

# 油塘混凝土廠下月中停運 環保署：將妥善清理剩餘物料

香港文匯報訊 環境保護署昨日公布，已接獲油塘東源街6號混凝土廠營運商通知，該廠正計劃於下月中旬起全面停止混凝土生產運作，並將撤回其廠房「指明工序」牌照的續期申請，隨後展開清拆工程。環保署對廠方的決定表示歡迎，認為這將有助緩解附近居民所受的污染困擾，並會與混凝土廠詳細研究停業、撤回「指明工序」牌照申請和妥善清理剩餘物料等安排。

環保署發言人表示，上址混凝土廠的「指明工序」牌照已於去年8月23日到期。根據《空氣污染管制條例》，若申請人在牌照有效期屆滿前提交續期申請，該牌照將維持有效，直至該牌照申請被拒絕為止。環保署一直按照《條例》處理該續期申請。

在審視該廠房續期申請期間，環保署與申請人保持密切溝通。考慮到廠房現有空間有限，與民居之間距離極近，而周邊住宅項目陸續有

居民遷入，環保署曾多次建議申請人另覓適當地點運作。自此，該廠已逐步減少混凝土產量，並加強緩解措施，以減低對鄰近居民的影響，並於今年3月27日通知環保署，計劃於下月中旬起停止混凝土生產。

發言人強調，環保署一直致力保護環境，過去數年持續跟進油塘區混凝土廠的環境問題，分別於2022年及2021年拒絕位於油塘東源街20號及22號的混凝土廠的牌照續期申請，並向

該兩間混凝土廠的營運商發出共41張傳票提出刑事檢控，當中32項控罪被法院裁定成立，共罰款255,000元。

除了嚴厲執法外，政府亦積極推動修訂相關法例，並配合宣傳教育，為市民締造健康怡人的生活環境。是次東源街6號混凝土廠決定全面停止混凝土生產運作，標誌着油塘區最後一個大型水泥生產作業正式結束，對改善區內空氣質素及居住環境具有重要意義。

# 告別油塘半生印記 混凝土站讓出舞台

## 參與修橋拓路灌注「肌與肉」 城市建設者蛻變北都先驅

在城市發展巨輪下，每一個時代的建設者都在特定的坐標上完成其歷史使命。伴隨着香港城市版圖的不斷演進，佇立於油塘近三十載的中港混凝土攪拌站，將於今年6月中旬正式畫上營運的句點。這不僅是一次生產線的停運，更是一場關乎城市更新、社區和諧與產業升級的時代告別。在完成最後的訂單後，中港混凝土將揮別這片澆築了無數夢想的土地，轉戰北部都會區，以革新之姿，續寫「築城者」的下一章。

●香港文匯報記者 潔潔

建築材料，更是城市生長的「血液」。

從連通世界的香港國際機場，到橫跨藍巴勒海峽的汀九大橋；從貫通交通脈絡的港鐵將軍澳線，到塑造天際線的如心廣場，從香港故宮文化博物館的古樸清水砌牆、鑄刻中華文脈，到啟德體育園的幻彩明珠穹頂、煥新城市活力，每一座承載香港記憶與未來的地標背後，都有中港混凝土的默默灌注與匠心築造。

當市民在完善的道路網絡中暢通無阻，或是仰望城市繁華的天際線時，中港混凝土作為幕後的建設夥伴，始終引以為傲——因為那些看似平凡的一方混凝土，最終都沉澱為香港這座國際大都會最堅實的底色。

1997年，香港回歸祖國懷抱，中港混凝土亦在油塘這片土地上「安家落戶」。近三十年來，油塘站不僅見證了香港回歸後的風雲變幻，更是城市「向上生長」最貼地的實踐者。然而，隨着城市規劃的演進，昔日偏安一隅的工業地帶，已逐漸蛻變為人口稠密、煙火氣濃厚的宜居社區。攪拌站的工業屬性與周邊居民的生活圈日益重疊，對環境和諧構成了新挑戰。

面對這一變化，中港混凝土沒有選擇被動等待，而是秉持對社會的責任感，主動求變。在最終停運的結局塵埃落定前，公司仍堅持一系列大規模的環保改造，務求在營運的最後階段，把對社區的影響降至最低，實現「溫柔退場」。

