

### 強化基建提升服務 鞏固航空航運樞紐

香港國際機場二號客運大樓 (T2) 離港設施將於下周三 (5月27日) 正式啟用，首年預計處理800萬人次離境旅客。國家「十五五」規劃明確支持香港鞏固提升國際航空中心及航空樞紐地位，在區域競爭日趨激烈的當下，香港唯有持續加強基礎建設，並與大灣區內地城市深度融合，通過制度創新、金融創新、數字化轉型，實現從傳統港口向全球高端航運服務樞紐的戰略轉變，方能發揮自身服務優質、高度國際化的獨特優勢，推動行業不斷升級，鞏固其不可替代的樞紐地位。

新建成的T2充滿朝氣與科技感，引入了大量新一代智能登記設施及三維智能安檢通道，大幅縮短旅客等候時間。機管局預計，T2啟用後將為機場每年增加3,000萬人次的處理容量，使整體年客運處理能力高達1億人次。隨着包括香港航空、大灣區航空及香港快運在內的15家航空公司分階段進駐，T2將有效分流客流，緩解一號客運大樓的壓力，為迎接暑期旺季及未來的業務增長做好充足準備。更為關鍵的是，二號客運大樓未來容量可進一步提升至5,000萬人次，為香港機場未來的增長預留了充足空間。

然而，對於香港的航空和航運業而言，硬件的升級只是第一步。面對廣州、深圳等周邊機場的強勢崛起，以及香港港口貨櫃吞吐量跌出全球前十的現實，香港航空和航運業亟需重振競爭力。業界專家指出，香港不應再單純追求吞吐量的數字比拼，而應加速向「高端航運服務+智慧樞紐港口」轉型。香港擁有自由港的制度優勢，在海事保險、航運金融、法律仲裁等高增值領域積累了深厚底蘊。未來應重點打造國際供應鏈航運管理中心，利用數字化手段發展綠色金融與碳認證

等增值服務，從傳統的「中轉港」躍升為全球的「航運資本中心」。

有學者建言，香港應加快建設「智慧型港口2.0」。構建數字平台，引入區塊鏈電子提單技術，推動無紙化通關、自動化堆場、遠程岸橋操作，以節省寶貴的港口空間，提高作業效率。特區政府應建立的「港口社區系統」，應進一步升級為涵蓋航運貿易融資、綠色金融、碳排放認證等一系列增值服務的「綠色港口」社區管理系統。

具體而言，香港可構建航運發展統籌機制，由特區政府設立跨部門專責小組，統籌推動港口、航運金融、海事法律、綠色能源等領域的協調發展。同時要打造增值物流園區，加強與內地周邊港口的聯動，以增值服務吸引國際高端貨源通過香港運輸。

融入國家發展大局，是香港保持長久繁榮的必由之路。粵港澳大灣區機場群、港口群密度極高，各城市應形成差異化的「競合」格局。香港可積極探索與內地城市的深度合作，例如借鑒機管局入股珠海機場的經驗，探討參與「珠江口深水港」的聯合開發，將實體物流與香港的高端航運服務完美對接。同時，通過拓展「海鐵聯運」等多式聯運通道，將香港的國際網絡輻射至湖北、四川等廣闊內陸腹地，讓更多內地貨物經港暢通全球。

香港擁有「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢，只要緊抓國家「十五五」規劃的歷史機遇，堅持高水平對外開放，深化與大灣區的協同發展，定能在激烈的國際競爭中突圍而出，繼續在世界航運版圖上閃耀璀璨光芒。

### 加強教育合作 促進香港與中亞民心相通

行政長官李家超率領商貿代表團出訪中亞的哈薩克斯坦和烏茲別克斯坦，此行其中一個目的是推動更多商務和人文交流。香港文匯報特別邀請中亞學子分享在港發展的收穫與體會，他們均對李家超率團到訪自己的國家表示熱切期待，相信此行可為中亞與香港各方面的深度合作鋪路，為兩地發展注入新動力。特區政府積極推動、加強與中亞的教育合作，擦亮「留學香港」品牌，更重要的是促進民心相通，為香港與中亞全方位合作奠定堅實基礎，讓香港在推進「一帶一路」高質量發展的進程中，進一步鞏固內聯外通優勢。

在知識經濟時代，人才是第一資源。香港擁有五所全球百強大學，教學質量、學術研究及國際化程度均位居世界前列。面對本地人口結構變化與全球性的人才爭奪戰，香港主動「出海」，開闢高素質外來人才的新來源。

近年，特區政府推出一系列措施，致力推動香港發展成為國際專上教育樞紐，包括加強與「一帶一路」沿線國的教育合作，增設「一帶一路獎學金」，吸引更多「一帶一路」沿線國的傑出學生來港升學。這些政策對中亞國家的傑出學生產生巨大的「磁吸效應」。教資會數據顯示，來港入讀入所資助大學的哈薩克斯坦、烏茲別克斯坦兩國學生已從2017/18學年的98人，增至2024/25學年的371人，升幅達279%，反映「留學香港」的吸引力愈見明顯。

