

無人駕駛小巴接送 海風自由穿行 太陽能為手機充電

騰訊總部園區將開放 8萬人享機器人服務

坐無人駕駛小巴、進「雲樓」、參觀最美海景工位、打卡豪華海景公寓……近日，記者提前探訪騰訊總部園區（被外界親切地稱為「騰訊企鵝島」），近距離觀察公共空間鋪設的智慧化物流，探秘園區隱藏的黑科技，感受「樓下是海濱步道、抬頭是海景工位」的辦公環境。目前，騰訊總部園區已建成30%，從去年10月試運營至今，已有約1.4萬人在島上辦公；到今年6月底將增至2.8萬人；未來全部建成後，可同時容納約8萬人辦公生活。

●香港文匯報記者 毛麗娟、李薇 深圳報道



●無人駕駛小巴在園區內接送員工。香港文匯報記者毛麗娟攝



●騰訊總部園區，六棟雲海大廈將三棟「雲樓」包圍住，海風在建築間自由流動。香港文匯報記者毛麗娟攝

騰訊總部園區（以下簡稱「園區」）位於深圳市寶安區西鄉街道大鏡灣碼頭東側，毗鄰深圳寶安國際機場、寶安中心區、前海合作區，與沿江高速、寶安大道以及深中通道相連，是深圳打造灣區經濟的重要戰略發展區域。

園區佔地80.9萬平方米，建成後總建築面積超300萬平方米，規劃自南向北分為5個街區，集研發、辦公、生活、文化於一體。未來，預計可容納超8萬人在園區內辦公，全面建成後公共區域將面向公眾開放。

海風穿樓過 八成工位有海景

園區內三棟騰雲大廈，底層架空設計，讓風、視線、人流能從底層穿過，看起來就像三朵停在海風裏的「雲」，六棟雲海大廈則將這三朵「雲」包圍住。「我們不想在海邊豎起一堵堵高牆，而是沿着海風拂過的方向讓建築『流動』起來。」參與園區規劃的設計師劉澤告訴記者，六棟辦公樓在平面設計上最大限度地將工位貼近海一側，連每一層的茶水間也盡量做到面向大海。「一線海景我們想優先留給員工，有約80%的工位能看見海。」

早上9點，園區內的無人駕駛小巴載着員工，從地鐵站駛向雲海大廈；中午12點，巡邏機器人穿過園區的「中央綠脊」，機器人身上集成的高清攝像頭、熱成像儀和傳感器第一時間發現異常，比如，一棵被風颳倒的小樹、一處溢滿的垃圾桶，或者一位坐在路邊、看起來需要幫助的人；下午3點，人形機器人在訪客大廳做起接待……騰訊自動駕駛項目經理李江濤向記者這樣描述未來園區公共區域的智慧場景。

七大類機器人同平台調度

「園區科技建設的遠景工程是搭建一個數字化底座——一圖、一數、一腦、一鍵，即

一張數字資產與空間的地圖、一套人車物空間設備事件統一的主數據、一個園區運營指揮中心、一條事件和工單的全流程閉環。」騰訊總部園區智慧化項目負責人陳妍介紹，未來，騰訊總部園區擬將安防、環衛、運維、配送、接駁、服務、生態七大類機器人接進同一個平台，統一調度，最終希望它們之間真正「會商量、會協作」。

大鏡灣靠海，一年到頭都有穩定的海風。記者觀察到，園區裏有一些地方正在悄悄發電，這是另一張剛剛鋪開的低碳建設藍圖。園區在建築立面、屋頂、棧道等位置布設低啟動風速的微風發電裝置，靠海風，把風能轉化為電能存起來；公寓樓下的車棚頂換成了光伏，吸收光能給電動車充電；連隨處可見的長椅，也能把太陽光變成電，為行人的手機充電。

建全齡友好無障礙公共空間

園區在設計上創新提出「立體城市」理念，通過立體空間分層方法，構建了人車分流系統，將局部場地抬升至12米標高，打造了一個貫穿全島的「中央綠脊」，並銜接軌道站點、海濱公園與街區，形成無障礙公共空間骨架。同時，在地鐵站、公交站及上落客區附近設置無障礙電梯、輪椅坡道，主要建築按照無障礙三級標準執行，打造內地領先的全域無障礙環境建設示範基地。

陳妍介紹，園區內通行的坡道淨寬度不小於150厘米，讓嬰兒車、輪椅等可以並肩通行；總櫃檯椅將留足大於45厘米的容膝深度，讓人們雙腳有處安放；當抱着快遞進電梯騰不出手時，無障礙電梯設置高度離地10厘米的腳踏呼按鍵，踢一踢即可「按電梯」……通過這些「全齡友好」的細節設計，讓每一位訪客都能在園區各處暢行無阻。