中港混凝土透過「減量化、停用、改造、美化」等策略，展現了企業對社會責任的堅守：

主動減產減排：透過從源頭降低產能，同步減少粉塵排放與車輛進出

頻次，以實際行動為社區環境「減負」。

停用住宅鄰近設施：自2025年第四季起，果斷停用貼近住宅的水泥密封船、外部管道及大型粉料罐等設施，徹底消除粉料卸載與儲存過程中的粉塵、噪音及環保事故隱患。儘管此舉讓生產流程變得繁瑣，卻體現了維護鄰里和諧的堅定決心。

智能環保改造：聚焦重點污染源，實施罐車密閉運輸、物料裝卸區加裝隔塵閘門，並引入智慧偵測系統等一系列措施，以科技手段將粉塵與噪音牢牢封鎖在廠區之內。

廠房外觀美化：投入資源修繕廠房，有效遮蔽生產設備，提升視覺觀感，力求在視覺上與周邊社區融為一體。

這些持續的投入與改變，只為兌現一個承諾：就算明天就要離開，今天也一定要站好最後一班崗。

隨着告別時刻的臨近，中港混凝土制定了詳盡的停運計劃。在最後的營運期內，公司將合理控制產能，確保所有在手訂單平穩收尾，絕不突擊生產。

停運之後，工作仍將繼續。中港混凝土已承諾，將聘請專業合資格人士，嚴格依照安全規範與環保要求，有序拆除生產設備並全面清理場地。整個過程將嚴守作業流程，務求將對周邊環境的影響降至最低，為油塘社區留下一個整潔的告別背影。

告別油塘，並非終點，而是新征程的起點。在配合城市規劃完成搬遷的同時，中港混凝土已將目光投向香港未來的發展引擎——北部都會區。公司計劃在該重點地帶運營嶄新的混凝土攪拌站，全面融入香港面向未來的發展戰略。這一戰略布局，亦得到了母公司華潤建材科技的全力支持與資源協同。依託華潤建材科技的深厚積澱與供應鏈優勢，中港混凝土將以更高效率、更環保的標準，為北部都會區的建設提供堅實保障。

從油塘到北部都會區，不僅是一次物理空間的遷移，更是一場建設使命的薪火相傳。從已發展區域的後方，轉戰新區建設的前沿，變換的是地理位置，不變的是中港混凝土作為城市建設者的責任擔當、對品質的執着，以及澆築美好家園的初心。

城市發展的每一步，都伴隨着新舊動能的更替。中港混凝土深知，能夠在油塘屹立近三十年，離不開社會各界的支持與包容。

願油塘往後的歲月，社會更加和諧宜居，居民生活蒸蒸日上，鄰里街坊守望相助，歡聲笑語常伴家常。

溯至1986年3月，在華潤集團的堅實支持下，中港混凝土有限公司應運而生。自此，公司便深度嵌入香港城市建設的版圖，成為推動基礎設施發展的關鍵力量。過去近四十年來，中港混凝土的攪拌車穿梭於港九新界的大小工地，其生產的混凝土不僅是



●西九文化區新地標 香港故宮文化博物館



●汀九橋



●綠色盛事新標杆 啟德體育園



●佇立於油塘近三十載的中港混凝土攪拌站，將於今年6月中旬正式畫上營運的句點。

# 港鐵引入虛擬車站 工程與測試同步推進



●梁志添介紹港鐵公司為新鐵路項目首設的「機電系統整合測試中心」。

香港文匯報訊（記者 李千尋）港鐵公司為新鐵路項目首設「機電系統整合測試中心」，引入虛擬車站，改變以往「先土木、後機電」建造模式，令工程與測試同步推進，機電系統運抵車站安裝前先在虛擬車站預先完成車站廣播、乘客資訊、出入閘機等約六成機電系統整合測試，提升彈性及效率。港鐵已為預計明年落成的古洞站完成超過90項測試，東涌線延線兩個新站的相關測試亦已展開，預計需時約半年完成。

港鐵公司總經理——鐵路及系統整合梁志添指出，一個車站已涉及約20個機電系統、逾萬件機電組件的安裝、測試及整合。傳統模式下須待土木結構完成後，設備方可運入現場安裝並展開整合測試，不少工程難提前推進，加上多個新鐵路項目需在運作中的鐵路上延伸和加建車站，部分測試往往要收車後的「黃金兩小時」內完成。

測試中心則設於屯門田氏中心第三

座，模擬車站大堂、月台及車站控制室運作，涵蓋車站廣播、乘客資訊、出入閘機、升降機及扶手電梯等測試，其中月台測試區設有月台廣播及乘客資訊顯示屏等設備，可模擬列車到站時，廣播與顯示屏能否準確並同步顯示到站時間、行車方向等資訊。

