

中美互相尊重管轄分歧 同為世界謀福祉



5月14日，中美元首於北京舉行了歷時逾兩小時的會談，雙方確定以「構建中美建設性戰略穩定關係」作為兩國關係的新定位，此項共識具有顯著的指標意義，反映出兩國在歷經波折後，展現出穩定雙邊關係、加強危機管控的政治意願。未來中美仍面臨分歧，但雙方會聚焦於求同存異，透過制度化對話鞏固雙邊關係，擴大多方面合作，共同為兩國及世界人民謀福祉。

孔永樂 香港中文大學政務與政策科學學院講師

在當前國際形勢複雜，地緣政治衝突頻仍的情況下，此次會晤向全球釋放了中美關係回穩向好的重要訊號。國家主席習近平強調，「中方致力於中美關係穩定、健康、可持續發展」；美國總統特朗普亦表示，「美中關係很好，我同習近平主席建立了歷史上中美元首之間最長久和最良好的關係，保持着友好溝通，解決了很多重要問題」。

元首外交推動中美關係回穩向好

過去兩年，中美兩國在全球貿易博弈、高科技「脫鉤斷鏈」與地緣政治都出現明顯及結構性衝突。在經貿層面上，雙方深陷劇烈的關稅摩擦，同時影響全球的自由貿易格局。美方發起的大規模貿易戰導致中國對美出口大幅下滑，加速全球供應鏈的重組問題。

事實上，中國自改革開放以來，為中美兩國開展經貿合作帶來了更多的機遇。中美兩國分居全球第一和第二大經濟體，兩國互為重要的貿易夥伴。如果中美兩國為共同目標攜手合作，世界經濟繁榮一切都有可能。但自2018年起美方發起貿易戰，進一步激化了中美之間的經濟及技術競爭。去年初，特朗普第二次上台後推行以所謂「對等關稅」為核心的單邊主義外貿政策。此舉不僅系統性動搖了中美雙邊關係的互信基礎，更引發全球金融市場震盪，並為後疫情時代的全球經濟復甦注入深層的制度性不確定性。此次會晤促成雙邊經貿談判轉向，雙方團隊最終達成了整體平衡、政策指向積極的階段性磋商成果。

雖然中美兩國之間的經貿結構性問題不一定能透過一次的會議完全解決，但兩國能保持交流，避免導致不堪設想的災難。筆者認為，中美兩國未來數年仍然會在不少經貿議題深入討論，盡量消除中美貿易失衡的問題。中美經貿良好發展不僅實現雙方互惠共贏，還能為世界創造巨大福利。是次特朗普訪華代表團包

括十多位美國重要的商界代表。由此可見，美國十分重視與中國的經貿關係，期望向好發展。

除經貿問題外，台灣也是重要的議題。中美建交以來，有一個問題始終困擾中美兩國的穩定發展，這就是台灣問題。台灣問題本來是中國內政，但「以台遏華」是美國長期的戰略手段。在台灣問題上，中國的立場非常清晰，「台獨」與台海和平水火不容，維護台海和平穩定是中美雙方最大公約數，美方務必慎之又慎處理台灣問題。中方強調台灣問題是中美關係不可逾越的第一條紅線，反對任何形式的「台獨」分裂行徑及外部勢力干涉，中美商定以「構建中美建設性戰略穩定關係」作為兩國關係的新定位，可見雙方願意透過制度化溝通渠道管控地緣政治風險，防止戰略誤判引發軍事衝突。這有助於維持台海局勢穩定，對世界政治經濟也帶來一個重要信息。

推進中美關係良性發展

會晤前夕，不少專家認為中東局勢是這次中美元首會晤的其中一個重要議題，關注兩國應該把握是次寶貴的機會，互交換換意見及尋求解決問題的實質方案，特別是讓中東停火及重開霍爾木茲海峽。此次會晤，兩國元首就中東局勢、烏克蘭危機、朝鮮半島等重大國際和地區問題交換了意見，相信有助中東及世界政局平穩注入正能量。

整體而言，是次中美元首會晤為中美建立了建設性戰略穩定的基礎。中美兩國應是競爭有度的良性穩定，應該是分歧可控的常態穩定，應該是和乎可期的持久穩定。筆者認為，未來中美兩國會有更多交流機會，落實構建「建設性戰略穩定關係」，持續推進中美關係朝着良好方向發展。

在全球地緣政治格局重塑的背景中，香港亦可憑藉獨特優勢，繼續扮演好「超級聯繫人」角色，為推動中美關係保持穩定向好作出香港貢獻。

公屋輪候時間縮短 更好協助基層安居

葉傲冬 立法會議員 房屋委員會委員



香港地少人多，市民的住房一直是困擾社會的其中一個「老、大、難」問題。行政長官李家超強調，公營房屋的供應要提速、提效、提質、提量，在特區政府的全力推動下，本港的公屋綜合輪候時間已由本屆政府任期開始前的平均6.1年高峰，大幅回落至最新的4.7年，有關數字無疑為正在輪候公屋的市民帶來更大希望，也提升了市民對特區政府的信任。

