

# 港鐵發逾188億綠債 創五項紀錄

## 主權財富基金等熱烈認購 港元公募債市場續升溫

全球地緣政治局勢持續動盪，港元資產的避險屬性日益凸顯，加上港息低於美息，融資成本更具競爭力。港鐵公司(0066)昨宣布，成功為逾188億港元企業綠色債券定價，市場反應熱烈，合計認購金額高達逾600億元，超購逾2倍。是次發債一舉締造五項市場紀錄：這是港鐵首次發行公募港元債券，亦是港元債券市場歷來最大單一交易規模發行，而債券分設5年期、10年期及30年期，各年期發行規模亦分別打破同年期債券在港元市場的紀錄。綜合市場分析，環球多元機構繼續看好港元作為全球融資貨幣的趨勢，又指港鐵是次能以較低利率大規模融資，不僅體現其優質信貸評級，更有望為北部都會區在內的新鐵路項目提供充足「彈藥」。

●香港文匯報記者 周曉菁

港鐵是次債券分別獲標準普爾及穆迪評為「AA+」及「Aa3」級，反映市場對港鐵信貸質素的高度認可。其中，逾83億港元5年期債券、75億港元10年期債券及30億港元30年期債券，票息分別為2.88厘、3.3厘及4厘。發行所得款項將按港鐵《可持續融資框架》，用作支持符合資格的綠色投資項目，包括未來香港大型鐵路基建的擴建與優化。港鐵此前曾發行未上市的港元票據，但並非通過公開方式發售，是次為首次以公募形式登場。

### 為新鐵路項目提供充足「彈藥」

是次綠色債券獲環球多元化機構積極認購，涵蓋主權財富基金、退休基金、保險企業及大型資產管理公司。最值得關注的是30年期債券，票息4厘，尤其受退休基金追捧，反映市場對具備政府背景支持的基建項目，持有長期信貸信心。對港鐵而言，這筆長期資金能有效延長債務年期結構，與鐵路基建動輒數十年的投資回收期完美匹配。

在當前全球高息環境下，港鐵5年期債券票息僅2.88厘，10年期為3.3厘，能以低於3厘的利率進行大規模港元融資，充分體現其優質的信貸評級。這不僅加強了港鐵的財務靈活性，更擴闊了多元化資金來源，為未來包括北部都會區在內的多個新鐵路項目提供充足「彈藥」。

港鐵公司行政總裁楊美珍昨表示，是次發行企業綠色債券，是港鐵近年看準在利好市場情況下透過資本市場，為公司建設未來香港的大型鐵路基建所作的長遠融資安排的部署。充足的財務靈活性配合公司的一貫審慎理財和嚴謹的項目管理，穩定有序擴展鐵路網絡，為香港打造更緊密聯繫、低成本的公共交通服務，並同時為公司締造業務新增長點，為股東及各持份者創造價值。

是次債券按規例S形式發行，屬港鐵公司250億美元中期票據計劃下的港元發行。中國銀行、東方匯理銀行、滙豐銀行、渣打銀行及瑞銀擔任債券發行的聯席全球協調人、聯席簿記行及聯席主承銷商。各機構緊密協同，成功匯聚主權基金、退休基金、保險公司及資產管理公司等多元投資者。

### 港元公募債券發行今年已逾600億

受環球地緣局勢影響，近年港元公募債市場持續升溫，備受發行機構與全球投資者關注。翻查資料，對上一次較大規模的港元公募債發行，為香港按揭公司去年11月發行的多幣種公募債券，發行總額為253億港元，當中港元部分共120億（包括100億港元2年期傳統債券、及20億港元30年期社會責任債券）。相較之下，港鐵本次純港元企業綠色債券，大幅刷新本地同類債券發行紀錄。彭博引述分析指，港元在伊爾衝突期間成為避險貨幣，帶動投資者對港元債券需求的提升。

瑞銀全球投資銀行部大中華區債券資本市場業務負責人盧嘉雯指出，港元公募債券發行量在過去幾年持續增長，由2024年約500億元增長至2025年的約700億元，2026年至今僅數個月時間已錄逾600億元發行量。參與的投資者數量提升，投資者類別也逐步拓寬，得到來自亞洲與全球其他地方投資者的關注與支持。



●港鐵逾188億元綠債將用作支持符合資格的綠色投資項目，包括未來香港大型鐵路基建的擴建與優化。圖為港鐵「港鐵·尋未來展」。

### 港鐵首發公募港元企業綠債摘要

發行總規模	逾188億元
信用評級	標普「AA+」、穆迪「Aa3」
總認購金額	逾600億元
超額認購倍數	逾2倍
5年期票息	2.88厘
10年期票息	3.30厘
30年期票息	4.00厘

