

中電聚焦基建及綠能 把握港五年規劃機遇

投資潔淨能源系統增容 籌備北都區電力基建

特區政府正全速制定香港首個「五年規劃」，以全方位對接國家「十五五」規劃。中電控股(0002)主席米高嘉道理昨日在股東周年大會上表示，隨着特區政府着手制定香港首個五年規劃，中電將致力把握相關新機遇，尤其是在基建發展及潔淨能源方面，為這項重要策略作出貢獻。

●香港文匯報記者 孫曉旭



米高嘉道理表示，為配合香港發展，中電作出的持續投資上，包括潔淨能源專線系統的增容工程，提升從內地接收及處理更多零碳電力的計劃，以及為北部都會區提供電力基建的籌備工作。

數據中心電力需求料續升

他指出，在核心市場香港，集團按照管制計劃協議下的發展計劃，持續進行策略性投資，以支持香港的未來發展，電力投資回報有所增長，為集團帶來堅實的財務表現。在電力需求方面，2025年有兩個值得關注的增長領域，分別是數據中心及交通運輸電氣化，預期這一趨勢會於2026年延續。

內地市場方面，中電未來將繼續以嚴謹有序的投资策略，擴展可再生能源組合。2025年，中電中國新增300兆瓦風電和太陽能發電容量，並推

進超過900兆瓦在建中項目。整體而言，集團在減碳方面的工作進展良好。隨着燃煤消耗量減少逾10%，以及零碳能源組合進一步擴大，集團的溫室氣體排放強度已進一步降低。

將AI及數據分析融入營運

他透露，中電已正式推出全新的數碼策略。其



●中電籌備北都區電力基建，圖為古洞北變電站。資料圖片。

中的一個重點，是將人工智能(AI)及數據分析融入日常營運之中，提升效率，最終為客戶提供更優質的服務。同時，他強調，中電在運用人工智能時，會秉持嚴謹的管治，確保相關政策符合道德操守、具備問責性及方向清晰。

談及當前緊張的伊朗局勢，米高嘉道理表示，2026年似乎延續了2025年的嚴峻形勢，伊朗衝突為集團帶來更多挑戰。霍爾木茲海峽的緊張局勢對集團在香港的燃料供應造成影響，惟他強調，集團對此積極應對，目前相關情況對營運及財務狀況未有構成重大影響。縱使局勢仍然不穩，充滿不確定性，中電將竭盡所能將影響減至最低。

米高嘉道理續稱，2025年儘管經營環境嚴峻，集團仍錄得穩健且具韌性的財務表現。2025年總盈利為105億元，同比下跌10.8%。在穩健財務狀況的支持下，董事會將去年總股息增加至每股3.2元。

滙控主席：未來3年派息比率維持50%

香港文匯報訊(記者 岑健樂)滙控(0005)昨日在倫敦舉行股東周年大會，集團日前公布的第一季業績中，預期信貸損失13億美元按年增4億美元，當中涉及一宗私募信貸欺詐相關風險承擔，作出4億美元信貸損失撥備。滙控主席聶智恒(Brendan Nelson)在股東會回應時強調，該事件純屬欺詐，是一個孤立事件，不涉及系統問題，亦不代表私募信貸市場出現問題。他同時指，現時只是作出撥備，並非實際損失，距離最終確認實際損失尚有很長程序，但欺詐案件性質嚴重，集團必須為此提撥。

私募信貸撥備僅屬一次性

聶智恒表示，該行就今次欺詐事件，對政策和程序進行的審查已基本完成，特別是審視其他類似性質的貸款，是否有任何證據表明發生同樣性質的欺詐行為，就目前檢視而言，這只是一個孤立的事件。滙豐與私募信貸相關的標的，約佔滙豐整體貸款組合2%。今年滙控上調預期信貸損失與貸款總額百分比指引0.05個百分點至0.45%，主要是與伊朗戰事對經濟潛在的影響衝擊有關。

對於近月中東地緣政治局勢緊張，聶智恒認為

全球經濟正面臨史上最大規模的石油供應中斷，導致環球能源價格飆升，重燃市場對通脹、經濟增長與息口走勢不確定性的擔憂。但他認為有危亦有機，集團的環球網絡有助在全球各地協助客戶，並可從中捕捉機遇，該行對海灣國家的長遠發展前景仍然充滿信心，會繼續於該地區投資。

雖然全球不明朗因素眾多，滙控有信心繼續為股東帶來穩健回報。他指，集團已設定目標，未來3個財年平均有形股本回報率(ROTE)將達17%或更高水平，派息比率將維持於50%。他又期望，股息加價的升幅，可達至出色的全年股東回報總額。



