

宏福戶最快下周三領票「回水」

大維修餘款及預繳管理費安排退款 合資格業主須網站預約

獲委任為大埔宏福苑業主立案法團管理人的合安管理有限公司昨日公布，宏福苑大維修基金餘款及預繳管理費退款安排。合資格的業主可於明天（5日）至本月20日期間，最快本月10日（下周三）起領取支票。合資格業主必須透過宏福苑管理人網站「用戶登入」版面進行預約。尚未領取登入資料的業主，可聯絡「一戶一社工」、區議員，或合安團隊（電話：2599 7525 或電郵：refund@WFCAdmin.com.hk）。

●香港文匯報記者 文森

支票領取方法有三個，業主可於上述的預約版面選擇。包括一、透過區議員代領（須指定哪區區議員）；二、親身或授權人士前往六個指定民政諮詢中心領取；或三、透過「一戶一社工」代領。如選擇第一項或第三項，相關區議員或社工將會致電聯絡領取安排。若選擇第二項，須於預約版面選擇領取支票的民政諮詢中心、日期及時段。

業主最快本月10日起開始領取支票，不過，聯權（即「長命契」）業主、業主已身故但尚未於土地註冊處辦理相關手續，或其他特殊個案的單位業主則最快本月20日起開始領取支票。「長命契」業主如欲選擇其中一位業主作為唯一收款人，須填寫表格並電郵至 refund@WFCAdmin.com.hk。如「長命契」業主選擇以所有業主為收款人，則不需要填寫表格。

特殊個案人士（例如業主已身故但尚未於土地註冊處辦理相關手續）請盡快完成有關程序，並電郵相關文件至 refund@WFCAdmin.com.hk。

另外，於上月18日後才完成的有關個案，亦請電郵告知，方便合安跟進。如有任何查詢，請致電2599 7525 或電郵至 refund@WFCAdmin.com.hk。

6個指定民政諮詢中心分別是灣仔、南區、九龍城、大埔、屯門及元朗民政諮詢中心，派發支票時間為本月10日至本月4日（公眾假期除外），上午9時至下午6時半。

合安：續物色場地召開業主大會

另外，土地審裁處日前駁回合安管理有限公司申請延長召開宏福苑業主大會的期限。合安昨日發表聲明回應，表示正詳細研究判決內容，同時會繼續推進核實業主簽署及物色場地的的工作，在保障所有業主權益的前提下，召開業主大會。

合安表示，自獲委任為宏福苑業主立案法團管理人後，一直盡力在困難情況下依法執行管理工作。合安申請延期，主要考慮到籌備會議需要更多時間進行大量準備工作，同時希望確保大會能公平地讓所有業主，包括遺產繼承人等，均有機會參與，並物色合適場地。

土地審裁處前日的判詞同時提到，召開及舉行會議可能存在實際困難，讚賞合安在這前所未有的情況下，已成功整理出1,984個單位中1,601個業主的通訊地址、電話號碼及電郵地址。同時讚賞民政事務總署，指其在業主同意的情况下，向合安提供了根據「一戶一社工」系統收集所得的業主聯絡電話。

合安表示，欣悉土地審裁處在判詞中肯定其在處理有關工作的努力，並認同宏福苑的特殊情況下舉行會議有一定難處。

另外，房屋局局長何永賢昨日在社交平台發文透露，自宏福苑業主陸續收到「接受收購建議函」後，「解說專隊」除了解說不同方案和「特設銷售計劃」、支持「睇樓團」的舉行外，也積極與銀行公會及14間銀行保持緊密溝通，本周一開始向屋民提供抵押指南，方便居民更容易理解銀行業為協助他們過渡的特別按揭安排。指南公布以來，專隊已轉介約60宗個案，佔整體宏福苑的按揭人數約20%。



●獲委任為大埔宏福苑業主立案法團管理人的合安管理有限公司昨日公布宏福苑大維修基金餘款及預繳管理費退款安排。資料圖片

家長精益求精 女獲派首志願照「叩門」



●多位家長收到小一統一派位結果後，前往油蔴地天主教小學（海泓道）排隊「叩門」。大公文匯全媒體記者麥鈞傑 攝

香港文匯報訊（大公文匯全媒體記者 劉鴻霖）小一統一派位結果於昨日正式公布。儘管前日（6月2日）出現「提早放榜」插曲，但受訪家長普遍表示心態未受影響，早已做好「叩門」準備。有小學校長表示，前日部分家長收到錯誤的放榜結果短訊後，學校僅接獲極少數家長來電查詢，校方有嚴格按照教育局指引，於昨日才正式回覆家長，並未造成行政混亂。

