

張與辰術後出院狀態更佳

沈慧林與星爺再合作 快將推新品

張與辰與香港陀飛輪品牌「萬希泉」相隔半年再度合作，以自家創作的蒼蠅IP「花啦啦」為主題推出全新機械腕錶，昨日拍攝宣傳照，萬希泉創辦人沈慧林專程到場探班。早前入院接受手術的張與辰，如今已完全恢復，狀態更勝以往。

●香港文匯報記者 子棠

沈慧林與張與辰透露，上次首度合作的腕錶反應遠超預期，促成半年內二度聯乘；新作採用難度極高的「浮雕」面盤工藝，並調整設計，適合男女及兒童佩戴，兼顧不同場合，定於本月7日「花啦啦」生辰當天啟動預訂，並於9月初的腕錶展中舉行大型發布會。

此外，談及為周星馳（星爺）新片《功夫女足》主題設計的腕錶，曾與星爺數度合作的沈慧林表示，很榮幸去年兩度於拍攝期間探班，親眼見證該片陣容鼎盛、星光熠熠。他透露，繼續與星爺本人合作的新產品已接近發布階段，呼籲外界拭目以待；他表示星爺已經審批，對方既是天才喜劇之王，也是自己的偶像，必定全力做到最好。

沈慧林張與辰擬助基層學生

沈慧林於7月1日當日獲委任為非官守太平紳士。他指已與家人慶祝，同日亦積極參與多項大型社區活動及義工服務，未來會做更多慈善工作，履行太平紳士職責，並為慈善出力。他透露與張與辰正考慮幫助黃大仙區基層學生，籌備獎學金計劃，擬於暑假後到學校公布詳情，期望結合具影響力的有心人，鼓勵學生，回饋社會。

張與辰早前因腸胃炎及腎石雙重夾攻，劇痛難忍，需入院接受手術。他慶幸兩症能一次過處理，無須分先後。他在術後聽從醫生叮囑多飲水，惟因服止痛藥，除進食及服藥的45分鐘外，其餘時間都在睡覺，笑言住院期間反復難得的充足休息，狀態更佳。他透露出院當日隨即趕赴桂林工作，打完工收拾行李便乘高鐵出發，匆匆間遺漏不少物品，且止痛藥力強勁，車程中全程休息。他慶幸演唱是第二晚才舉行，雖然當時其身體狀況難免對歌聲略有影響，但最終順利完成。

