

構建大宗商品交易生態圈 打造經濟增長新引擎

財政司司長陳茂波昨日出席倫敦金屬交易所(LME)亞洲金屬研討會致辭時透露，特區政府與國際調解院正研究設立大宗商品交易專屬調解員名冊的可行性，為涉及礦產開採、生產、交易、清算、倉儲及交付等環節的爭議，提供中立、專業和高效的調解平台，有助降低跨境交易不確定性，提升市場信心，配合香港發展成為國際商品及黃金交易樞紐的目標。香港大力推動以金屬為代表的大宗商品貿易，構建大宗商品交易生態圈，對打造香港經濟新增長點、促進產業多元發展具有重要意義，更為國家提升資源安全保障作出不可替代的「香港貢獻」。

特區政府統計處日前公布本港今年首季GDP預估值數字，增幅達5.9%，為近五年來最強季度表現。特區政府預期，在出口需求強勁、旅客持續增長、金融活動活躍，以及相對堅挺的營商及消費氣氛支持下，今年經濟前景展望正面。因應消費、投資帶動經濟加快增長，股市、樓市復甦帶來財富效應；疊加全球不確定性加劇，香港作為「避風港」吸引資金流入，高盛、滙豐等外行均大幅上調本港全年GDP增長預測，對本港經濟前景態度樂觀。

本港經濟復甦超乎預期固然可喜，但要看到，本港經濟增長仍倚仗地產、金融、出口等傳統行業，當前全球經濟環境複雜化，本港單一的產業結構，容易受外部震盪影響。構建大宗商品交易生態圈，核心意義在於推動香港實現「虛實結合」，增強競爭力。

國家「十五五」規劃綱要首次明確提出，支持香港「構建大宗商品交易生態圈」，這不僅是國家對香港國際金融中心地位的深層次託付，更為香港開闢了「金融服務實體」的新天地。大宗商品交易絕非單純的買賣，而能牽引出極其龐大的高增值產業鏈。

從金屬倉儲、物流交割、航運管理，到貿易融

資、法律仲裁及航運保險，每一環節都代表著高品質的商機和就業機會。這將打破香港經濟過度依賴地產、金融的格局，形成一個以大宗商品交易為核心、多產業協同發展的新增長極。

透過引進更多LME認可倉庫及建立大規模黃金倉儲基礎設施，香港的物流與航運業將從「搬運工」轉型為「管理中心」。這種高增值的轉變有效緩解香港港口在區域競爭中的壓力，激活傳統優勢產業。

近年特區政府正在推進多項促進大宗商品交易發展的措施。陳茂波在昨日致辭中表示，政府已成立由他擔任主席的「大宗商品策略委員會」，採取「全生態圈」的視角，推動實體貿易、金融交易、基礎配套與內地市場聯通等多個方向發展，包括擴展LME認可倉儲網絡及完善實物交割體系，以提升價格發現功能及供應效率，並將於今年上半年立法為大宗商品貿易商落戶香港提供半稅優惠。同時，香港積極發展黃金交易、清算及儲存能力。

這一系列措施顯示，特區政府從頂層設計到具體落實都有明確部署，展現出極強的決心和行動，把香港建設成為集交易、物流、融資和定價功能於一身的國際大宗商品交易中心，為香港經濟可持續增長加裝強勁的新引擎。

香港發展大宗商品貿易，更是融入和服務國家發展大局的重要體現。我國是全球最大的工業金屬消費地，但在國際定價權上仍有提升空間。香港利用國際化的法治與金融環境，將國際交易規則與國內實體需求對接，有助降低國家製造業的原材料成本，為國家提供安全、可靠的海外資源供應與風險管理平台；香港構建大宗商品交易生態圈，極大豐富離岸人民幣的應用場景，提升人民幣在國際貿易的話語權，助力人民幣國際化，香港「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢進一步鞏固強化。



WEN WEI EDITORIAL

香港積極參與「空鐵聯運」 推進灣區高質量發展

珠海機場T2航站樓及綜合交通樞紐近期相繼竣工即將投運，廣州街接白雲機場的城際鐵路相關路段亦進入收尾階段，計劃今年內建成通車。屆時串聯白雲機場、深圳機場的軌道網絡將全線貫通。這一系列標誌性工程的落地，標誌著「空鐵聯運」正邁向全域互聯的新階段。隨著大灣區六大機場均規劃銜接軌道，「軌道上的機場群」正加速成型。香港作為大灣區核心城市與國際都會，應積極參與、推進大灣區互聯互通，充分發揮內聯外通的優勢，助力建設宜居宜業宜遊國際一流灣區。

珠海機場T2航站樓投運後，年旅客吞吐能力將提升至2.75萬人次，並新增24個機位及全套國際邊檢設施，顯著提升通關效率並預留國際航線擴容空間。新建成的綜合交通樞紐作為空港「中樞神經」，直連珠機城際鐵路及其他公共交通服務，實現「空鐵無縫換乘」，旅客無需出站即可直達珠海市中心、橫琴及澳門，讓大灣區互聯互通更加便利。

