

民建聯提54項施政建議 倡發展經濟同時提高人民生活質素 打造幸福北都 加速「學研產居」發展

特區政府正就編制香港首個五年規劃及2026年施政報告同步諮詢公眾，民建聯立法會議員昨日就此向特區行政長官李家超提交意見書，圍繞北部都會區發展、多元產業、生活質素、宜居城市、內聯外通五大方面，合共提出54項施政報告建議，重點包括嚴厲打擊黑工、將醫療費用自動豁免擴至65歲至74歲「長者生活津貼」受惠人、重推租置計劃，以及以北部都會區為試點訂立更高宜居標準等。民建聯主席陳克勤強調，經濟發展和社會發展相輔相成，要將改善民生作為促進社會發展的重點，在發展經濟的同時穩步提高人民生活質素，因此期望新一份施政報告在政策制定與資源配置上急市民所急，正視基層生活壓力，聚焦醫、食、住、行等切身痛點，透過調整公共政策與社會資源，讓經濟增長紅利真正惠及每位市民，確保各階層共享經濟發展成果。

●香港文匯報記者 黃子龍



●民建聯提交2026年施政報告期望及五年規劃意見，內容圍繞北部都會區發展、多元產業、生活質素、宜居城市、內聯外通五大方面。

陳克勤與多名民建聯立法會議員昨日會見行政長官後見傳媒。其中，周浩鼎表示，醫療收費改革已推行超過半年，他期望政府檢視調整幅度及步伐，避免進一步加重市民負擔，同時將醫療費用自動豁免計劃擴至65歲至74歲「長者生活津貼」受惠人，讓更多長者能夠受惠。

優化航企上市融資

陳仲尼建議特區政府推動「黃金通」的深度和廣度，便利內地投資者參與香港黃金市場，以及吸引國際投資者使用人民幣進行黃金交易。金融配套方面，他建議優化航企上市融資規則、開發專屬保險產品及發展商業仲裁，構建完整產業生態。

張培剛則建議增加社區照顧服務券可租用的樂齡產品項目，增建長者日間護理中心以縮短輪候時間，以及利用公屋閒置商舖或社區客廳開辦長者飯堂。他又期望推廣「廣東計劃」及「福建計劃」至其他港人聚居省份，容許內地領綜援長者領取特別津貼及消耗品資助，並推出「福建院舍照顧服務計劃」。

建議重推租置計劃

陳學鋒指出，社會發展須將市民的宜居與安居放在第一位，建議重推租置計劃，出售樓齡20年至30年的公屋單位，定價參考月供約為平均

租金兩倍或房屋開支不超過家庭入息25%。他同時建議建立「樓宇維修基金」，由房委會統籌大維修開支，以及出售範圍僅限住宅部分，房委會續任公契管理人。

姚銘期望政府以北部都會區為試點，訂立更高宜居標準，實現「幸福北都」的願景。他建議提高北都公營房屋人均編配標準至約10平方米，並將之作為宜居指標納入《長遠房屋策略》中；規劃「多代共居住宅」及無障礙設施；以及同時適度放寬發展參數，確保單位總數不減等。

陳勇建議政府籌辦回歸祖國30周年慶典督導委員會，研究與中央部委聯合籌辦國家級慶祝項目，並聯動大灣區內地城市，善用愛國主義教育



●有議員建議重售公屋，定價參考月供約為平均租金兩倍等。圖為慈正邨。資料圖片

設施規劃主題活動，舉辦經濟及體育盛事，向國際展示「一國兩制」成果。

民建聯亦建議優先發展洪水橋/厦村，以擴大大學校園用地至48公頃，加速「學研產居」一體化發展。同時，大學城應集中本港各醫學院頂尖科研力量，聯動新田科技城及河套創科設施，並設立香港高校對接深圳產業資源的專屬平台，推動「香港研究、深圳落地」。

香港五年規劃方面，民建聯認為應與每年的施政報告雙軌並行，才能將藍圖化為實景，讓市民看得見、感受得到。民建聯會繼續積極建言，並全力支持及配合行政長官與其管治團隊落實各項惠民利港政策，確保每項承諾「講得出、做得好」。