### 港鐵發逾188億綠債創五項市場紀錄

- 港鐵首次發行公募港元債券
- 港元債券市場歷來最大單一交易規模發行
- 5年期債券發行規模打破同年期債券在港元市場紀錄
- 10年期債券發行規模打破同年期債券在港元市場紀錄
- 30年期債券發行規模打破同年期債券在港元市場紀錄

整理：香港文匯報記者 周曉菁

### 港鐵綠債發行顯港債市實力

香港文匯報訊（記者 馬翠媚）港鐵(0066)完成首筆公募港元企業綠債定價，發行總規模逾188億元，不但締造港鐵歷來最大融資額，更一舉躍居港元企業債市場史上單筆最大發行規模。分析指，港鐵此次里程碑式港元綠債發行，不但展示了本港債市具備承接大規模、多期限、高質量發行的全面能力，更有望為香港大型基建項目的本地貨幣融資帶起「示範作用」，料有助帶動更多本地及跨國企業善用港元資本市場籌集長期資金。

是次發行由中國銀行、東方匯理銀行、滙豐銀行、渣打銀行及瑞銀擔任聯席全球協調人、聯席簿記行及聯席主承銷商。各機構緊密協同，成功匯聚主權基金、退休基金、保險公司及資產管理公司等多元投資者。

### 為發行人提供更清晰定價參考

滙豐債務資本市場大中華區董事總經理伍富斌昨表示，鐵路基建是香港經濟與民生的命脈。是次發行為港鐵拓闊融資渠道，亦為港元

### 帶動企業善用本地貨幣融資

基準收益率曲線長端樹立基準，有助提升港元市場深度，為日後發行人提供更清晰定價參考，建立更多元化的投資者基礎。他又指，不同投資者踴躍參與是次發行，反映市場對香港固定收益市場及優質發行人抱持信心。

渣打銀行大中華及北亞區資本市場主管嚴守敬指出，是次發行尤其是長年期債券獲熱烈追捧，反映市場對港鐵信貸質素、長遠基建發展策略及可持續承諾的信心，同時突顯港元債市的深度。他補充，在地緣政治不確定下，港元債券波動性較美元債低，是次發行被視為具吸引力的避險配置。他相信，港鐵成功交易將鼓勵更多發行人探索本地貨幣融資，鞏固香港作為國際金融中心及綠色可持續金融樞紐的地位。

另外，值得注意的是，是次發行的影響不止於機構層面，其中30年期綠債特別受退休基金管理人追捧，意味不少「打工仔」的強積金也可能間接投資了這批綠債，共同支持香港基建發展。

## 總商會總部煥新 體現綠色融資理念

### 特稿

香港可持續發展好戲連台，繼港鐵公司成功發行首筆港元公募綠債，話音剛落，這座香港總商會也有可持續發展新搞作。總商會昨日為翻新後的總部舉行啟用典禮，財政司司長陳茂波蒞臨主禮，順便為總商會165周年慶祝活動打響頭炮。陳茂波還在紀念碑牆上簽了名，寓意總商會與香港商界繼續並肩同行，穩健地一起打拼。

事實上，總商會這次翻新，跟港鐵那筆綠債的思路有點相似，都是朝着可持續發展方向走。新總部用了不少環保設計，例如落地玻璃引入自然光，既省電又令室內光猛些；加上環保建材和節能系統，整體上更貼合綠色商業的潮流。

總商會主席陳瑞娟昨出席典禮致辭時表示，此次開幕意義深遠，更是165周年旗幟慶祝部分，

因而別具意義。她坦言，在翻新前，會員區已10年沒動過，而後勤辦公室更是超過30年幾乎原封不動，鑒於硬件設施和軟件技術早就需要升級，總商會遂展開總部優化計劃。

她認為，這次不只是裝修，更代表總商會面向未來的決心——以創新、可持續、高效、高質量發展為主要核心。她還特別提到，香港的五年規劃和國家的「十五五」規劃都很重視這些範疇，總商會發展方針與政府及國家規劃重點高度契合。她希望升級後的設施和科技，能為會員帶來更順暢的服務和活動體驗，而最終目標是讓總部與時代接軌，成為一個有活力、促進交流的地方，同時鞏固總商會在香港商界的領導地位。

●香港文匯報記者 周曉菁

## 金管局：港正發展為全球首選可持續融資平台

香港文匯報訊（記者 孫曉旭）昨日為世界地球日，香港地球之友聯同金融發展局及中國責任投資論壇（China SIF）合辦「地球日論壇2026」，聚焦香港如何善用連接中國內地與全球市場的獨特優勢，進一步鞏固其作為亞洲領先綠色及可持續金融樞紐的地位。金管局可持續銀行發展處主管楊永航昨在論壇上指出，香港作為國際金融中心及區域可持續金融樞紐，在擴展綠色與可持續金融規模、支持區域邁向低碳經濟方面肩負關鍵角色。通過強化風險管理、提升透明度、善用創新科技，以及填補人才與知識缺口，香港正進一步發展成為區內以至全球首選的可持續融資平台。