機場作為現代經濟的加速器，運力的翻倍將直接帶動旅遊、會展、商貿物流等產業的繁榮。珠海機場T2航站樓的投運，暢通了珠江西岸與港澳及全球的空空與陸上通道，完善了珠海「海陸空鐵」立體交通網。依託港珠澳大橋的聯動優勢，升級後的珠海機場將更好地促進港澳與內地的資源要素高效流動，推動粵港澳大灣區的協同高質量發展。自2018年港珠澳大橋通車以來，粵

港澳三地人員往來和經濟融合進入快車道，這是「一小時生活圈」形成的標誌性起點，為大灣區深度融合奠定堅實基礎。如今，伴隨更多空鐵基礎設施落地，大灣區各市通過協同發展，充分發揮粵港澳三地互補優勢，進一步提升大灣區在國家經濟發展和對外開放的支撐引領作用。

香港作為國際航空樞紐，更承擔著內地和海外互聯互通的橋樑作用。在大灣區融合發展加速的背景上，香港不僅要促進大灣區內部要素高效流通，更要為國家高水平對外開放拓展空間。

近年來，香港與大灣區內地城市交通互聯取得顯著進展。2023年12月開通的「經珠港飛」客運項目，為旅客提供港、珠兩地機場之間無縫連接的「空一陸一空」中轉服務。透過此服務，旅客可從內地(包括無國際口岸的城市)先飛抵珠海機場，經珠澳大橋直達香港國際機場，再前往世界各地。這一「空陸聯運」創新模式為「空鐵聯運」的跨界融合與通關便利化提供了有價值的參考。

「經珠港飛」已展現成熟的示範效應，大灣區內地城市在軌道銜接上加速布局，為香港更好融入大灣區搭建更廣闊平台。現時，穗莞深城際將在前海站與規劃建設的港深西部鐵路銜接，港深西部鐵路在整體規劃中亦預留延伸至香港機場的條件，未來將實現穗深港三大機場的軌道串聯。香港應加快硬件設施建設和對接，積極推進港深西部鐵路等項目落地，強化自身在「軌道上的機場群」中的樞紐作用，從而提升大灣區國際競爭力。

首季經濟增長遠超預期 大行看俏香港今年前景

高盛上調港GDP預測至增4.6%

特區政府統計處本周二(5日)公布的今年首季本地生產總值(GDP)預估值數字，增幅達5.9%，為近五年來最強季度表現，遠高於市場預期的3.5%及去年第四季的4%增幅，亦是連續13季錄得增長。特區政府預期在出口需求強勁、旅客持續增長、金融活動活躍，以及相對堅挺的營商及消費氣氛支持下，今年經濟前景展望正面。因應經濟最新發展情況，大行近日相繼上調本港全年GDP增長預測，高盛由原預測的增2.4%，大幅上調至增長4.6%；滙豐亦由原預測的增2.7%，上調至增長3.8%。高盛及滙豐的最新GDP預測增幅，均超過政府全年3.5%增幅的預測上限。

●香港文匯報記者 岑健樂

高盛發表研究報告指出，2026年第一季度香港實質GDP按年增長5.9%，按季經季節性調整(非年化)增長2.9%，大幅高於市場預期。GDP增長主要來自庫存累積及私人消費強勁增長。該行認為庫存補貨帶來的提振屬暫時性，並可能出現反轉。反映第一季度強於預期的數據後，該行將2026年全年實質GDP增長預測，由原預測的2.4%增幅，上調至增長4.6%。

高盛分析首季GDP的增長動力，認為普遍上各環節都持續發力，帶動第一季經濟增長進一步加快。根據初步數據，第一季度私人消費按年增長5%，對按年整體GDP增長貢獻3.3個百分點。政府消費開支於第一季度按年增長2.9%，對按年整體GDP增長貢獻0.4個百分點。投資增長對按年整體GDP增長貢獻11.2個百分點。固定資本形成總額於2026年第一季度按年增長17.7%。

高盛：消費及投資帶動經濟加快增長

至於外部方面，高盛表示第一季度進口增長快於出口增長，導致商品貿易赤字擴大。具體而言，商品出口增長由2025年第四季度的按年15.4%升至2026年第一季度的23.8%，商品進口增長由2025年第四季度的

按年18.2%升至2026年第一季度的29.9%。商品貿易赤字擴大對按年整體GDP增長拖累9個百分點。服務出口增長由2025年第四季度的按年4.7%放緩至2026年第一季度的3.5%，服務進口增長由2025年第四季度的按年3.7%升至2026年第一季度的3.9%。服務貿易對按年整體GDP增長貢獻0.1個百分點。

滙豐環球投資研究亦發表研究報告，將香港今明兩年經濟增長預測，分別由原來的2.7%及2.8%，上調至3.8%及3%。該行對香港經濟增長前景更樂觀，認為首季經濟增長5.9%，接近五年以來最高，中東衝突的直接影響相對有限，香港作為「避風港」地位和互聯互通吸引資金和人才，財富增長促進消費，至於人工智能(AI)持續發展，都有利於推動投資增長。