公屋作為改善基層市民居住環境、維護社會穩定最重要的公共建設，長期面對巨大需求，但建屋量和流轉率遠遠未能滿足需求，導致不少基層市民「望樓興嘆」。儘管縮短公屋輪候時間是一個極為艱巨的難題，但特區政府抱着事不避難的決心，積極應對公屋供不應求的問題。行政長官李家超上任後，除了設法增加公屋建屋量，更推出「簡約公屋」和加大力度打擊濫用公屋等一連串政策，成效顯著。

經過特區政府的持續努力，市民輪候公屋時間出現了改善勢頭。房屋局日前公布最新的公屋輪候數據時指出，截至今年3月底，綜合公屋輪候時間由去年12月的5.1年，下跌至4.7年，跌幅達0.4年，創下8年多以來的最低，其中「簡約公屋」的輪候時間只有3年左右。

目前，公屋輪候冊中約有103,400宗一般公屋申請，以及約81,100宗配額及計分制下的非長者一人申請，和最高位的分別156,400宗及143,700宗比較，一般申請及非長者一人申請的數目分別大幅下降超過30%及40%，顯示出公屋輪候隊伍正在

逐步消化。

新建公屋應更好顧及長者需要

當局又指，未來一季一般申請者入住傳統公屋或「簡約公屋」的數目會較今年低，預計下一季的公屋綜合輪候時間還會有輕微起伏，但輪候時間不會超過5年。同時，當局表示會致力向2026/27年度公屋綜合輪候時間不超過4.5年的目標邁進，並指出在2026/27年度起，未來5年的總體公營房屋建屋量高達約196,000個，較本屆特區政府上任時增加80%，當中有約115,000個傳統公屋單位在期間落成，供應量大幅增加。

筆者作為房委會委員，喜見公屋輪候時間出現明顯縮減。這是本屆特區政府加快興建傳統公屋，以新思維突破推出「簡約公屋」，以及加大力度打擊濫用公屋增加公屋流轉率等一連串政策多管齊下取得的成果。筆者期望特區政府能夠把握這一良好勢頭，進一步善用「組裝合成建築法」等技術，在確保建屋質量同時，加快建屋進度，早日讓公屋輪候冊申請人「上樓」；並針對香港人口老化問題，在新建的公屋單位加入更多長者友善的設計及設備，顧及長者所需。

同時，筆者認為，當局在持續增加公屋落成量，逐漸消化公屋輪候冊申請人數，縮減綜合公屋輪候時間後，應該考慮重推經過優化的「租者置其屋計劃」，讓合資格的公屋居民能夠購置現居單位，一方面使公屋居民獲得置業契機，從而向上流動；另一方面，使當局能夠借機「套現」，將出售原有公屋單位所獲得的資金，投放在興建新公屋單位之上，為更多基層居民提供安居樂窩。

粵港共建商業石油儲備 完善大宗商品交易生態圈

鄭建生 香港大學亞洲研究中心前研究助理教授

國家「十五五」規劃明確支持香港構建大宗商品交易生態圈；2025年12月特區政府成立大宗商品策略委員會，以「全生態圈」思維統籌推進相關建設，由財政司司長陳茂波擔任主席，成員涵蓋港交所、金銀業貿易場、多家國際大宗商品貿易商代表。日前，陳茂波正式宣布香港啟動建設全球大宗商品與黃金交易中心，並推出50%利得稅減免優惠，令全球金融圈高度關注。

然而，以上布局聚焦金屬與黃金，石油則完全空白。無論原油抑或成品油，均未被納入官方政策框架的核心事項。筆者認為，特區政府與社會各界應主動向國家爭取，將廣東商業石油儲備建設納入香港大宗商品中心國家戰略，推動香港成為「石油人民幣」的國際定價中心。

根據世界交易所聯合會數據，石油及成品油佔亞洲大宗商品實物與衍生品總交易量60%以上，全球每日石油交易量高達近億桶，金融衍生品交易規模更為實物交易的數十倍。紐約、倫敦、新加坡三大全球商品中心，無一不以石油作為絕對支柱。缺少石油板塊，香港在全球大宗商品交易市場只能處於第二梯隊。

依託粵西建立「前店後倉」模式

截至2026年初，粵西及周邊商業石油儲備群，具體容量如下。

湛江商業儲備基地：中國航油南方儲運基地一期80萬立方米已投運，港東地區另有7萬立方米成品油庫，加上湛江港周邊民營、貿易企業運營的商業儲罐，總可用商業庫容超過100萬立方米。

