

# 地區工作者建言港五年規劃：強化交通基建文旅產業社區服務等 聚焦地區旅遊 規劃更貼地惠民

## 五年規劃 建言



香港特區政府正全速展開編制香港首個五年規劃的工作，並爭取本  
季發布相關公眾諮詢文件以廣納意見，凝聚共識。多名地區工作  
者近日在接受香港文匯報訪問時均認為，香港旅遊資源豐富，  
應藉編制五年規劃的機會，聚焦地區經濟、旅遊發展與民生配  
套，結合香港各區獨特資源優勢，強化交通基建、文旅產業、  
多元文化及社區服務，以帶動就業、提升生活質素、推動地區可持續  
發展，讓規劃更貼地、更惠民。

●香港文匯報記者 黃子龍

港區全國人大代表、南區區議員朱立威認為，五年  
規劃應更關注地區經濟發展，包括提供更好的  
交通配套便利市民及遊客出行。他指南區擁有海  
洋公園、淺水灣、深水灣、香港仔避風塘及多條郊  
遊徑，是發展「城市後花園」的最佳基地，亦是帶  
動社區經濟和就業的重要支點，期望能在五年規劃  
中加入發展南區旅遊經濟的計劃。

### 倡建南港島線連通「一程多站」旅遊環線

具體建議上，他希望能加快南港島線西段建設，  
再把鐵路、巴士與旅遊景點如行山徑起點、海濱步  
道、魚市場及香港仔避風塘作統一規劃，形成「一  
程多站」南港島旅遊環線，帶動沿線地區小店及飲  
食業發展。為配合香港仔避風塘擴建和遊艇設施升  
級，應結合漁民文化體驗、魚市場餐飲、藝文及文  
創空間，發展具南區特色的海上文旅產業以吸引高  
端客群，同時推動本地青年在導賞、文創及水上活  
動等經濟範疇上發展，創造更多新職位。

他同時建議優化連接香港仔至淺水灣、石澳、龍  
脊等行山及濱海路線，設計「海陸聯遊」山水文化  
路線，配合電子地圖及智能導賞；以及在規劃中預  
留社區共用與保育元素，並透過資助計劃支持學校  
及社區組織推動保育教育和「認識南區」活動，讓  
旅遊發展真正回應五年規劃中對就業、關愛共融和  
生活質素提升的民生重點。

全國青聯委員、西貢區區議員陳志豪表示，將軍  
澳137區規劃中已預留用地興建碼頭，他期望可支  
持推動將軍澳至中環、灣仔、西九龍及尖沙咀等地

的渡輪航班，既有實際交通作用也有觀光價值，可  
帶動更多旅客到訪將軍澳。

### 盼增巴士線 便利將軍澳居民出行

他表示，西貢擁有豐富的島嶼資源及自然風貌，  
期望政府能加大力度開發，例如支持透過低空經濟  
開發島嶼旅遊，以及在西貢興建世界級的度假旅遊  
設施。

隨着T2主幹路及茶果嶺隧道工程快將完工，六號  
幹線即將全面開通，大大拉近將軍澳至西九龍的距  
離，陳志豪期望開設更多貫通將軍澳至西九龍的巴  
士線，便利區內居民出行。

他亦期望政府盡快落實興建第四條過海隧道，紓  
緩東隧及紅隧塞車問題，改善西貢、將軍澳駕駛者  
過海之苦。

社區層面上，陳志豪認為五年規劃解決醫療、交  
通、康樂、旅遊等老大難問題，改善社區配套措  
施，提升社區治理效能。

針對西貢是個相對年輕的中產社區，他期望五年  
規劃能提出在將軍澳醫院增設產房，讓區內產婦不  
用跨區分娩；以及在將軍澳撥地興建私家醫院，滿  
足區內中產家庭的需求。

### 建議九龍城打造「泰文化主題街區」

九龍城區區議員黃文莉表示，該區擁有豐富多元  
的文化背景，聚居不少泰國華僑等少數族裔社群，  
他們積極參與社區和本地經濟活動，是九龍城多元  
特色的重要組成部分。



●黃文莉建議把九龍城打造成「泰文化主題街區」，把  
潑水節等活動延伸成小型夜市。圖為上月舉行的「龍城  
美食潑水泰繽紛」。



●朱立威期望，特區政府可在香港首份五年規劃中加  
入發展南區旅遊經濟的計劃。圖為市民在香港仔避風  
塘乘搭渡輪。



●陳志豪期望，香港首份五年規劃能提出在  
將軍澳醫院增設產房，讓區內產婦不用跨區  
分娩。

在旅遊及社區場景營造方面，她建議善用區內現  
有的泰國華僑及多元社群優勢，例如打造以泰國餐  
廳和商店為骨幹的「泰文化主題街區」；同時推動  
社區壁畫及公共藝術，由本地與少數族裔藝術家合  
作，在後巷外牆打造具泰國及大灣區元素的打卡  
點，帶動周邊小店；透過「節慶+夜經濟」模式，  
把宋干節（又名潑水節）等活動延伸成小型夜市、  
街頭表演及主題美食夜，營造一年多檔期的節慶氛