小一派位滿意率93.6%創新高

特區政府教育局早前公布，本年度參加小一統一派位的學童共16,345人，當中14,093人獲派首三個志願學校，成功率達86.2%，連同早前在自行分配學位階段已獲錄取的學童計算，整體滿意率升至93.6%，兩者均創下新高。

根據流程，申請小一派位的學童家長可於昨日及今日收到香港郵政透過「本地郵政速遞」派遞、印有統一派位結果的《小一註冊證》，並於6月9日或10日到獲派學校註冊，另家長亦可透過電子平台及電話短訊獲取結果。惟教育局設定系統發送程序時出現操作偏差，導致短訊被錯誤提早於前日早上發放，而短訊內容亦錯誤標註為「2025年」；教育局隨後已通知家長無須理會該短訊，強調派位結果以昨日公布為準，並對引起家長不便致歉，承諾會徹查並嚴肅跟進。

至昨日正式放榜，油蔴地天主教小學（海泓道）陸續有家長到校「叩門」申請後補學位，記者於早上約9時在校門附近觀察，已有多位家長排隊等候；開門一小時內，累計領表登記的家長已近40人。多位「叩門」家長向記者表示，昨日接獲的正式派位結果短訊，內容與前日的基本相同，僅日期等細節有所變動。

「提早放榜」無礙撲校大計

家長鍾先生說，其女兒原已獲派第一志願，但他更認同油蔴地天主教小學（海泓道）的教學方針，認為更契合她性格，故前來一試。談及「提早放榜」短訊事件，他表示收到通知時雖一度感擔憂，但明白派位程序不會改變，且自己早已計劃好要「叩門」該校，因此心態較為淡定。



●家長鍾先生 ●家長蔡女士 大公文匯全媒體記者麥鈞傑 攝



●油蔴地天主教小學（海泓道）校長陳淑儀 大公文匯全媒體記者麥鈞傑 攝

油蔴地天主教小學（海泓道）校長陳淑儀表示，今年「叩門」學額約10個至13個，與往年相若。而在面試考核方面，她表示會重點觀察學童「兩文三語」的溝通表達能力、邏輯思維與應變，以及待人接物的品格等。她又指，明白家長或對提早收到短訊感緊張，但學校均有跟從指引，事件未有造成混亂，認為今次屬異常事件，對教育局有信心。

「爆粗校長」李卓興被校董會即時解僱

香港文匯報訊 屯門新會商會中學校長李卓興早前在新加坡交流團中，爆粗辱罵當地保安人員。他上週向校董會請辭，要求在8月31日離職。法團校董會昨日發表聲明表示，決定不接受李卓興的辭職申請，理由是若他留任至8月31日，將會嚴重影響學校的正常運作，令校內教師學生不能盡快重新前行，故決定引用《僱傭條例》第九條即時解僱他，且亦無須給予通知或代通知金而終止僱傭合約。其間由副校長擔任代理校長，將成立遴選委員會公開招聘校長。

公告指，辦學團體與法團校董會分別在上月29日召開緊急會議，審視李卓興在參與上月22日參與新加坡交流團期間的行為。而按照網上片段、傳媒報道，以及法團校董會與李卓興、隨團教師的見面紀錄，確認李在行程中的粗鄙行為嚴重違反教職人員的專業守則，尤其是教育局在2022年發出的《教師專業操守指引》內的第三條「以身作則」要求，令教師專業形象受損，及影響家長和社會人士對教師的信心。

聲明提及，作為校長，公眾和家長對其的以身作則的要求和期望也會更高，而李的行為不僅破壞學校的聲譽，也貶損了辦學團體多年來與學育才的功勞。惟因李卓興在上月28日提交的辭職信中，要求的生效日期是今年8月31日，而辦學團體商討後，指示法團校董會即時解僱李卓興，免去他一切職務。

