

夏寶龍今明來港兩天 就對接「十五五」及推動北都建設考察調研

香港文匯報訊 中央港澳工作辦公室主任、國務院港澳事務辦公室主任夏寶龍將於今明(16日和17日)兩天來港，就香港對接國家「十五五」規劃及推動北部都會區建設進行考察調研。

行政長官李家超感謝夏寶龍一直對香港的重視和支持，他熱切期待和熱烈歡迎夏寶龍來港考察調研。特區政府全力支持和配合，確保一切順利進行。

香港五年規劃

港「一五」規劃諮詢出爐 科企看好北都增進駐信心

重點發展創科高教及醫療創新 五年產逾百萬平方米經濟樓面



●特首希望廣納民意，編制好香港五年規劃。 李家超fb視頻截圖

香港特區政府昨日正式發布香港首份五年規劃(「一五」規劃)的公眾諮詢文件，全面啟動為期兩個月的公眾諮詢，直至8月14日。香港特區行政長官李家超於同日發布宣傳短片表示，五年規劃與你我息息相關，歡迎各界提出意見，一起勾畫未來五年的藍圖(見另稿)。諮詢文件共分為六個部分，打頭陣是「加快北部都會區建設及推進其他地區空間規劃」，明確提出北都將重點承載創科、專上教育及醫療創新等發展功能。目標在未來五年產出逾7萬個房屋單位及100萬平方米經濟樓面面積；推動北都成為國際專上教育樞紐；全力推進河套深港科技創新合作區香港園區及新田科技城建設；以及結合牛潭尾第三所醫學院及綜合醫教研醫院，打造生命健康科技和醫療創新集群。有創科企業表示，文件出爐後對前景更清晰，增加進駐北都的信心和意欲。

●香港文匯報記者 康敬

創科企業代表意見

▲招彥濤建議在北都區內及河套設計較系統的本地創新試點機制。受訪者供圖

▲朱毅濠對文件中提到「以創科科技驅動北都產業發展」深感振奮與鼓舞。受訪者供圖

▲羅文君建議政府規劃北都時明確劃分出一類「先進材料與綠色製造」用途的地塊。受訪者供圖



公眾諮詢文件由即日起在全港十八區民政諮詢中心派發，並已同步上載至專題網站。諮詢期內，政府將舉辦多場諮詢活動，聽取議員、業界和市民意見，市民亦可以透過專題網站、電郵或郵寄提交意見。

文件第一部分便濃墨重彩勾勒出北部都會區建設大計，指出要以「規劃先行、基建帶動、產業導向、民生為本」為原則，透過北都建設、舊區更新、交通配套及智慧城市建設相互配合，促進產業、居住、休閒與公共服務的協同發展，建設更具活力和智能化的宜居城市。

政策方向包括以原址用地、片區開發等多元模式提升土地開發效率及市場投資意欲；增加房屋和經濟用地供應，在未來五年產出超過7萬個房屋單位，以及100萬平方米經濟樓面面積。另外，在「八縱八橫」的運輸基建布局下，全力推進鐵路和主要道路項目；以大學城作為北都發展重要引擎；以創科科技驅動北都產業發展；推動醫療創新及生物醫藥產業發展；推進其他空間規劃及舊區更新。

冀建實證基地解決中試環節痛點

可樂多綠材科技由香港科大技術孵化、科學園初創落地，到河套深圳創的產業化拓展，正是依賴跨區域生態支持。公司創始人兼首席執行官羅文君向香港文匯報說：「這是我們創業以來，第一次看到政府文件如此貼近硬科技初創企業的真實需求。」他尤其對諮詢文件中強化創科生態圈、推動重點領域集群發展的方向深表認同。

空間規劃方面，該公司是「香港研發+深圳中試+大灣區其他城市生產中試」的模式，他坦言如北都能提供適合中試和小批量生產的空間，例如滿足層高、承重、通風、排污等條件，非常願意把一部分製造環節回流香港。他指出現時香港很多園區更適合軟件或生物醫藥，對納米材料、塗料、先進製造類企業的空間需求理解不足，因此建議政府規劃北都時明確劃分出一類「先進材料與綠色製造」用途的地塊，並提供共享的危化品儲存、廢液處理、通風系統等配套設施。