企鵝公寓高配置低租金 服務青年員工

香港文匯報訊（記者 毛麗娟、李薇）騰訊總部北端05街區即為企鵝公寓，11棟公寓樓高低錯落、有序排布，獨特的「鋸齒狀梯田式」外立面極具辨識度，依託精巧的建築設計，樓棟包攬山海雙景，居住氛圍感十足。騰訊基建部建築設計師王信表示，該項目設計初衷聚焦青年安居難題，重點服務應屆畢業生及入職兩三年內的青年員工。項目以小戶型設計提升房源數量，同時堅持高配置、低租金理念，「租金根據朝向不同，定價在2,000元至2,600元（人民幣）之間。希望能給剛到深圳的新員工提供一個方便的居所。」

攬海景風光 配全套家電家居

高顏值的山海人居環境成為公寓的一大核心亮點。王信介紹，企鵝公寓塔樓高度在57至100米之間，樓棟圍繞四大庭院錯落排列，西臨大海、東接海灣。

項目採用不規則組合設計，打破傳統建築布局局限，讓公寓東西南北各個朝向的房間，都能最大化攬獲海景風光，實現戶戶可觀景的居住體驗。

在戶型與室內配置上，公寓主打41平方米剛需開間戶型，裝修齊全，配齊中央空調、電熱水器、洗烘一體機、冰箱等全套家電，同時配備衣櫃、床墊床具、沙發、書桌椅等全套家居，拎包入住，「就連床，都是配置收納床，希望讓大家都擁有更多儲物空間。」王信表示。

公寓在一樓還規劃有健身房、學習室、會客廳、共享廚房、景觀庭院等多元公共空間，兼顧青年休閒健身、學習辦公、社交聚會等日常需求。

走出公寓，50米距離處即為商業街區，目前麥當勞已正式營業，附近還有Kudoo咖啡、gaga輕食等入駐，後續更有貴州菜等特色餐飲陸續開業，滿足騰訊員工的日常消費與就餐需求。



●企鵝公寓顏值高，外觀呈「梯田狀」，陽台包攬山海雙景。香港文匯報記者毛麗娟攝

華為料2031年生產1.4納米製程同等水平芯片

香港文匯報訊 內地科企繼續推進高端芯片自主研發，內媒報道稱，2026國際電路與系統研討會昨在上海舉行，華為董事、半導體業務部總裁何庭波在主旨演講中發表「韜（ τ ）定律」，並預計到2031年，將設計出1.4納米製程的同等水平芯片。他指出，基於該定律，華為過去6年已成功設計並量產381款芯片。今年秋季，華為將發布新的麒麟手機芯片，完整採用邏輯摺疊技術，大幅提升相關性能。

何庭波表示，「韜定律」提出以「時間縮微」替代「幾何縮微」，以系統性降低時間常數（ τ ）為目標，通過邏輯摺疊等創新技術，持續壓縮信號傳播時延，不斷提升晶體管密度，實現半導體與電子系統的持續演進。

不依賴最先進光刻機實現突破

通俗來理解，過去摩爾定律的邏輯是，晶體管做得越小，芯片就越強；華為「韜定律」的邏輯是即便製程無法變小，也可以通過電路、架構、系統涉及把信號傳輸的時間縮短，進而讓芯片變

強。其中的技術關鍵詞是「邏輯摺疊」，通俗來講就是，過去芯片中很多信號會「繞遠路」，路徑長、延遲高，邏輯摺疊是把計算路徑、鏈接路徑、系統協同重新組織，讓信號少跑「冤枉路」，從而降低延遲、提高效率。

目前在業界，1.4納米芯片被認為接近本世紀末全球先進芯片製造的前沿。在當前先進製程受限、光刻機以及頂級工藝難以獲取的情況下，華為探索走一條新路，在不依賴最先進光刻機的情況下，也可以再7納米、4納米等成熟製程基礎上實現性能突破。

港擬推伊斯蘭金融課程 對接新興資本

香港文匯報訊（記者 周曉菁）在全球主權財富基金與民間資本加速流向伊斯蘭金融市場的當下，香港作為國際金融中心，必須主動對接新興資金源頭。香港證券及期貨專業總會代表團近日前往印尼雅加達進行為期5天的金融交流訪問。其間與印尼國立大學經濟與商業學院伊斯蘭經濟與商業中心達成初步協議，雙方將共同在香港推展「伊斯蘭金融課程」，協助業界從業員增進對伊斯蘭金融的認識。