香港加強與中亞的教育合作，培育出兼具兩地學術背景與跨文化視野的優秀人才，這些人才畢業後留港發展，為香港的勞動力市場注入多元活力，直接轉化為推動香港高質量發展的智力資本。

香港和中亞開展教育合作的更深遠意義，在於培養講好「香港故事」的最佳大使。這些來自中亞的優秀學生，在香港接受良好教育，度過人生中最美好的青年時期，其個人成長與香港發展緊密關聯，透過他們分享切身體會，展現香港的法治文明、多元包容，以最接地氣的方式消除國際社會對香港的誤解，提升香港的全球美譽度與軟實力。

「一帶一路」倡議強調政策溝通、道路聯通、貿易暢通、資金流通、民心相通，在這「五通」中，民心相通是非常核心的內容，是其他「四通」的重要基礎。歷史經驗表明，缺乏人文認同與情感信任的商業或政務合作，往往如無源之水，難以經受國際局勢風雲變幻的考驗。

特區政府推動與中亞的教育合作，功在當代、利在千秋，有利於打破文化隔閡、增進互信，為香港與中亞互利合作築牢堅實的信任基礎。有在香港中文大學攻讀法律博士的哈薩克斯坦留學生表示，希望畢業後成為家鄉與香港的法律橋樑，幫助中國內地、香港及外國企業在中亞，尤其是哈薩克斯坦投資。

以深度人文交流促進民心相通，香港與中亞在金融、經貿、創科等領域合作必將事半功倍，更彰顯香港在助力「一帶一路」人文交流、民心相通方面所發揮的重要作用。

文匯社評 WEN WEI EDITORIAL

# 古洞擬建聯用大樓提供文體醫教設施

設多用途體育館可辦國際劍擊賽 足以容納千名觀眾

香港特區政府正提速興建北部都會區，古洞北/粉嶺北新發展區屬最早進入建造階段的新發展區。發展局等多個特區政府部門昨日向立法會提交文件，申請99.6億元撥款在古洞北第29區興建淨作業樓面面積合共約8.6萬平方米的一座聯用辦公大樓（辦公大樓）及一座聯用綜合大樓（聯用大樓），以及商店和餐廳等設施，成為北都新發展區首個政府設施建築群。聯用綜合大樓將設有一間體育館，館內將提供一個可用作劍擊訓練及比賽的多用途主場館，可舉辦國際劍擊比賽，並設有約1,000個座位的觀眾席（見另稿）。擬議工程項目將按照「一地多用」的發展模式推行，務求善用土地資源，提供多項體育、文康、醫療、教育及福利設施，滿足當區對公共服務的需求。

●香港文匯報記者 聶曉輝

文件指，現時北區約有34萬人口，預計當古洞北/粉嶺北新發展區於2032年全面落成後，將新增約23萬人口。擬議興建的辦公大樓及聯用大樓用地面積約21,130平方米，交通便利，鄰近將於明年投入服務的港鐵東鐵線古洞站及即將投入運作的第25區公共運輸交匯處。如獲立法會發展事務委員會支持，政府將提交予工務小組委員會審議，並在獲通過後向財務委員會申請批准撥款，獲批撥款後才會批出有關合約以展開工程。

#### 申款99.6億 工程料第三季展開

政府預計工程於今年第三季展開，整個項目將分階段落成，在約3年半內先完成辦公大樓及附屬泊車位的建造工程，以及在4年半內完成聯用大樓的建造工程。為配合工程計劃時間表，政府已為相關的「設計及建造」合約完成同步招標，以便盡早展開工程。

擬建辦公大樓總樓高有35層，中高樓層主要用作政府辦公室，地下及低樓層則主要供分區圖書館、郵政局及派遞局、幼稚園、以及福利設施之用。政府計劃將部分目前位於市區和其他地區而沒有特定地域要求和服務地域限制的政府辦公室遷往擬建辦公大樓，以帶動古洞北的發展。政府辦公室淨作業樓面面積約為6.3萬平方米，落成初期會有約4,900名人員在內工作。

康文署現時在北區設有兩間分區圖書館

及兩間小型圖書館，考慮到古洞北及鄰近地區的新增人口，以及該些地區與現有圖書館的距離較遠，建議在辦公大樓內增設一間分區圖書館。

#### 另建辦公大樓可提供社區設施

香港郵政計劃在擬建辦公大樓內設置一所郵政局，為古洞北一帶的居民提供櫃位服務，包括投寄及領取郵件和繳費服務等。同時，由於北區派遞局位處地方屬私人物業，建議遷往擬建辦公大樓作長遠址，為區內提供穩定的郵政服務。政府亦計劃興建一所幼稚園、一所資助獨立幼兒中心，以及一間綜合青少年服務中心。