圍；以及培訓少數族裔青年成為社區導賞員，推出  
多語社區導賞及特色路線，將多元文化轉化為具經  
濟價值的旅遊產品。

黃文莉提到，區內每年舉辦的「Songkran Festi-  
val」已成為文化共融的成功例子，吸引市民和旅客  
參與，帶動地區飲食及零售經濟。因此，未來可結  
合旅遊推廣，把相關活動發展為常態化多元文化旅  
遊體驗，推動「文化+旅遊+經濟」協同發展。

## 大澳「雙橋」今啟用 連接河涌兩岸

香港文匯報訊 連接大澳河涌兩岸的鹽田橋及  
寶珠潭橋（雙橋）今日（4日）上午9時起開放予  
公眾使用。其中，鹽田橋為全港首條伸縮式開合  
橋，演繹了大澳昔日橫水渡的風貌；寶珠潭橋則  
採用橫向轉動設計，與鄰近的楊侯古廟環境相  
融，彰顯文化保育。雙橋分別位於龍盛街和吉慶  
後街，均屬可開合行人橋，啟用後將提升河涌兩  
岸的聯繫性，完善區內步行網絡，便利居民及遊  
客出行。

香港特區政府發展局局長甯漢豪、民政及青年  
事務局局長麥美娟、土木工程拓展署署長方學誠  
昨日出席雙橋開幕典禮。甯漢豪在致辭時表示，  
大澳雙橋的落成，為大澳保育與發展並行揭開新  
篇章。雙橋連接河涌兩岸並可以開合，配合國家  
級非物質文化遺產「龍舟遊涌」而設計。

項目亦兼顧區內通連與文化傳統，在優化基礎  
設施的同時，保留了大澳獨特的歷史文化風貌。  
她指雙橋成為促進社區聯繫的新地標，為大澳注  
入新活力，體現了「保育中容納發展，發展中延  
續文化」的理念。

### 新橋落成盼增大澳區內聯繫

民青局昨日在社交平台上表示，隨着兩座新橋  
落成，有望加強大澳區內聯繫，區內行人網絡  
變得更加完善，不單方便長者及其他居民的日常

出行，亦有助遊客放慢腳步，仔細欣賞大澳水鄉風  
景，同時亦有望提升救援人員的行動效率，助力特  
區政府更有效地應對水浸威脅。風雨季節將至，離  
島民政事務處已未雨綢繆，提前做好各項應急準  
備，並將聯同多個相關政府部門和地區機構，於大  
澳進行一年一度的嚴重水浸模擬救援及疏散演練。  
麥美娟相信演練將有助進一步加強各部門、相關團  
體及居民在發生嚴重水浸時的應變能力，從而更有  
效保障居民的生命與財產安全。

大澳雙橋透過公眾參與收集設計概念，將大澳  
特色融入橋樑設計，兼顧實用功能與地區文化。  
雙橋均由土木工程拓展署興建，亦是「大澳改善  
工程—第二期第二階段」項目的核心設施。該項  
目將全面提升大澳的社區配套，其他工程包括已  
完成重鋪楊侯古廟前方空地，提升該法定古蹟的  
整體環境；於鹽田增設露天劇場暨休憩用地，



●發展局局長甯漢豪（左）和民政及青年事務局局長麥美娟（右）在鹽田橋上  
觀賞表演。

以提供多元化的社區休憩與表演空間；以及在龍  
盛街增設公眾泊車位以回應泊車需求，相關設施  
預計於今年稍後開放予公眾使用。  
昨日開幕典禮後，一眾嘉賓參與遊船導賞，體  
驗傳統「龍舟遊涌」路線，途經多個大澳特色景  
點包括「雙橋」、新基橋、棚屋群、逾300年歷  
史的楊侯古廟及大涌橋等，並沿路與居民揮手問  
好，感受大澳的歷史文化及風土人情。

## 建科院工作見成效 助力建造業升級轉型

### 官員有Say

由政府全資擁有的香港建築  
科技研究院（建科院）於2024  
年8月成立，聚焦三大工作範疇，包括優化本地  
標準並推動灣區標準制定；提供專業測試、認可  
與認證服務；以及推動創新建築材料、建造方法  
及技術的應用研發工作。過去一年多，香港建科  
院與政府部門、業界及學術界緊密合作，各項工  
作已漸見成果。香港特區政府發展局局長甯漢豪  
昨日發表網誌指出，發展局一直致力推動以創新  
引領香港建造業升級轉型，以提升生產力、降低  
建造成本及應對行業的人力需求。

新年度財政預算案宣布預留1億元，全力支持  
建科院開展檢視建築標準及推動人工智能（AI）  
的應用等多項研究。甯漢豪在網誌中引述建科院  
行政總監黃國輝表示，期望就創新物料及技術，  
檢視及制定更多本地及灣區標準，提升工程成本  
效益，以及根據已驗證的案例，提供清晰、可行  
的指引，降低業界採納新科技的門檻，協助AI與  
建造業的深度融合。