創科科技(i2Cool)聯合創辦人兼行政總裁朱毅濠亦對文件中提到「以創科科技驅動北都產業發展」深感振奮與鼓舞，並指公司會考慮落戶北都，以方便現時中試、研發及在深圳工作的同事交流。他提到，過去香港的優秀科研成果往往在中試及先進製造階段面臨土地和空間的局限，如今河套區及新田科技城的建設，精準地解決了這個痛點，讓企業能真正在香港完成從實驗室到市場的轉化。

他建議政府帶頭大規模採用本地研發的無電鍍冷塗層及智能綠色建材等節能減碳技術，為創科企業提供真實的實測測試與展示場景，同時將北都打造成低碳、具氣候韌性的標杆城市，進而將綠色科技與創新方案輻射至大灣區其他城市以至全球。他並建議針對北都區的創科生態圈設立專項綠色創投基金，同時建立清晰的環境與社會效益評估指標，引導私人資本投入有助於氣候減碳與適應的硬科技項目。

醫教研一體助生物科技產品落地

主理癌症早篩技術的相連生物科技董事長及首席執行官招彥濤直言，最令他感到鼓舞的，是政府終於不再只談科學理念，而是同步規劃土地、基建、醫療和產業鏈，這讓企業投資建設研發中心有了清晰的長期方向。他指出過往創業最大的體會是科研並非最難，最耗時的是臨床驗證、監管審批及如何真正讓產品惠及病人的過程，「若北都能建成醫教研一體化的醫院和臨床試驗平台，並配合新田科技城與河套的中試產業配套，公司就能重複新冠疫情防控期間「香港設計驗證、大灣區放大產能、再由香港走向全球」的成功模式，讓每一代新產品由概念到落地的時間縮短數年。」

他強調，令許多創業者感受最深的不僅是需要資助和實驗室空間，更關鍵的是要有本地市場的「首批用戶」。

他建議在北都和河套設計較系統的本地創新試點機制，讓通過安全效能評估的本地產品能清晰由小規模試用走向長期採用。若政府能帶頭做第一批用戶，並預留一定服務比例支持本地創新，相信能培養更多像相連一樣從實驗室走向國際的生命健康科技公司。



河套香港園區已建成的8號與9號大樓，即兩座濕實驗室大樓。



河套香港園區，興建中的1號大樓。



●新界北新市鎮模擬圖



●建設中的古洞北粉嶺北新發展區。



大政策對接「十五五」 令市場更穩定清晰

香港文匯報訊(記者 鄭治祖) 香港特區政府政制及內地事務局長謝小華昨日見傳媒時表示，香港第一個五年規劃(「一五」規劃)與每位市民息息相關，特區政府會將該規劃與施政報告、財政預算案有機結合，三者相輔相成。世界上許多經濟體都為發展願景作長遠舉措，香港對接國家「十五五」規劃不是取代自由市場，而是將清晰的願景和戰略部署由大政策入手，令市場能有更穩定和清晰的發展。所有政策局在行政長官帶領下全力以赴，爭取在今年第三季推出五年規劃正式文件。特區行政長官李家超其後在社交平台表示，香港編制首個五年規劃是歷史性的一步，有重大意義，能讓市民和社會各界受惠，特區政府會廣聽民意、廣納民意，全力為香港編制好屬於廣大市民的五年規劃。

李家超指出，編制首個五年規劃能鞏固提升香港在國際金融、航運、貿易、創科等優勢地位，加強建設國際航空樞紐，打造國際高端人才集聚高地，加快建設北部都會區等；讓香港可抓緊更多國家戰略和發展所帶來的機遇，涵蓋人才需求、資金流動、產業發展、就業機會和個人發展空間等；以及有助香港更好融入和服務國家發展大局，有利於「一國兩制」的成功實踐，讓香港發揮內聯外通的橋樑作用，推動高質量發展，讓市民共享更多發展紅利。

規劃涵蓋經濟民生多個領域

謝小華見傳媒時表示，香港五年規劃將清晰闡述本港未來五年的發展願景與戰略方向，內容涵蓋經濟、產業、空間規劃、基礎建設、綠色轉型，以及醫療、教育、房屋、福利、安老等各大民生領域，為本港經濟與社會發展劃定路徑，讓市民對未來生活充滿期盼。規劃會聚焦發揮香港在「一國兩制」之下的獨特優勢，鞏固提升香港作為國際金融、航運、貿易中心的地位；加快發展香港成為國際創科中心；加快建設北部都會區，以及積極發揮粵港澳大灣區核心引擎的作用，透過「青雲相國、聯通世界」，在國家「雙循環」新發展的格局之中做好「參與者」和「促成者」的角色。