聲明指，對李卓興在新加坡的粗鄙行為引起不安，法團校董會向香港及新加坡各界人士衷心致歉，亦已指示學校持續留意學生及家長的情緒，有需要時給予適當的輔導。



●香港國際旅遊展（ITE）2026將於下周四（11日）起一連4天於灣仔會展舉行。香港文匯報記者郭木又 攝



●今次ITE將推出全新「冰雪旅遊」主題館，推廣極光、冰川、冰雪運動等。圖為巴拉格宗冰雪旅遊。主辦方供圖

旅遊展增「冰雪旅遊」主題館 內地展館規模增30%

香港文匯報訊（記者 張弦）香港國際旅遊展（ITE）2026將於下周四（11日）起一連4天於灣仔會展舉行，當中最後兩天（13日及14日）開放予公眾。今屆ITE推出全新「冰雪旅遊」主題館，推廣極光、冰川、冰雪運動等。中國內地展館今年規模亦擴大30%，涵蓋20個省市，部分為首度參展。主辦方預計今屆可吸引約8,000名買家、專業訪客及約74,000名公眾入場人次。

展覽首兩天為專業日，最後兩天則開放予公眾，預計能接待約74,000名公眾訪客，主要是經常外遊的高消費力客群，當中逾80%偏好自由行（FIT）或私人小型團。今屆ITE有超過500家參展商，當中逾八成來自香港境外及海外，有66個參展國家及地區。今屆新參展旅遊局分別有來自拉丁美洲的秘魯、亞洲的蒙古及非洲的烏干達。

內地展館方面，參展省份包括新疆、北京及上海、廣東省及多個大灣區城市、海南島等，將舉辦多項活動，包括推介會、表演、互動體驗等。有參展商帶來特色產品，例如「四川至新疆熊貓主題列車」。

今屆ITE亦推出全新「冰雪旅遊」主題館，展商包括加拿大北部及冰島，內地的黑龍江、新疆、北京及崇禮賽區。主辦機構匯眾展覽服務有限公司董事總經理湯錦成表示，今年的不同之處是增加更多內地相關內容，以整合出更全面的冰雪旅遊資訊。

暑假料七成半港人北上旅遊

出席發布會的香港旅遊業議會總幹事楊淑芬表示，多數香港居民周末會去內地短途旅遊，去年前往內地的香港旅客有9,300萬，增幅顯著。對於即將到來的暑假，受中東戰爭與油價影響，楊淑芬預計，暑假有七成半以上香港居民赴內地旅遊，當中約七成人會選擇高鐵出行。

另一方面，楊淑芬指去年香港入境旅客將近5,000萬，相較2024年增長12%。其中內地旅客佔76%，海外旅客佔24%，與疫情前相比已較平衡分布。她又認為，今年首4個月的旅遊勢頭很好，五一黃金周有110萬旅客人次訪港，預計全年訪港旅客可達5,300萬人次。

公務員薪趨調查報告獲一致確認



●薪酬趨勢調查委員會昨日一致確認2026年薪酬趨勢調查報告。圖為金鐘政府總部。資料圖片

香港文匯報訊 薪酬趨勢調查委員會昨日召開會議，審核並考慮2026年薪酬趨勢調查報告，在席委員一致確認調查結果。委員會確認調查結果，高、中、低層員工的薪酬趨勢總指標分別是5.16%、3.67%及2.33%，將向政府提交報告書。

警察隊員佐級協會主席梁傑傑透露，會上未有討論對「拉curve」評核表現等新措施的意見。他表示：「我們只是釐清私營機構及政府架構薪酬問題、澄清、通知主席、在不同場合提醒市民，以免出現誤會。（記者：「拉curve」會有沒有討論？）我們沒有討論這件事。」

工會憂「拉Curve」衍生馬房文化

警察隊員佐級協會在聲明中，指公務員評核制度優化計劃引入「拉Curve」，令人擔心會無可避免產生擦鞋及馬房文化，將原本針對工作能力的考核，扭曲為對員工的人脈關係考驗，甚至動搖公務員團隊經年累月建立的廉潔文化，對個別內容細節亦有保留，會與警隊以及其他職方協會代表商討跟進，適時向局方反映意見。

華員會會長蔡冠龍表示，「上司或部門高層有一個很大的酌量權，很容易就變成所謂馬房文化、擦鞋文化。因為你是這個圈子的，我便幫你運用我的酌情權調整，你不是，就不調整，不應該有一個硬性的分布。」