●張與辰的狀態更勝從前。
香港文匯報 記者子棠攝



沈慧林(左)昨日再細看腕錶設計。

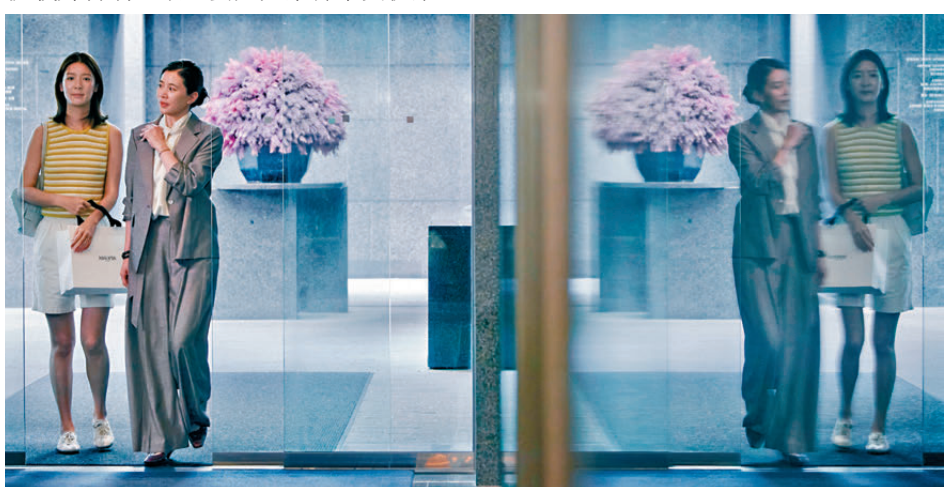
余香凝挑戰「壞透了」角色 向袁詠儀學習演戲熱誠

香港文匯報訊（記者 阿祖）7月5號生日的余香凝（Jennifer）日前拍攝吳家偉導演執導的新片《慾望寄生》，日前她跟李佳芯、關嘉敏、何佩瑜等開工時，劇組貼心送上生日蛋糕為她提早慶生，令Jennifer大感驚喜。Jennifer笑言，她從演以來首次在拍戲期間慶生：「這次拍攝雖然只有短短十多天，但整個團隊非常熱血，大家在短時間內已打成一片，對於能收到這份充滿愛的驚喜，真的感到十分窩心。」

談到新作，Jennifer表示這是其演藝生涯中極具挑戰的一次嘗試。她以往多飾演正義感強的角色，但今次卻迎來大突破，首度挑戰飾演一個「變壞了」的角色，連合作的袁詠儀（靚靚）也感到她壞透了。Jennifer演得過癮，且對電影寄予厚望：「這是一個非常有意義且具備挑戰性的角色，導演將題材處理得非常出色，角色之間的角力與轉變令人期待，希望能讓觀眾看到不一樣的余香凝。」

Jennifer特別提到這次與吳家偉導演是相隔6年再度碰頭，她形容雙方在經歷了這幾年的成長後，合作默契更勝從前，大讚導演在處理同類型題材時駕輕就熟，合作過程非常愉快。此外，能與前輩靚靚同場飆戲，Jennifer更是感激萬分。她形容靚靚非常專業且照顧後輩，即使鏡頭並未拍攝對方，靚靚仍會堅持站在鏡頭後幫忙給予對白與對戲，讓她能更精準地投入情感。Jennifer感慨地表示：「在靚靚身上學習到很多演戲的熱誠。」

經歷了這次具難度且情緒消耗甚大的拍攝後，Jennifer打算在生日期間給自己放個短假，享受按摩舒展筋骨，並計劃與丈夫享受美食，與家人共度溫馨時光。談及生日願望，她說：「希望身體健康，保持體力去迎接更多想嘗試的電影題材，或者再挑戰舞台劇。最重要是大家都能平安快樂。」



余香凝感懷袁詠儀的照顧。

《城市規劃條例》(第131章) 根據原有條例第12A(14)(c)(i)條及 12A(7)條發出的通知

依據在緊接2023年9月1日前有效的《城市規劃條例》(下稱「原有條例」)第12A(7)(b)條，有關條文根據《城市規劃條例》第29(15)條及29(16)條而適用，城市規劃委員會(下稱「委員會」)曾就以下附表所載根據原有條例第12A(1)條提出的修訂圖則申請，刊登報章通知。委員會已依據原有條例第12A(13)條，接受申請人提出的進一步資料，以補充已包括在其申請內的資料。根據原有條例第12A(14)(b)條及12A(6)條，該等進一步資料可於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱—

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；以及
 - (ii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。
- 按照原有條例第12A(14)(c)條及12A(9)條，任何人可就該等進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)送交委員會秘書。

按照原有條例第12A(14)(c)條及12A(12)條，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據原有條例第12A(16)條就有關的申請作出考慮為止。委員會考慮申請的暫定會議日期已載於委員會的網站。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會秘書處，以及委員會的網站瀏覽。有關提交意見的指引和委員會會議的安排，也可於委員會的網站瀏覽。