楊永航表示，香港可持續債務市場持續增長，自2018年起連續多年領先亞太區。金管局於2024年發布「可持續金融行動計劃」涵蓋銀行業、融資、投資及包容性四大範疇，目標包括將香港發展為首選可持續金融平台、推動可持續金融創新，以及提升銀行業對氣候風險的韌性與透明度。他補充，《香港可持續金融分類目錄》已將分類框架擴展至6個產業及25項經濟活動，涵蓋本地及大中華區主要行業。此外，預計到2030年，全球AI數據中心容量將增長一倍，相關支出高達8,000億美元，為可持續融資帶來龐大需求。

### 港平台可滿足綠色融資需求

楊永航在論壇上指出，儘管全球面臨地緣政治、能源價格波動及供應鏈重疊等不確定因素，但氣候變遷的現實並未改變。他強調「有危就有機」，指出香港作為國際金融中心及區域可持續連通平台，有能力捕捉因地緣衝突而分流至亞洲的資本。這些資金可投入氣候減緩與適應及供應鏈多元化（如能源來源）等領域，為區域企業帶來商機，並透過香港平台滿足其融資需求。

香港地球之友主席葉廣濤昨亦表示，可持續發展已從理念討論轉向經濟與金融決策的核心。他強調，在地緣政治局勢緊張與市場波動加劇的背景下，可持續發展必須被視為長期韌性的關鍵要素，融入風險評估、策略制定與資本配置。作為國際金融中心，香港擁有深厚的資本市場、健全的法治環境，以及與國際標準（包括ISSB可持續披露準則）接軌的監管框架。此外，香港擁有龐大的專業社群，涵蓋銀行、保險、會計及法律等領域，是金融誠信與韌性的支柱，能將國際標準融入資本配置，創造長遠價值。他總結道，綠色金融的進步有賴於專業誠信與跨界合作，須以嚴謹、可靠及長遠的眼光，共同推動這場轉型。



●香港總商會主席陳瑞娟(右)與常務副主席林建岳(左)陪同香港特區政府財政司司長陳茂波(中)參觀新落成的1861會員廳。

## 金管局銀行公會合設工作組 三方面配合北都區發展



●金管局與銀行公會昨共同成立「北都區金融諮詢工作小組」。

香港文匯報訊（記者 蔡競文）香港正全力推進北部都會區的建設，金管局與銀行公會昨日宣布共同成立「北都區金融諮詢工作小組」，主要從融資角度等三方面探討積極配合北都區的發展。

北都區涵蓋廣泛的新發展土地及產業項目，對香港未來發展及提升競爭力至關重要。在金管局的協調下，銀行業界2025年已與發展局展開交流，了解北都區的發展概況及規劃。金管局與銀行公會昨共同成立工作小組，加強銀行業與政府及其他持份者溝通和協作，及商討在融資方面積極配合北都發展。小組的代表來自金管局、銀行公會，以及15家具備大型項目融資經驗的銀行。此外，香港中資銀行業協會將以觀察員身份參與並支持相關工作。

據了解，工作小組將從三方面配合北都區的發展：一是就北都區發展的融資和銀行服務提供專業意見；二是探討北都區機遇，並了解相關融資需求，提出務實的融資建議以推動項目發展；三是促進銀行業界知識和經驗的交流，以提升對北都區重點項目的融資支援。

### 共推北都區項目加快落實

金管局副總裁阮國恒表示，北都區金融諮詢工作小組的成立，為金管局與銀行業共同助力北都區發展提供重要的協調平台。參與銀行將憑藉金融專業知識和經驗，提出切實可行的融資意見和方案，推

動北都區項目加快落實，為香港長遠發展提供堅實支持。

銀行公會主席、中國銀行（香港）副董事長兼總裁孫煜表示，隨着國家「十五五」規劃綱要明確支持加快北都區建設，北都區不僅成為推動香港經濟發展的重要引擎，也是香港融入和服務國家發展大局的橋頭堡。銀行業將透過工作小組緊扣北都區發展需要，發揮在資金融通、創科發展、招商引資及互聯互通方面的金融專業賦能，全力支持北都提速建設，為香港未來開創增長動能。

工作小組昨日還考察北都區洪水橋/厦村新發展區和河套區，了解區內的最新進展及整體規劃，為日後的討論和建議奠定基礎。