲口及出售禁售食物等相關罪名。

已即時銷毀非法屠宰羊肉 未流入市面

張瑞傑指，有關非法屠宰的羊肉及羊內臟已被即時銷毀，未有流入市面。目前調查顯示，該個無牌屠宰場剛運作不久，無證據指涉及集團式經營或涉及其他更多人等犯案。相信涉案東主是獨自張掛廣告招攬生意，聲稱「出售黑山羊」，在收到客人訂單後才會即場在農場的一棵樹下進行非法屠宰，衛生環境不理想。

食環署元朗區環境衛生辦事處高級衛生督察(環境衛生)李浩寧表示，在今次的執法行動中，人員採用無人機進行調查及搜集情報工作，大幅擴展覆蓋範圍及監察成效。日後署方會繼續嚴厲的執法，積極利用新科技以提升執法成效，保障食物安全及公眾健康。



●食環署人員在行動中檢獲的部分羊肉及屠宰工具。

啟德房協地盤有工人追討欠薪 房協：正跟進事件

香港文匯報訊 (記者 鍾靜雯) 香港房屋協會的啟德第1E區1號用地項目出現欠薪風波，數十名二判潤泰建築工程的工人與老闆，昨日上午在該項目地盤外拉橫額，抗議總承建商華營建築拖欠約3,500萬元泥水工程款項。有工友及二判老闆危站地盤5樓平台示威，要求華營建築負責人回應，並要求房協及特區政府勞工處介入。房協回應表示正跟進事件，責成華營建築妥善處理，並知悉華營建築已派員和有關判商會面。

該項目位於啟德沐銜街，潤泰建築的工人主要負責泥水工程。一眾工人與老闆昨日上午9時在地盤外拉起橫額，抗議拖欠泥水工程費用，導致「有汗出無糧出」的困境。部分工人情緒激動，與老闆一度站在5層樓高的平台邊緣。警方及消防員接報到場，在地面張開救生氣墊戒備，並派員游說，危站工人和老闆最終於下午4時許陸續返回安全地點。

年12月至上月，未計本月工程量，華營建築已拖欠泥水工程款項約3,500萬元，實際數字需與房協和大判對數後確認。

他稱，潤泰2024年進場施工，此前華營建築已長期以「先發部分款項、次月補足」的理由遲發和拖欠薪資。前晚8時，華營建築合約部單方面通知潤泰終止合約，但未結清泥水工程款項，並要求潤泰本月25日前撤離工地和搬走工具，翌日更全面鎖定工友出入卡，關閉圍口、派員駐守攔截，禁止潤泰員工進入地盤，工友私人物品和施工工具均被扣留於場內。

工友要求華營立即結清拖欠款項，懇求房協以業主身份介入督促華營履行責任，並反對華營無理單方面解約、非法鎖卡和驅趕工友，最後冀政府保障工友權益，避免大判以法律程序長期拖延。泥水工人陳先生指，潤泰老闆陳鉅錕已變賣個人物業及資產，僅能勉強支付工友少量薪金，情緒崩潰，昨日在工地高處企圖輕生，而逾百名工友沒有收入，生活陷入困境。

房協表示，一直按工程進度準時向總承建商繳付相關工程款項，會繼續密切監察及跟進情況，以確保工人權益。該項目現正進行上蓋工程，將提供超過2,100個單位。

管工：被長期遲發拖欠薪資

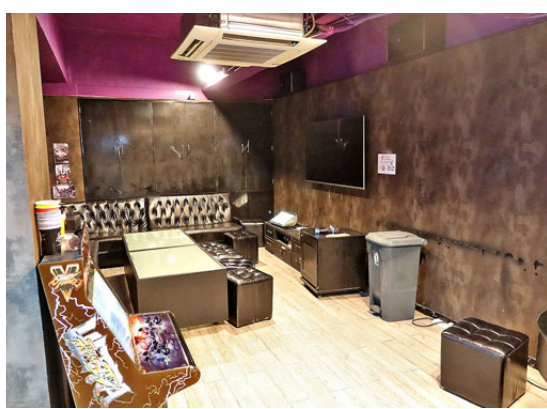
潤泰建築工程的管工鄧先生對香港文匯報表示，受影響工友逾200人，由去

海關搜派對房間及酒吧 檢侵權卡拉OK器材拘7人

香港文匯報訊 (記者 蕭景源) 香港海關於過去一個月(3月16日至4月15日)在全港多區採取代號「喜鵲」的執法行動，打擊經營者在業務過程中提供侵權卡拉OK歌曲予顧客使用及售賣侵權卡拉OK播放裝置等的違法活動。行動中，關員於港九新界揭發15間派對房間及酒吧涉嫌在營運中提供侵權的卡拉OK歌曲和播放裝置，合共檢獲28套預載大量懷疑侵權歌曲的播放裝置、4台載有懷疑盜版電子遊戲的遊戲機和一批影音器材，總值約50萬元。7名男女包括兩名網上賣家被捕。

有人協助下，鎖定多間涉嫌的派對房間、酒吧及兩名涉嫌出售預載有懷疑侵權卡拉OK歌曲播放裝置的網上賣家，而部署是次執法行動。

行動中，人員在中環、長沙灣、紅磡、葵涌、觀塘、荔枝角、旺角、沙田、大角咀及荃灣搜查14間派對房間及1間酒吧，以及突擊搜查兩名網上賣家分別位於彩虹及油塘的住宅單位，並檢獲該批懷疑侵權物品及相關器材。人員同時以涉嫌觸犯《版權條例》拘捕5男2女(26歲至69歲)，當中包括一名負責人、4名員工及兩名網上賣家，其中一名賣家更同時經營一間涉案的派對房間和一間酒吧。所有被捕人員現正保釋候查。案件仍在調查，不排除有更多人被捕。



●海關人員在荔枝角搗破的派對房間內部情況。

●指揮官吳家俊 香港文匯報記者黃宇威 攝