滙豐：中東衝突凸顯港「避風港」作用

滙豐續指，香港經濟結構以服務業為主導，雖然能源幾乎全部需要進口，但當中很大比例來自內地，僅小部分來自中東，而且特區政府亦已透過燃油補貼及隧道費減免等直接支持措施，以紓緩部分影響。此外，在不確定性加劇情況下，香港作為「避風港」或吸引尋求穩定的資金流入，因為儘管全球形勢不明



● 高盛看好香港私人消費的強勁增長。圖為「五一」黃金周期間尖沙咀購物街熱鬧市況。資料圖片

各大行對香港全年GDP增長預測

機構	最新預測	原本預測
野村	4.8%	3.3%
高盛	4.6%	2.4%
滙豐	3.8%	2.7%
花旗	3.2%	2.5%
恒生	3.1%	2.5%
大新	2.6%	或考慮上調

整理：香港文匯報記者 周曉菁

核心區「吉舖」兩年最少 空置率降至11.1%

香港文匯報訊(記者 黎梓田)香港最新3月份零售業總銷貨價值臨時數字為339億元，按年升12.8%，升幅遠超預期，並連續第11個月增長。零售市道向好勢頭持續，亦帶動本港核心零售區「吉舖」(空置舖位)情況改善。美聯工商舖昨發表《2026年首季香港主要購物區街舖空置及商戶分布調查報告》，今年首季四大核心區空置率連跌兩年，降至11.1%，較去年第三季的11.9%，回落0.8個百分點，創出2024年首季後(近兩年)新低，數字反映旅遊業的表現改善和金融業的持續興旺，街舖的租務需求明顯錄得回升。

四大核心區吉舖較高位減少13.8%

報告提及，今年首季四大核心區包括中環、尖沙咀、銅鑼灣以及旺角街舖的空置率連跌兩年，降至11.1%；較2020年第三季空置率高見12.5%，累積下跌了1.4個百分點。而今年首季四大核心區的吉舖數目為

814個，較2020年第三季高位的944個，回落約13.8%。按地區劃分，銅鑼灣有136個吉舖，空置率為12.7%；中環有174個吉舖，空置率為12.6%；尖沙咀有164個吉舖，空置率為11.1%；旺角則有340個吉舖，冠絕四大核心區，空置率9.9%。核心區之中，中環和尖沙咀的商廈和街舖空置率出現顯著改善。中環街舖空置率大幅降至12.6%，尖沙咀街舖空置率降至11.1%。另外，核心區辦公室空置率亦同步回落，中環最新報8%、尖沙咀為4.6%，反映金融及旅遊兩大行業重拾動力，帶動人流及消費回升，正面效應正逐步擴散至其他地區。

美聯集團行政總裁(住宅)暨美聯工商舖行政總裁馬泰陽昨預期，街舖售價仍將會受壓但將逐步回穩，核心區一線街舖租金有望率先止跌回升5%至10%，二線街舖則溫和升約5%。若金融業及旅遊業保持強勢，下半年核心區街舖空置率可望繼續下跌；至於民生區街舖則預料售價持續尋底，短期內難有明顯突破。

香港寬頻斥1億元 建「AI+國產算力平台」

香港文匯報訊(記者 周曉菁)中移動香港旗下，香港寬頻(1310)昨宣布推出「AI+國產算力平台」，集團總裁及營運總裁葉成輝指出，集團投入1億元用於建設及營運AI行業生態，回應企業對算力的增長需求。若未來市場需求持續上漲，Token使用量增加，有可能會加大資金投入。

香港寬頻執行董事及集團行政總裁李昕表示，集團以實際行動支持香港AI產業發展，助力香港成為亞洲領先的智能科技樞紐，為國家發展新質生產力貢獻力量。

升級本地網絡及運營AI生態

葉成輝透露，這1億元分別用於採購國產GPU硬件、招募AI科研人才、升級本地網絡及運營AI生態。平台引進沐曦集成電路(MetaX)及壁仞科技(6082)等內地GPU技術企業，所有託管設施均設於數碼港內的大型數據中心，採用實體與網絡雙重保障，旨在保障客戶數據及AI工作負載。

據介紹，「AI+國產算力平台」為企業級一站式AI應用方案，平台預載超過100個通用模型及行業專用技能包，結合香港寬頻企業級OpenClaw平台，涵蓋通用辦公、金融合規、視頻生成、AI營銷及項目管理等場景。安全性方面，系統內建精細化角色存取控制(RBAC)、提示詞注入防禦及全方位審計監控，協助企業快速且安全地部署AI應用。



● 香港寬頻昨宣布推出「AI+國產算力平台」。

企業可按實際需求預購算力

收費方面，服務採用「Token-as-a-Service」預購計費模式，企業可按實際業務需求預購所需算力Token，並可自由選擇多種大語言模型，靈活調度高性能比資源以應對不同場景，優化投資回報率。

香港寬頻企業方案總經理(技術業務)周健雲介紹，可搭配企業級OpenClaw方案(每月75,000元起)，TaaS Platform則以每100萬Token計，輸入及輸出定價分別為2.12元及8.44元起。

同場，香港寬頻還與億都國際(0259)旗下算豐信息及天儀智科簽署協議，攜手推動香港人工智能產業發展。