●加強長者福利方面，建議增建長者日間護理中心以縮短輪候時間。資料圖片

香港文匯報訊（記者 黃子晉）立法會法律界議員陳曉峰昨日就2026年施政報告提交11項具體建議，涵蓋創科、法治、教育、金融及新興市場開拓等多個範疇，包括發展太空經濟，打造商業航天仲裁樞紐。他指出，面對全球科技競爭日趨激烈、大灣區一體化持續深化，以及新興市場機遇不斷湧現，香港正處於產業轉型的關鍵時刻，而香港在法律制度、金融體系、國際網絡及人才儲備方面，皆具備在新一輪全球產業競爭中脫穎而出的條件。

他深信只要特區政府敢於突破、善加運用，香港完全有條件成為連接中國與全球的創科、法治、金融及教育樞紐，實現產業高質量發展的宏遠目標。

研設國際太空法仲裁中心

陳曉峰建議特區政府加強支援航天科技研發、衛星數據應用及相關基礎建設，完善低軌衛星及相關業務的監管和牌照制度，並妥善用普通法制度及國際仲裁中心地位。具體而言，他建議研究設立「國際太空法仲裁中心」，專門處理衛星數據、頻譜使用、軌道資源、太空資產融資、知識產權及跨境商業爭議等高技術、高價值案件，進一步鞏固香港作為亞太區國際法律及解決爭議服務中心的地位。

人工智能（AI）方面，他認為香港要讓世界「想起人工智能就想到香港」，關鍵在於率先建立清晰、可信、具國際競爭力的AI法律框架，因此建議特區政府研究制定《人工智能基本法》，為AI發展提供穩固的法律基礎等。

知識產權方面，他建議政府研究設立「國際知識產權交易所」，為專利、商標、版權、技術成果等提供標準化交易、授權、轉讓及投融資平台，提升市場流通效率和價格透明度。同時，特區政府應建立「知識產權雙向服務平台」，支持內地創新成果「出海」及海外技術項目落戶香港，打造具全球影響力的知識產權交易及融資中心等。

爭取擴大大灣區一試多證

大灣區的人力資源協作方面，應繼續推動業界認可更多內地專業資格與執業認證，爭取擴大大灣區「一試多證」所涵蓋的技術範疇，在「灣區標準」框架下實現技術水平互認，讓內地可向香港輸出特定行業的技術人才，降低企業生產及人力成本，協助不同產業「做大做強」，更易走向國際。

「留學經濟」方面，他建議在北部都會區規劃設立「國際寄宿教育城」，以「根植中華、視野國際」為核心理念，引入結合中西優勢的課程體系，塑造具特色的教育品牌。

強化法治基建方面，特區政府可建設「智慧法院」，引入人工智能輔助判案、電子證據管理系統及線上調解平台，提升案件處理速度及透明度，減輕司法資源壓力等。

陳曉峰同時促請特區政府構建「立足香港、聯通內地、惠及全球」的全球碳交易中心，以及建立區域全面經濟夥伴關係協定（RCEP）爭議解決機構等。

陳曉峰奠定AI基本法 搶佔創科先機

經民聯倡建黃金中心爭取亞洲話語權

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）香港黃金中央清算及結算系統日前正式試運，是香港打造全球黃金交易中心的重要一步。經民聯昨日發布「關於香港打造全球黃金交易中心的建議」報告，建議特區政府在香港首個五年規劃中明確將香港打造為全球黃金交易中心，爭取國際黃金定價的亞洲話語權，形成倫敦、紐約、香港三足鼎立的黃金交易中心。報告提出九大建議，包括擴建黃金專用的倉儲基礎設施、推出中東黃金引流專項基金，以及建立「一帶一路黃金合作平台」等。

經民聯黨魁吳永嘉在發布會上表示，當前世界地緣政治加速演變，全球資金持續增持黃金，正是全球黃金金融體系重構的重要窗口期。經民聯認為，在國家的大力支持下，香港完全可發揮自身獨特優勢，打造成全球黃金交易中心。

推動成「集聚港」與「清算中心」

他強調，推動香港黃金交易中心建設不但可帶來相關的融資、質押、租賃等金融活動，為香港金融業帶來大量的業務，同時亦可推動香港成為全球黃金的「集聚港」與「清算中心」，為全球投資者提供連續的、具流動性的黃金價格對沖工具，這對鞏固香港國際金融中心地位至關重要。



●經民聯「關於香港打造全球黃金交易中心的建議」發布會。經民聯供圖

經民聯就香港如何打造全球黃金交易中心提出九大建議，包括將香港黃金交易中心建設正式納入國家「十五五」金融專項規劃及金融強國建設布局，在中央層面作出支持及明確定位，為香港的黃金交易中心建設做好頂層設計，並建立國家級黃金金融戰略協調機制。