大學紛挺大學城 打造創科人才新高地

香港文匯報訊(記者 葉楠、鄭治祖) 「一五」規劃諮詢文件提出，以大學城作為北都發展重要引擎，多所大學回覆香港文匯報查詢時均表示全力支持，認為可依托大學城深化自身發展、產學研及人才集聚，助力香港發揮優勢。香港科技大學校長葉玉如強調，加快北都及大學城建設，對香港長遠經濟轉型與創科發展具關鍵意義。就牛潭尾醫學院及教學醫院發展，她指與科大「醫工結合」及健康科技方向一致，期望能成為北都醫療創新示範點，並與深圳、廣州等大灣區城市聯動，促進區域臨床科研與產業合作。

香港大學期望，透過大學城集群效應，與海內外頂尖院校及業界建立跨學科合作，推動基礎研究與產業應用深度融合。香港中文大學亦全力支持大學城規劃，將發揮生命健康、新能源、量子科學、人工智能及數學等重點領域優勢，參與北都創科布局。

香港理工大學期待在北都設立第二校區，計劃將博士生、研究生及大型實驗室遷入，為科研及中試提供場地，對接內地產業鏈與市場，校方並將籌建航空航太高等研究院，圍繞生命健康、人工智能、航空航天、微電子、先進製造等培育專才。

香港浸會大學表示，大學城應以「人才培養、科研創新、成果轉化、國際合作」為定位，將在整體規劃下擴展教研及轉化平台，重點發展中醫藥與健康科學、AI與數據科學、創媒體與藝術科技等。

香港教育大學已提交意向書，探索在北都大學城設立新教學及研究中心，重點包括AI教育與數碼素養、STEM、教育神經科學等人才培養；教育與腦認知、學習科學等科技轉移等產業轉化，期望發揮「超級聯繫人」及「超級增值人」角色，連接全球創科資源與大灣區產業基礎。

香港教育大學指已提交意向書，探索在北都大學城設立新教學及研究中心，重點包括AI教育與數碼素養、STEM、教育神經科學等人才培養；教育與腦認知、學習科學等科技轉移等產業轉化，期望發揮「超級聯繫人」及「超級增值人」角色，連接全球創科資源與大灣區產業基礎。

嶺南大學說，北都大學城可助力香港高等教育由人才培養走向「人才—科技—產業」相互支撐的循環體系，作為本港最鄰近深圳灣口岸及北都的大學，該校將把握地理優勢，使屯門校園、北都大學城及內地創科企業形成一小時「科研圈」，實現知識與研究資源跨區域流動。

團結香港基金副總裁兼公共政策研究院執行總監葉文祺表示，無論是北都基建、大學城、創科園區、醫療創新，抑或市區更新等項目，均反映特區政府正緊握北都的發展契機，將其作為未來五年整體規劃的核心策略(網址: hk5yplan.gov.hk) 如需查閱或更正意見書內的個人或機構資料，透過上述聯絡方式，以書面形式與政制及內地事務局聯絡。

收集意見途徑

遞交意見時間：
●今年8月14日或之前

遞交方式：
●網上提交: hk5yplan.gov.hk
●掃描二維碼(見圖)
●電郵: hk5yplan@cmab.gov.hk
●郵寄: 香港添馬添美道2號政府總部東翼12樓政制及內地事務局(信封請註明「就香港五年規劃公眾諮詢提交意見」)

公眾諮詢文件的電子文本已上載至專題網站(網址: hk5yplan.gov.hk) 如需查閱或更正意見書內的個人或機構資料，透過上述聯絡方式，以書面形式與政制及內地事務局聯絡。

資料來源: 香港「一五」規劃公眾諮詢文件 整理: 香港文匯報記者 張若

熱點議

冀助置業安居 港深協同發展

朱先生: 房屋問題是我重點關注的議題，香港長期對住居供應不足、居住空間狹窄的困境，諮詢文件提出在北都都會區增加房屋用地供應，在未來五年產出超過七萬個房屋單位，我希望相關措施能讓更多市民實現置業安居的願望。

陸先生: 我覺得北都具備三大特點，包括建設規模龐大、重大戰略，以及將成為推動香港整體經濟的重要板塊。倘若港深兩地能夠在知識、人才、技術乃至法律制度等層面加強協同配合，發展成效定會更為理想。

陳先生: 香港公屋輪候時間長，除了北都區，希望考慮開發新界閒置土地與郊野地，建議特區政府積極釋放土地潛力，為市民提供更多住房資源。

●香港文匯報記者 李芷珊