大堂測試區設有出入閘機、車站廣播及乘客資訊顯示屏等，模擬機件故障時的資訊顯示，並預演緊急疏散時閘機能否保持開放。

車站控制室測試區則配備控制室主系統及各系統狀態界面，顯示全站不同系統的連接與即時狀態，如開關開關情況及扶手電梯運作狀態等，讓營運團隊預覽車站設備，提早熟習新車站配置的運作。扶手電梯、升降機等大型設備亦有核心部件移入中心作測試，模擬按下緊急掣後中央控制室如何接收訊號並作出處理。

梁志添指出，新模式在三方面提升質



●車站控制室測試區連同大堂測試區，模擬機件故障時的資訊顯示。

效：一是突破「黃金兩小時」，減低現場測試限制；二是實現「先整合、後安裝」，承辦商在設備運抵車站前集中完成整合測試並處理問題，提升工程效率；三是讓營運團隊提早熟習運作，以往需待車站建成、設備全數驗收後才可展開操作訓練，現提前在虛擬車站熟悉設備運作和應變流程。

## 古洞站逾90項機電設備完成測試

古洞站為首個應用虛擬車站的項目，去年車站建造期間，機電設備已在中心完成逾90項測試，歷時約4個月，成效理想。東涌線延線工程現正於中心展開機電整合測試，規模較古洞站更大，涵蓋東涌東站、東涌西站及整段延伸路段，目標6個月內完成，以配合兩個車站的土木及屋宇設備工程進度。

港鐵預期，日後有逾百個機電系統會在中心測試，以提升新鐵路項目質素。

# 親子檔同心助人 關愛隊凝聚年輕力量

## 關愛獻社區

第二期關愛隊服務於2025年10月展開，旨在為居民提供「更深、更廣、更優質」的關愛服務。隊伍總結第一期的寶貴經驗，不僅擴大服務範圍，更積極提升年輕人的參與度，在第二期服務招募眾多生力軍加入，成為正式成員或義工，期望為關愛隊服務注入新思維與活力。此次特別介紹兩支關愛隊的新成員：正安關愛隊的姚鈞堤及彩雲東關愛隊的陳立義。

在黃大仙區，人稱「大細佬生」的姚明強和姚易明是慈雲山地區的資深義工，這對兄弟在區內服務數十年，目前分別擔任正安關愛隊和正安關愛隊的隊長。自關愛隊投入服務以來，無論是颱風過後的善後清理、長者探訪慰問、為基層家庭送上物資援助，抑或陪伴弱勢群體都見到他們的身影。他倆的足跡踏遍慈雲山的大街小巷，用真誠及行動贏得街坊鄰里一致讚許。



●黃大仙區關愛隊上門進行探訪，為居民送上關懷。

## 為傳統工作注入創意與活力

在父輩的耳濡目染下，姚明強的兒子姚鈞堤從小跟隨父親和叔叔參與義工服務，幫忙派發單張、整理物資及籌備敬老活動等。年輕的他充滿活力與創意，常常將新思維帶入關愛隊，例如運用互聯網進行宣傳、設計互動遊戲等，為傳統義工工作注入創意與活力，讓關愛隊的服務更貼近年輕一代的需求。

彩雲東關愛隊則有「藍姑娘」藍雅琴副隊長與其兒子陳立義中醫師組成的母子檔。藍雅琴在彩雲社區服務逾二十年，深受居民的讚賞和信賴。陳立義在彩雲成長，對區內的環境及人事都非常熟悉，而且有深厚的感情。去年，在母親的鼓勵下，他加入關愛隊，與母親一同投入關愛探訪工作。他不僅在上門探訪時細心提醒長者注意身體，更計劃運用自身專業中醫知識舉辦養生講座，向街坊傳授健康資訊。關愛隊母子組合以行動詮釋「助人為樂」的信念，持續以熱情守護彩雲東，攜手為區內居民送上關懷。

這兩位關愛隊新秀的故事，展現了關愛隊服務的傳承與創新——從資深義工多年的無私奉獻到年輕一代接力投入服務；從個人溫暖陪伴到構建和諧關愛社區，關愛隊的服務會繼續細水長流，推陳出新。隨着第二期服務的推進，關愛隊不僅在服務範圍與深度上不斷突破，更會凝聚更多年輕力量，讓關懷的火炬在本區代代相傳，為居民營造更有溫度、更有人情味的生活環境。

●黃大仙區關愛隊統籌 余維俊