經民聯亦建議進一步優化產業政策，加強市場深度、產品多樣性及定價話語權，包括在稅務、倉儲、伊斯蘭金融配套方面進一步完善，強化中央與香港聯動的頂層統籌機制，推動香港黃金政策落地更加高效、進度更加超前。同時，應盡快

擴建機場及北部都會區黃金專用的倉儲基礎設施，力爭早日達到國際倉儲中心的容量和水平，擴充香港金庫規模，並全面保障黃金跨境轉移通道安全。

設產業試點基金引中東資金

其他建議包括加快建設香港全球黃金金融生態體系，進一步優化香港黃金市場制度環境；成立由國家財政部牽頭、特區政府參與的統籌小組，加快建設自主黃金清算系統和建立「中國國際黃金交割體系」；依託香港國際金融優勢，前瞻布局「國家數字黃金主權體系」；研究建立「黃金支援型跨境支付網絡」；推出中東黃金引流專項行動，設立20億元至30億元黃金產業試點基金以精準引流中東資金；以及推動建立「一帶一路黃金合作平台」。

經民聯指出，香港具有「一國兩制」獨特優勢，是全球最大離岸人民幣市場，資本自由流動，法治體系成熟，是承接國際黃金交易的理想樞紐，具有打造成全球黃金交易中心的獨特優勢。香港如能把握當下機遇，積極作為，打造成全球黃金交易中心，將可迎來黃金產業發展的重大突破，為香港發展注入更大動能。

自由黨聚焦北都及創科逾百建議

香港文匯報訊（記者 鄭治祖）多名自由黨成員昨日與特區行政長官李家超會面，就香港首個五年規劃及2026年施政報告提交合共139項建議，涵蓋推進北部都會區發展、制定全面的大灣區發展政策、以創科推動產業高質量發展等13大範疇。自由黨指出，五年規劃不僅是香港未來中長期發展的戰略藍圖，更與即將發表的施政報告相輔相成，期望行政長官能展現「敢於改革、主動承擔」的施政新風，帶領特區政府透過良政善治，做好施政，與社會各界及市民攜手，共同開創香港經濟由治及興的高質量發展新篇章。

增北都投資者入境計劃

自由黨主席、立法會議員邵家輝昨日見傳媒時

特別提及幾項建議，包括設立「北都發展——投資者入境計劃」。他指出，在現行「新資本投資者入境計劃」下，申請者須投資最少3,000萬港元於獲許投資資產，方可獲投資渠道移居香港。

為進一步引入資源支持北都發展，他建議特區政府增設「北都發展——投資者入境計劃」，把申請者的最低投資額降至2,000萬港元，但最少1,000萬港元須投放於北都的實際業務運作，包括開設公司或商店以及聘請員工，以吸引新資金落戶北都，同時創造更多就業機會。

把握電商機遇以助力香港商品拓展內地市場方面，他指目前《跨境電子商務零售進口商品清單》涵蓋逾1,400種商品，合資格產品可享關稅優惠及稅務減免，為本港企業尤其是中小微企提供

具成本效益的銷售途徑。他建議擴大清單範圍，讓更多香港優質產品透過電商進入內地市場；同時優化退貨監管機制，並加強支付結算及物流配送等配套支援。

另外，他指國家在多個領域具領先產品與服務，惟「出海」關鍵在於標準對接與國際認可。香港作為國家唯一普通法管轄區，擁有中英雙語法律體系及公信力強的國際化檢測認證機構，能提供合規諮詢、標準對接及國際認證一站式服務。因此，自由黨建議將香港發展為「標準國際合作平台」，透過具權威的第三方認證，協助內地優質產品降低「出海」的合規成本，提升國際市場准入能力。

建議明年派慶回歸消費券

明年是香港回歸祖國30周年，自由黨建議向年滿18歲市民發放僅限於本地零售及飲食實體店使用的「特別電子消費券」。邵家輝表示，為提升



●自由黨就香港首個五年規劃及2026年施政報告提出過百項建議。邵家輝Fb圖片

槓桿效應，建議採用「消費配對補貼」模式（例如市民消費300元，政府配對資助100元），鼓勵增加消費，帶動歡慶氛圍。