茂名商業儲備基地：中石化茂名原油商業儲備基地庫容達400萬噸級（約2,800萬至3,000萬桶），北山嶺原油庫及中石化商業儲備庫相繼擴建，是華南規模最大的石化商業儲備群。

揭陽商業儲備基地：2025年3月獲批設立液體保稅倉庫，2026年1月滿庫運營，擁有520萬立方米原油儲備，配備28座10萬立方米原油儲罐，全部屬於市場化商業儲備。

惠州商業儲備基地：280萬立方米，包含國家級地下儲庫及中海油惠州煉化配套商業儲備。

以上合計商業儲備庫容，已完全可以承接對接香港市場的龐大需求。

國家2026年1月1日生效的《石油天然氣基礎設施規劃建設與運營管理辦法》明確規定：「支持各類社會資本按照市場化原則參股項目，鼓勵符合條件的社會資本參與油氣儲備庫、液化天然氣接收站等投資建設。」這意味着，香港資金參與內地商業石油儲備，已獲國家法規明確支持，無需特殊額外審批。

湛江早已先行試點示範。當地以「前店後倉」為核心模式，即香港負責國際交易與船舶燃油加注中心運營，湛江承擔倉儲與供應保障，在船用燃油領域成功落地，進入定期溝通、組織考察、逐步拓展品類的成熟階段，可直接升級複製至原油及成品油領域。

形成產業集聚效應

對國際石油貿易商而言，擁有可控、穩定的實物交割地點，他們才願意設立區域總部。若湛江、茂名的商業儲備接入香港商品交割體系，殼牌、BP、嘉能可、維多等全球能源巨頭將大舉落子香港，將形成產業集聚效應。

香港已是全球最大離岸人民幣中心，離岸人民幣資金池規模超1萬億元。金發局2025年研究報告明確提出，香港應藉大宗項目「推動石油等大宗商品以人民幣計價和結算，搭建完整生態圈，其對實體經濟的貢獻遠大於純金融投機活動」。香港要打通「金融+實物」全產業鏈，進一步夯實石油人民幣定價基礎。

當前，中東對華原油貿易人民幣結算佔比已突破41%，伊朗對華原油100%採用人民幣結算，人民幣首次超越歐元，成為全球第二大石油結算貨幣。若香港打造亞洲石油人民幣定價中心，將成為人民幣國際化的關鍵戰略支點。

香港汽油價格長期位居全球高位，每升逾25港元，約為新加坡的1.5倍。本港沒有原油煉油廠，約八成石油產品依賴內地進口，本地庫存僅可維持約60日供應。依託廣東商業儲備，建立供港應急機制與優先使用權，是緩解香港能源脆弱性最直接的、有效的手段。藉着商業石油儲備業務，香港可保障能源安全，杜絕油荒重演，同時可創造一定的財政收益。

與此同時，石油商業儲備可實行市場化靈活運作：國際油價低位時增加

儲備，油價高位時有序釋出，買賣差價既可平抑本地油價波動，亦可為香港財政帶來可觀收益。

借力資源搭建長效機制

從國家大局視角出發，粵港共建石油儲備體系，可打破新加坡長期壟斷亞洲石油定價權的格局，推動內地主導亞洲能源市場規則制定，服務國家能源安全與金融雙向開放的雙重戰略目標。短期之內（12至18個月），本港可由大宗策略委員會牽頭，與廣東省發改委、商務廳簽署商業儲備對接合作意向書；同步爭取海關總署政策支持，建立粵港石油電子倉單互認機制。率先實現港資優先使用湛江、茂名、揭陽商業儲備部分庫容，明確優先使用權、應急供應保障及市場化收益分成機制。

中期規劃（2至3年），香港宜推動廣東商業石油儲備正式納入香港大宗商品交易所（或港交所旗下專屬平台）認可交割倉庫網絡，參照LME金屬倉庫監管模式，建立「香港交易、電子倉單、港茂交割」的閉環體系；引入國際第三方獨立監管，確保交易規則與國際接軌，消除海外油商顧慮。

長遠而言（3至5年），香港要形成「香港定價與交易+粵西儲備與交割+人民幣計價結算」的完整全鏈模式，力爭打造亞洲僅次於新加坡的石油交易樞紐，最終建成全球核心石油人民幣定價中心。

促石油人民幣國際化

當前國際油價處於高位劇烈波動周期，石油人民幣國際化進程正持續提速。2025年，中國進口原油約5.5億噸，對外依存度仍超70%。其中，海灣國家對華原油貿易，人民幣結算比例由2020年近乎為零，躍升至2025年約35%，2026年首季度進一步攀升至41%；俄羅斯、伊朗等國對華原油貿易，已基本實現人民幣全額結算。全球石油貿易正從單一「石油美元」格局，加速邁向「石油美元+石油人民幣」雙軌並行的新格局。