擬建聯用大樓將樓高8層，主要設施包括一間體育館、一所社區會堂及一所家庭醫學診所，後者將提供綜合式跨專業基層醫療和護理服務。而為配合辦公大樓和聯用大樓工作人員、訪客、設施使用者及其他公眾人士的需要，政府建議在項目內預留約650平方米淨作業樓面作商店及餐廳用途。

文件強調，擬建項目以「目的為本、實而不華」為原則，設計崇尚簡約。為控制成本及防止超支，政府已優化工程合約條款及設計要求，採用標準化及簡單化的設計。辦公大樓的辦公室部分將有不少於半數建築樓面面積採用「組裝合成」建築法，務求透過更具成本效益的策略節省開支。

#### 工程擬建主要設施

- 一座35層辦公大樓
  - 25層政府辦公室
  - 7層社區設施，包括：
    - (i)一間分區圖書館
    - (ii)一所郵政局及一所派遞局
    - (iii)一所幼稚園
    - (iv)一所幼兒中心
    - (v)一間綜合青少年服務中心

- 一座8層聯用大樓
  - 一間體育館
  - 一所社區會堂
  - 一所家庭醫學診所

- 其他設施
  - 商店及餐廳設施
  - 240個附屬泊車位等附屬設施

資料來源：立法會文件  
整理：香港文匯報記者 聶曉輝



●大樓將設有一間體育館，可舉辦國際劍擊比賽。  
資料圖片

#### 擬在古洞北興建大樓的位置



## 體育館設兩副場館 可作匹克球場地

香港文匯報訊（記者 聶曉輝）香港劍擊隊近年成績彪炳，在多項國際賽事中屢創佳績，特區行政長官在2023年施政報告提出興建劍擊館。據發展局等多個特區政府部門昨日提交的文件指出，擬建古洞北聯用綜合大樓（聯用大樓）內將設有一間體育館，館內將提供一個可用作劍擊訓練及比賽的多用途主場館，以進一步推廣劍擊運動及培訓劍擊運動員。

文件指，現時北區共設有5間體育館，以目前人口計算大致符合《香港規劃標準與準則》的相關規定。然而，這些體育館的多用途主場館在過去3年的平均使用率達88%，反映區內居民對體育設施的殷切需求。同時，考慮到古洞北及粉嶺北的新增人口，擬建聯用大樓附近亦已規劃及正興建多個公私營房屋項目，因此政府建議在擬建聯用大樓內提供一間體育館。

體育館的多用途主場館作為劍擊訓練和比賽場地，可舉辦包括國際及本地劍擊在內的不同級別比賽，並於其餘時間用

作專業或學校訓練及比賽場地，以配合香港劍擊運動發展的需要。有關的訓練和比賽設施將與北部都會區的整體發展緊密結合，進一步提升北都體育設施的策略部署。

除了一個多用途主場館外，該體育館還設有兩個多用途副場館，可提供不同的室內多用途球場，包括匹克球等近年備受市民歡迎的球類活動。除了滿足區內居民對室內體育場地的需求外，亦為區內學校和體育團體提供額外場地舉辦更多體育訓練及比賽，配合政府推廣體育的政策目標。

立法會議員、北區區議員姚銘昨日在接受香港文匯報訪問時表示，隨着區內尤其是古洞北將有大量人口遷入，特區政府有必要增建區內的體育文娛設施，以及各界期盼已久的劍擊設施等。他指今次工程的「一地多用」原則體現了有關部門在規劃工程時，已充分考慮到如何善用土地資源。他期望特區政府可同時積極考慮在北都興建大型足球場，舉辦大型賽事及表演活動，方便內地旅客來港觀看。

## 北都專屬法例公眾諮詢結束

香港文匯報訊 北都專屬法例的公眾諮詢已於昨日結束。香港特區政府發展局北部都會區統籌辦事處昨日在社交平台表示，現正整理及分析收集到的意見，並計劃於下月向立法會發展事務委員會匯報公眾諮詢的結果，以期在年中向立法會提交主體法例的條例草案，並爭取在年內通過，盡早為北都發展落實便利

措施，加快建設和吸引企業落戶，惠及經濟民生。

#### 發展局：6月向立法會匯報結果

北都統籌辦事處表示，過去兩個月除了接收書面意見外，亦與社會各界人士會面，聽取他們對法例擬議內容的看法，當中包括立法會發展事務委員會、新界鄉議

局、元朗及北區區議會、北部都會區諮詢委員會、城市規劃委員會、環境諮詢委員會、土地及建設諮詢委員會、專業學會，以及地產、建造業和工商界別的商會，並特別安排與青年人就北都整體發展以至專屬法例交流。持份者普遍支持透過北都專屬法例為北都發展拆牆鬆綁，並就法例的擬議內容提供具體意見。



●北都專屬法例的公眾諮詢已於昨日結束。  
北部都會區統籌辦事處Fb圖片