個人資料的聲明
委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作以下用途：
(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及
(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表				
根據第12A條申請修訂圖則一提交進一步資料				
申請編號	地點	建議修訂	進一步資料	提出意見的期限
Y/TY/2	青衣青衣市地段第80號及第108號餘地和毗連政府土地	把申請地點由「工業」、「其他指定用途」註明「康樂及旅遊業有關用途」及「綠化地帶」地帶改劃為「住宅(甲類)6」、「住宅(甲類)7」地帶及顯示為「道路」的地方；並把青衣分區計劃大綱核准圖編號S/TY/32(下稱「大綱圖」)以外地方納入大綱圖內並改劃為「住宅(甲類)6」及「其他指定用途」註明「遊艇俱樂部」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	回應部門意見及經修訂的交通影響評估。	2026年7月17日
Y/YL-LFS/13	元朗流浮山丈量約份第129及尖鼻咀分區計劃大綱圖上的「綠化地帶」改劃為「住宅(乙類)」地帶，以及由《天水圍分區計劃大綱圖》上的「休憩用地(1)」地帶改劃為「住宅(乙類)3」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	把申請地點由《流浮山丈量約份第129及尖鼻咀分區計劃大綱圖》上的「綠化地帶」改劃為「住宅(乙類)」地帶，以及由《天水圍分區計劃大綱圖》上的「休憩用地(1)」地帶改劃為「住宅(乙類)3」地帶及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	回應部門意見及經修訂的排水影響評估報告。	2026年7月17日
Y/YL-LFS/14	元朗流浮山丈量約份第128約及第129約多個地段和毗連政府土地	把申請地點由「住宅(丙類)」及「住宅(丁類)」地帶改劃為「住宅(乙類)」地帶	回應部門意見及經修訂的交通影響評估報告。	2026年7月17日
Y/YL-TYST/10	元朗唐人新村丈量約份第121約多個地段和毗連政府土地	把申請地點由「綠化地帶」、「住宅(乙類)1」、「住宅(丙類)」、「住宅(丁類)」及「休憩用地」地帶改劃為「住宅(乙類)4」地帶和顯示為「道路」的地方及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	回應部門意見及經修訂的排水影響評估。	2026年7月17日
Y/YL-TYST/9	元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1829號A分段「道路」地方及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》(部分)和毗連政府土地	把申請地點由「綠化地帶」改劃為「住宅(乙類)4」地帶和顯示為「道路」的地方及修訂適用於申請地點土地用途地帶的《註釋》	回應部門意見、經修訂的土力規劃檢討報告及交通影響評估。	2026年7月24日

城市規劃委員會

2026年7月3日

城市規劃條例(第131章)

慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/31的修訂

依據《2023年發展(城市規劃、土地及工程)(雜項修訂)條例》(2023年第25號條例)(下稱「修訂條例」)生效前有效的《城市規劃條例》第12(1)(b)(ii)條，行政長官會同行政會議業已於2023年6月27日將《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/31》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/32》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/32》，會根據修訂條例修訂的《城市規劃條例》(下稱「條例」)第5條，由2026年5月15日至2026年7月15日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
 - (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
 - (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
 - (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
 - (v) 九龍黃大仙龍翔道138號龍翔公大樓6樓黃大仙民政事務處。
- 按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2026年7月15日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處。

按照條例第6(2)條，申述須顯示：
(a) 該申述所關乎的在何有關修訂內的特定事項；
(b) 該申述的性質及理由；以及
(c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證/護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk>)下載。

收納了有關修訂項目的《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/32》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處海島地圖銷售處發售。有關《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/32》可供查閱的地點及時間，以及《慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/32》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/to/plan_making/S_K11_32.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規例的規定作以下用途：
(a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
(b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
(c) 方便「申述人」與委員會秘書/政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章)

對慈雲山、鑽石山及新蒲崗分區計劃大綱核准圖編號S/K11/31所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A1項 — 把毗鄰彩虹道的一幅用地由「休憩用地」地帶及「政府、機構或社區」地帶改劃為「休憩用地(1)」地帶，並刪除建築物高度限制。
- A2項 — 把毗鄰雙喜街的一幅用地由「休憩用地」地帶及「政府、機構或社區」地帶改劃為「政府、機構或社區」地帶，並刪除建築物高度限制。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 對《註釋》的說明頁第(7)(a)段作出修訂，即在圖則涵蓋範圍內的土地上，但在個別地帶《註釋》第二欄所載的用途或發展除外的經常准許的用途或發展，加入小型無人機起降設施的提供、保養或修訂工程。
- (b) 在「休憩用地」地帶《註釋》的第一欄用途內加入「康體文娛場所(限在指定為「休憩用地(1)」的土地範圍內)」及「公眾停車場(貨櫃車除外)(限在指定為「休憩用地(1)」的土地範圍內)」，並相應分別修訂「休憩用地」地帶《註釋》的第二欄用途內的「康體文娛場所」及「公眾停車場(貨櫃車除外)」為「康體文娛場所(未另有列明者)」及「公眾停車場(貨櫃車除外)(未另有列明者)」。
- (c) 在「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》內附表I的第一欄用途內加入「政府用途(未另有列明者)」，並相應刪除第一欄用途內的「政府用途(限報案中心、郵政局)」及第二欄用途內的「政府用途(未另有列明者)」。
- (d) 修訂「綜合發展區」、「政府、機構或社區」及「其他指定用途」註明「商貿」地帶《註釋》的「研究所、設計及發展中心」為「研究、設計及發展中心」，以符合《法定圖則註釋總表》。