債券結構設計、符合伊斯蘭教法的資產配置及伊斯蘭保險原理等範疇，協助從業員提升在國際資產管理與跨境融資業務的專業能力。

冀透過印尼對接伊斯蘭金融體系

同時，在特區政府駐雅加達經濟貿易辦事處及香港貿發局代表陪同下，代表團應邀參與「Advancing Islamic Insurance and Finance」研討會，並與印尼財政部融資與風險管理總局、金融服務管理局、印尼證券交易所等機構進行焦點小組討論。

此外，代表團到訪印尼證券交易所及印尼證券公司協會，雙方介紹了兩地證券業的市場結構及從業員資格認證體系，並探討了未來在跨境指數產品開發及伊斯蘭合規ETF相互引進的潛在合作空間。

總會稱，香港作為連接內地與全球資本市場的「超級聯繫人」，在發展多元化金融產品方面具



●香港證券及期貨專業總會代表團到訪印尼國立大學經濟與商業學院伊斯蘭經濟與商業中心。

備制度優勢。是次交流旨在透過印尼對接中東及東南亞伊斯蘭國家的金融體系。未來將繼續發揮專業橋樑角色，將交流成果轉化為本地專業培訓，協助業界把握新興伊斯蘭市場帶來的機遇。

胡潤·百家美企去年在華總營收超3622億美元

香港文匯報訊（記者 孔雯瓊 上海報道）胡潤研究院昨在上海發布《2026胡潤在中國的美國企業TOP100》顯示，100家美國企業2025年在華總營收超過3,622億美元，同比增長1.2%，超越當年美國對華貿易逆差額；中國市場對100家美國企業的營收貢獻保持在12%。

本次報告系統梳理在華美國企業經營現狀與未來預期，評估中國市場對美國企業的重要性及變化趨勢。胡潤集團董事長兼首席調研官胡潤表示：「在華營收百強美國企業中，有6家企業的一把手在日前特朗普訪華的企業代表團中，包括蘋果、特斯拉、高通、英偉達、美光科技及Coherent。這6家企業去年合計在華營收高達1,300億美元，折合人民幣8,800億元。從這些核心數據與訪華動態可以看出，美國企業已在中國市場形成深厚的品牌與營收根基。」他同時強調：「這100家美國企業2025年在中國市場的總營收高達3,622億美元。這一數字超過了特朗普總統常提及的美國對華貿易逆差。」此外，很多美企在華深耕數十年，它們用時間證明，中國市場是美國企業全球利潤表中不可或缺的一環。

中國市場對百家美企貢獻12%營收

報告顯示，中國市場對這100家美國企業的營收貢獻保持在12%；有6家企業中國市場營收貢獻50%以上。從企業價值維度來看，這100家美國企業總市值超19萬億美元，按12%的營收貢獻率來估算，中國市場對這100家美國企業的市值貢獻高達2.3萬億美元，較上年增加0.4萬億美元。

報告中的100家美國企業從行業分布來看，大消費行業上榜企業24家，合計在華創收1,845億美元，佔51%。信息技術行業上榜企業39家，合計在華創收1,344億美元，佔37%。特別是半導體企業數量遙遙領先，其中高通、英偉達、英特爾、博通四家行業巨頭在華營收都超過百億美元。其餘的還包括能源化工行業、醫療健康行業以及工業行業。

A股半導體板塊大漲5%

香港文匯報訊（記者 章蘿蘭 上海報道）昨日A股大盤持續向上，滬綜指、深成指、創業板指分別拉升0.96%、1.66%、2.1%，創業板指重上4,000點。多個硬科技板塊開啟狂瀾模式，刺激科創50指數暴漲5.88%，創歷史新高，華為重磅發表半導體領域新定律，提振A股半導體板塊大幅拉升近5%。今年以來，科創50指數已累計躍升41%。

截至收市，滬綜指報4,152.57點，漲39.67點，或0.96%；深成指報15,856.61點，漲259.31點，或1.66%；創業板指報4,021.16點，漲82.66點，或2.1%。科創50指數報1896.04點，漲105.27點，或5.88%，科創綜指亦大漲3.52%。市場共成交32,272億元人民幣，2,181隻個股上漲，3,225隻個股下跌，98隻個股平收。

先進封裝概念勁升7%

A股半導體板塊漲近5%，元件板塊拉升3%。概念板塊中，先進封裝概念勁升7%，高寬帶內存概念大漲6%，第四代半導體概念漲超5%。

此外，煤炭、航空機場、白酒、電力等板塊亦位居升幅榜前列，約升3%，通信設備、消費電子、公用事業等板塊升2%。

跌幅榜上，電池、石油石化、遊戲板塊下滑超2%，光伏設備、能源金屬板塊跌近2%。