建科院副部門主管鄧銘禧介紹，建科院過去一  
年全面檢視及優化15項已沿用多年且對成本影響

較大的建築標準及要求，並為創新技術及物料制  
定標準，藉此提升工程效率、可持續性及成本效  
益。院方亦協助統一建築工程項目的不同技術要  
求，有助簡化施工流程，提升整體工程效率。

建科院項目經理徐瀚風表示，建科院成立後積  
極為業界應用創新物料拆牆鬆綁，包括推出「建  
築產品認可計劃」，透過一站式認可機制將合規  
產品納入中央資料庫，擴大建築產品市場及讓更  
多國內外優質和具成本效益的產品在本地工程項  
目中應用，並會逐步認可更多創新及優質的建築  
物料。

### 助「組裝合成」供應商「走出去」

除了建築產品認可，建科院亦推行了「組裝合  
成」製造商認可計劃，現時已有8間供應商取得  
認可，為「組裝合成」組件供應鏈建立嚴格的質量  
標準。計劃亦有助相關供應商拓展海外市場，進  
一步鞏固香港作為先進建築方法領導者的地位。

建科院積極與本地學術機構合作，透過先行先  
試項目，讓先進建築創新方案「落地」應用。其  
中，建科院與土木工程拓展署聯同香港科技大學



●元朗十八鄉路交匯處興建往元朗公路分支路的路堤  
建造工程採用「高延性輕質複合混凝土」後，  
整體施工時間縮短約四五成。網誌圖片  
的「風洞實驗室」，為隔音屏障設計參數尋求更  
精準的科學依據，元朗南第二期發展項目便有效  
降低約20%隔音屏障的工程成本。

建科院亦聯同土木工程拓展署及路政署，在元  
朗十八鄉路交匯處興建往元朗公路分支路的路堤  
建造工程採用由本地業界研發的創新物料「高  
延性輕質複合混凝土」，令整體施工時間因此縮  
短約四五成，物料碳足跡顯著減少，並因減少使  
用混凝土震動機等高噪音機械而減輕施工期間對  
周邊社區的滋擾。 ●香港文匯報記者 鄭治祺

## 部門首長責任制調查對象沒有界限

香港文匯報訊（記者 嚴鎔華）香港特區政  
府計劃於今年10月正式推行部門首長責任制，  
責任制下設行政責任兩級調查機制。若涉及嚴  
重、廣泛或重複問題，有可能啟動第二級調  
查。特區政府公務員事務局局長楊何蓓茵昨  
日在電視節目訪問中重申，調查對象涵蓋所  
有人員沒有界限，調查後會按現有懲處機制  
處理，若常任秘書長或部門首長牽涉其中都  
有同樣後果。而若部門首長發現機制上出現問  
責漏洞，亦須向上級反映，否則也要負責。

### 楊何蓓茵：按現有懲處處理

楊何蓓茵指出，常任秘書長與其他公務員一  
樣都要為工作負責，「如果出問題，特區政府  
會查清事件，包括牽涉在內的所有人員。」

她強調，調查沒有界限，亦不只是調查部  
門首長，調查後若發現任何職級人員能力不  
濟或行為不當，會按現有懲處機制處理。

她表示，特區政府做事一向透明，調查後會  
向市民公開，除非內容涉及機密則未必適宜全  
面公開。她續說，現時公務員紀律聆訊大部分  
於9個月內完成，將來在新機制下，負責調查  
的公務員敘用委員會有權提取及閱覽文件，要  
求涉事人員解釋，相信調查工作會更快、更有  
效率。

「部門首長都有責任，不應很狹窄地看自  
己部門的事。」楊何蓓茵指出，在部門首長  
責任制下，部門首長不應只關注自己的範  
疇，如發現部分問題未能處理，有責任向其  
他部門反映，或在政府內部討論。

### 研更嚴格公務員評核機制

談及公務員薪酬調整時，楊何蓓茵直言，  
明白社會有不同聲音，會建立更嚴格的評核  
機制，更能反映實情，會研究考慮不同做  
法。她重申，公務員薪酬調整機制會考慮六大因素，  
認為市民觀感可在「公務員士氣」一項中反映。

她表示，會研究更嚴格的公務員評核機制，不  
排除用「拉curve」（常態分布評級）方式比較公務員的表現，  
表現較差的不會享有遞增薪點，相信更能反映實況。

對於特區政府將推行部門首長責任制，香港教  
育大學公共行政學講座教授、前運輸及房屋局局長張炳良  
昨日在電台節目上表示，特區政府當年推出高官問責  
制時，社會有意見認為部門首長作為公務員，不應負  
上政治及制度失效的責任。然而，他指這產生不少扭  
曲的問題，包括局長動輒便被要求下台。

不過，張炳良認為，這並非單靠調查機制便能解  
決的問題，任何政府人員都需要為行為負責，「如果  
你的心態是迴避責任，加多少機制也解決不了問題。」  
他期望公務員能勇於承擔、積極進取，但特區政府推  
行部門首長責任制時亦要避免矯枉過正，以免公務員  
因擔憂風險而「不敢走多步」。