●滙控主席聶智恒昨日在倫敦舉行股東周年大會回應私募信貸欺詐事件。

聶智恒亦有留意到近月香港樓市回暖情況，表示近期香港私人住宅市場的樓價、租金與成交都出現復甦的跡象，不擔心該行的香港按揭業務會出現重大問題。惟擔心中東局勢緊張及其溢出效應，或會影響香港私人住宅市場的市道表現，強調該行會繼續密切監察香港私人住宅市場的表現，會適時就相關業務進行檢討，藉以做好風險管理工作。

聶智恒又提到恒生銀行私有化後的部署。滙豐早前完成私有化恒生銀行，涉資137億美元，他認為完成私有化恒生銀行後，可進一步強化集團競爭力，推動業務可持續增長。集團將兩家長期服務香港的重要機構結合在一起，在尊重恒生銀行品牌歷史、保留其品牌與獨特客戶定位的情況下，集團將持續進行投資，藉以更好地發揮業務互補的優勢。

全體員工將有能力運用AI

行政總裁艾橋智則表示，集團今年將推出人工智能發展願景，令全體員工有能力運用人工智能(AI)，以提升工作質素和效率，強調創新和文化是集團競爭力的關鍵。

滙豐昨收報138.7港元，跌3.075%。

零售市場復甦 東薈城首季銷售額大升21%

香港文匯報訊(記者 蔡競文)太古地產(1972)昨公布的第一季營運數據顯示，旗下所有商場表現良好，當中太古廣場及東薈城名店倉於第一季增長強勁，零售銷售額分別錄得13.9%及21.8%的升幅，優於大市水平。業績主要受惠市場推廣活動、經濟增長動力持續，以及入境旅客數字逐步復甦，為本地消費帶來堅實支持。期內，旗下商場租用率維持100%。

集團對今年餘下時間的市場前景保持樂觀，並指會持續留意地緣政治不確定及消費模式改變所帶來的影響，將繼續優化商戶組合，並策劃具吸引力的市場推廣活動，以帶動人流增長及鞏固商場整體吸引力。

金融服務業租戶升級辦公室

太古地產旗下辦公樓組合表現於第一季度持續堅穩。太古廣場出租率維持於96%的高水平，太古坊的出租率亦接近90%。市場氣氛持續改善，首次公開招股市場表現活躍，金融服務業需求亦見回暖，租戶藉着利好的市場環境，升級其辦公空間。

兩個項目的租賃活動均維持活躍，參觀及實地視察活動增多。期內，太古廣場成功吸納四個來自金融、法律及科技界的新租戶，並完成六宗續租及三宗現有租戶的擴充；太古坊亦迎來六個來自銀行與金融、零售及科技行業的新租戶。

第一季的續租租金調整率整體維持負數，然而相關數字尚未反映近期租賃動力回升的勢頭。隨着市場租金水平漸趨穩定，太古廣場的負租金調整預期將於下半年收窄。

內地項目銷售錄雙位數增長

內地方面，集團位於內地的六個零售項目，於第一季度銷售額及人流均錄得按年增長。其中北京三里屯太古里、上海興業太古滙及前灘太古里、成都太古里及廣州太古滙的銷售額按年錄得雙位數增長，表現優於內地整體零售市場。

其中，受惠於市場對路易威登全新概念地標「路易號」持續關注，以及內地推出刺激消費措施及免簽證入境政策帶動，上海興業太古滙表現亮麗，商場銷售額按年上升超過80%，人流亦較去年同期增加超過一倍。

公告還提到，公司的內地住宅業務同樣保持強勁表現。公司於內地推出的首個住宅項目，位於上海的「陸家嘴太古源 源邸」持續獲市場熱烈迴響。截至3月31日，項目成功預售已推售批次中91%可銷售面積，而於4月推出的第五批次共56套住宅單位，至今已售出52套。目前正籌備預售最後一批共72套單位。

中東局勢再度緊張 港股跌232點

香港文匯報訊(記者 岑健樂)美伊昨日再爆軍事衝突，中東局勢尚未明顯緩和。受消息拖累，港股昨日表現疲軟，恒指收報26,393點，跌232點或0.87%，大市成交2,798億元。國指收報8,889點，跌30點或0.34%。恒生科技指數收報5,102點，跌18點或0.36%。全周計，恒指仍累升617點或2.39%。

AI視頻軟件突圍 快手升9.4%

個別股份方面，快手(1024)旗下可靈AI在視頻3.0系列模型中，推出原生4K直出功能，支持一鍵生成院線級質感視頻，為業內首個原生4K直出的視頻模型。該功能面向影視及廣告等專業視頻行業客戶，可在毋須複雜後期處理的情況下，直接輸出高分辨率畫面，實現影視工業級視覺效果。受消息刺激，昨日午後快手股價一度升逾一成，高見53.7元，最終收報52.95元，升9.4%。其他科技股大多表現疲軟，阿里巴巴(9988)跌1.35%，騰訊(0700)跌1.26%，美團(3690)跌0.24%，京東集團(9618)跌0.42%。