香港擁有全球最大離岸人民幣資金池、龐大外匯交易量、成熟的商品衍生品市場。倘若香港布局石油儲備交割網絡，搭建人民幣計價的石油現貨及期貨市場，便能承接中東至亞洲的石油人民幣結算流，成為整個體系的核心樞紐。

香港首季經濟表現亮麗 加快轉型惠及更多市民

周厚立 全國政協委員



2026年首季，香港經濟交出了一份令人矚目的成績單。特區政府昨日發表《二零二六年第一季經濟報告》和二零二六年第一季的本地生產總值修訂數字，政府經濟顧問指出，受對外貿易表現持續強勁和本地需求增強所帶動，本港經濟在今年第一季強勁擴張，實質本地生產總值（GDP）在第一季按年增長5.9%，較上一季的4.0%增幅加快，與預先估計相同，創下近五年來最強季度增長。在環球環境複雜多變、地緣政治緊張的背景中，這一數據遠超預期，顯示出香港經濟極強的韌性與活力。

然而，正如有財金官員所言，宏觀數據的強勢與微觀主體的「體感溫度」之間確實存在落差，部分企業和市民反映對經濟增長感受不太強烈。這種「體感落差」反映了經濟轉型期的結構性差異，並非否認復甦的實質。事實上，若深入分析，這5.9%的增長代表着香港經濟已步入正向軌道，從「恢復性增長」邁向「高質量發展」。

體感與數據的背離，首當其衝的原因在於復甦的結構性特徵。是次增長並非雨露均霑的全面繁榮，而是有明顯的先後次序與冷熱之分。旅遊業作為香港經濟的「溫度計」，其回暖跡象最為直觀，首季訪港旅客人次突破1,100萬，較去年同期上升逾三成，維港兩岸、主題公園再現人頭湧湧的盛況，酒店入住率與餐飲業生意額應聲上揚，相關行業的從業者自然感受到久違的暖意。

行業調整勢在必行

與此同時，私人消費開支在第一季按年實質上升4.9%，商場人流與零售數據均有改善。更重要的是，經季節性調整的失業率持續處於3.7%的低位，幾乎實現「全民就業」，這對社會穩定與民生保障的意義，遠非抽象的GDP數字所能比擬。這些都是復甦紅利已然釋放、且已觸及社會多個層面的明證。

那麼，為何仍有部分企業與市民對經濟好轉感受不大？體感落差的核

心，在於部分行業仍處於調整的陣痛期，以及資產價格修復需時。本地居民消費模式的轉變，令部分傳統零售與食肆仍面對轉型壓力。

其實，特區政府的施政積極有為，正為香港經濟注入超越周期性復甦的長遠結構性動力，這份紅利將比短期的消費暢旺更具深遠意義。特區政府「搶企業、搶資金、搶人才」的政策成效，正從紙面規劃加速轉化為可觸可感的經濟果實。逾30家重點企業已落戶香港，涵蓋人工智能、生命健康科技、金融科技等炙手可熱的領域，它們帶來的不僅是先進的技術和嶄新的商業模式，更是動輒數以十億計的投資和數以千計的高質量職位。

開拓產業領域 創造更多機會

截至上月尾，引進辦已成功引進超過120家重點企業落戶香港，這些重點企業預計在未來數年帶來合共約730億元的投資，並創造約25,000個職位。這些數字背後，是科研人員、工程師、項目經理的聘請，是上下游產業鏈的拉動，是寫字樓租金、專業服務需求的真實支撐，紅利正以幾何級數在經濟體系內傳導。

同時，家族辦公室的紛至沓來、人才清單的擴容優化、針對性資本入境計劃的實施，正匯聚成一股可觀的資本與人才洪流。這批「新香港力量」不僅直接帶動資產管理、銀行、法律、會計等高端服務業的繁榮，其自身及其家庭帶來的住房、教育、日常消費等需求，如涓涓細流滲入社區，最終滋養零售、餐飲、娛樂等最接地氣的行業。這正是從頂層設計到基層受益的清晰傳導鏈條。

由此觀之，香港經濟5.9%的增長並非虛火，而是有着堅實的基礎和清晰的軌跡。宏觀數據與微觀體感的差異，不過是復甦過程中的短暫現象，是結構升級不可避免的「生長痛」。只要特區政府繼續精準施策，讓這股由政策驅動、由轉型支撐、由國家戰略賦能的增長動能持續釋放，復甦的紅利必將完成從宏觀統計到微觀生活的傳遞，惠及更多的企業與市民。