城市規劃委員會

2026年5月15日

申請酒牌續期公告

Le Moment

現特通告：黃奇聰其地址為香港中環卑利街55號地下，現向酒牌局申請位於香港中環卑利街55號地下Le Moment的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年7月3日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE

Le Moment

Notice is hereby given that Wong Ki Chung, Bobby of G/F., 55 Peel Street, Central, Hong Kong is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Le Moment situated at G/F., 55 Peel Street, Central, Hong Kong. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 8th Floor, Lockhart Road Municipal Services Building, 225 Hennessy Road, Wanchai, Hong Kong within 14 days from the date of this notice.

Date: 3rd July 2026

申請新酒牌公告

CHALET DES ALPES

現特通告：MOTTAS, Luca Emmanuel 其地址為香港中環中環利街18-18A號地下A及B舖，現向酒牌局申請位於香港中環中環利街18-18A號地下A及B舖 CHALET DES ALPES 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年7月3日

申請新酒牌公告

OLD FRIENDS

現特通告：李恩擊其地址為香港東涌東涌海濱路8號海堤灣畔地下K號舖，現向酒牌局申請位於香港東涌東涌海濱路8號海堤灣畔地下K號舖 OLD FRIENDS 的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號駱克道市政大廈8字樓酒牌局秘書處。

日期：2026年7月3日

關於李帶姐遺囑的查詢

姓名：李帶姐，性別：女，
中華人民共和國居民身份證號碼：442527193XXXXXXX，
死亡日期：2026年2月8日。
如任何人士曾為上述死亡人士李帶姐立下遺囑或存有李帶姐的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧兆駒律師事務所。地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅蘭中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：戴小姐，電話：25992698/25992699，檔案編號：ET/A27440/26/ED。
日期：2026年7月3日。

關於郭廣喜遺囑的查詢

姓名：郭廣喜，英文姓名：KWOK, KWONG HEI，性別：男，
香港身份證號碼：XXXX391(7)
死亡日期：2025年4月20日。
如任何人士曾為上述死亡人士郭廣喜立下遺囑或存有郭廣喜的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧兆駒律師事務所。地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅蘭中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：戴小姐，電話：25992698/25992699，檔案編號：ET/A27440/26/ED。
日期：2026年7月3日

關於袁漢強遺囑的查詢

姓名：袁漢強(英文：YUEN, HON KEUNG，簡體字：袁汉强)，性別：男，
香港身份證號碼：XXXX620(6)
死亡日期：2003年02月24日
如任何人士曾為上述死亡人士袁漢強立下遺囑或存有袁漢強的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧兆駒律師事務所。地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅蘭中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：吳小姐，電話：25992632/25992699，檔案編號：ET/A27426/26/SC/SS。
日期：2026年7月3日

關於鄭雪媚遺囑的查詢

姓名：鄭雪媚(英文：CHENG, SUET MEE)，性別：女，
香港身份證號碼：XXXX299(A)
死亡日期：2022年12月30日
如任何人士曾為上述死亡人士鄭雪媚立下遺囑或存有鄭雪媚的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會鄧兆駒律師事務所。地址：香港九龍旺角彌敦道639號雅蘭中心辦公樓一期16樓05室，聯絡人：吳小姐，電話：25992632/25992699，檔案編號：ET/A27426/26/SC/SS。
日期：2026年7月3日