展望後市，耀才分析團隊昨表示，由於中東局勢再起波瀾，預期港股後市表現會呈波動，短期內主要於26,500點附近上落。

OSL成萬事達卡加密合作夥伴

香港文匯報訊(記者 孫曉旭)數字資產交易平台OSL集團(0863)昨宣布加入「萬事達卡加密合作夥伴計劃」(MCPP)。OSL表示，在數字資產行業日益成熟的背景下，該計劃旨在通過構建一套協同體系，連接加密原生企業、支付服務平台及頂尖金融機構，促進各方的深度對話與協作。目前，OSL正在拓展合規穩定幣基礎設施建設，通過旗下的OSL BizPay、StableHub及Banxa，在全球範圍內提供實時流暢的跨境B2B支付體驗。此次合作體現OSL與萬事達卡的共同願景，構建一個值得信賴、合規及可擴展的生態系統，將創新技術轉化為切實的現實影響力。

OSL表示，期待與萬事達卡及其生態夥伴深度協作，共同探索創新的應用場景，並將其以負責任的方式融入現有全球金融體系，共同塑造一個更具連通性、包容性及高效實時的金融未來。OSL集團執行董事兼首席執行官Kevin Cui表示，OSL的機構級穩定幣解決方案，並結合萬事達卡加密合作夥伴計劃的網絡優勢，期待在創新支付領域開展協作，進一步推動穩定幣進入主流金融市場。

傳金管局5助理總裁職務互調 料部署接班

香港文匯報訊 市場消息指，金管局將5名助理總裁級別的高層人員職務互調，是近年所見調動規模最多的一次，惟有關安排全屬「平調」，不涉升職，預料是為該局下一代的接班作安排。年僅40多歲的現任助理總裁(外事)許懷志，以及助理總裁(機構拓展及營運)吳英琦，他們將分別調任助理總裁(銀行操守)及助理總裁(貨幣管理)。

其他3位將調職的高層，據悉包括已擔任助理總裁(銀行操守)逾8年的區毓麟、助理總裁(風險管理及監

察)兼首席風險官(外匯基金投資辦公室)劉慧娟，以及擔任助理總裁(貨幣管理)兩年多的何漢傑。根據新安排，區毓麟將接替劉慧娟出任助理總裁(風險管理及監察)兼首席風險官(外匯基金投資辦公室)，劉慧娟接替吳英琦出任助理總裁(機構拓展及營運)，何漢傑則接替許懷志出任助理總裁(外事)。

建立全方位監管經驗

分析認為，該局近年亦有資深深厚



●許懷志將調任助理總裁(銀行操守)。

市況回穩 MPF基金轉換次數回落

香港文匯報訊(記者 陳鍵行)4月強積金(MPF)市場顯著反彈，不但絕大多數股票基金於月內錄得正回報，年初至今表現亦成功回正。數據顯示，4月的AQUMON MPF「綜合基金指數+通脹指數」升6.66%，是今年來單月最高升幅；年初至今的AQUMON MPF「綜合基金指數+通脹指數」報6.16%。

BCT退休業務主管王玉麟表示，回看BCT成員的基金轉換數字，3月份的基金轉換次數比年初平均高近四成，顯示成員因市場急跌而出現「情緒化操作」。

至於4月，轉換基金次數回復至年初水平，反映

部分成員已停止頻繁操作，信心逐步回穩。

新經濟行業具更高增長潛力

王玉麟提醒，市場情緒往往影響基金轉換行為，但在作出決定時，成員亦須留意不同基金的結構及特性。以指數基金為例，一般指數如恒生指數，其成分股比重主要按企業市值分配，市值愈大，佔指數的份額就愈高；市值愈小，佔比就愈低。惟強積金屬於長遠20年至30年的投資，成員更應考慮長遠經濟發展方向。他認為，科技、醫療等新經濟行業具備更高增長潛力，相比傳統金融、地產行業更適合長線投資。因此，他建議

成員投資MPF不應盲目追隨指數，因為市值分配對於長線投資來說未必合理。

長線投資不宜過度「操作」

IPP Financial Advisers Limited 董事彭永東則指，市場表現說明強積金屬長線投資，實不宜作過度「all in」或「all out」。特別近年市場經常出現「急跌一急彈」的走勢，若過分依賴短線判斷，不但未能準確捕捉轉勢，反而容易在回升時錯失重建資產的機會。對強積金成員而言，維持適度分散、按風險承受能力定期檢視組合，仍然是較穩妥及有效的做法。