

在工廠屋頂設置「太陽能板」售電 助企業節省20%至30%成本

港華北上掘金 善用AI發電效率升一成

香港中華煤氣旗下港華智慧能源（1083）大力拓展內地綠色能源市場。港華智慧能源執行副總裁張勁柏近日在深圳接受訪問表示，公司以工業屋頂分布式光伏為切入點，逐步構建起覆蓋光伏、儲能、微電網、虛擬電廠、綠電交易及碳資產管理的綜合能源服務體系，目前已在全國布局128個零碳智慧工業園區，擁有約1,000個光伏項目，累計並網工商業分布式光伏近3GW，智慧能源項目總數約2,000個。同時，公司利用AI算法預測電價走勢和客戶用電曲線，發電效率提升10%，在行業普遍虧損情況下保持盈利。

●香港文匯報記者 李昌鴻 實習記者 黃穗 深圳報道

張勁柏在接受香港媒體採訪團訪問時表示，港華智慧能源的分布式光伏直接安裝在工廠屋頂，發電後80%以上直接出售給屋頂業主企業，價格低於電網電價，形成「自發自用、餘電上網」的格局。企業用電成本通常可降低20%至30%。以山東和廣東兩家鋼鐵企業為例，港華智慧能源為其建設屋頂光伏後，企業每年通過光伏用電節省成本約20%至25%。

去年並網分布式光伏達2.8GW

他表示，截至2025年底，港華智慧能源累計並網工業分布式光伏2.8GW，年發電量達24.8億度，覆蓋20個重點減碳行業，包括石化、建材、有色金屬等八大控排行業。公司工商業光伏裝機量約佔全國市場份額的1%，位居內地工商業分布式光伏領域前列。

張勁柏強調，港華

智慧能源的核心競爭力在於長期運營管理能力。公司聯合清華、騰訊開發的「碳滄星雲」智慧能源管理平台，實現光伏、儲能等資產的實時監控與智能調度。通過AI算法預測天氣與發電量、優化清洗計劃、檢測設備熱斑，光伏項目發電效率較行業平均提升約10%。運維響應方面，依託本地化服務網絡，故障處理時間縮短至1小時內。另外，港華智慧能源已簽約工商業儲能項目約1,041MWh，通過峰谷電價差套利為企業降低成本，同時參與電力市場輔助服務獲取收益。

電力現貨震盪 AI調配倉位免損手

港華智慧能源自2021年起布局售電業務，目前已在廣東、江蘇、山東、安徽、陝西、福建等省份獲得售電牌照，累計售電交易量約84億度。面對電力現貨市場價格波動加劇，公司依託AI算法預測電價走勢和客戶用電曲線，在年度長協、月度交易和現貨市場之間動態調配倉位。有行業數據顯示，2026年5月份廣東省售電公司單月整體虧損約為5.3億元（人民幣，下同）。港華智慧能源仍保持盈利，核心優勢即在於提前布局的交易算法能力。

2024年，公司在深交所發行全市場首單工商業分布式光伏及儲能類REITs產品，儲架規模50億元，截至目前已發行三期共約18億元，實現資金循環環境運作。公司還拓展了機構間類REITs產品，與地方國資成立合資平台共同投資儲能和光伏項目。

據悉，港華智慧能源目標是到2030年綠色資產管理規模從目前的百億元級跨越至千億元級。未來將通過綠電直連項目、資產託管服務等路徑持續提升比重，力爭使新能源業務利潤貢獻達到集團整體利潤的顯著佔比。



●港華智慧能源在內地工商物業天台設置分布式光伏發電項目。 香港文匯報記者李昌鴻 攝

Shein 傳最快本季港上市 估值料逾3000億

香港文匯報訊（記者 周紹基）市傳中國快時尚服飾銷售平台希音（Shein），正推進香港IPO籌備工作，外媒引述知情人士指，有關上市計劃有望最早在第三季展開，公司估值約400億至500億美元，相當於3,136億元至3,920億元。希音上周已通過中證監境外發行上市備案，通知書顯示，希音擬發行不超過3.42億股境外上市普通股。

路透引述兩位消息人士報道，希音計劃於本周四在港交所（0388）舉行IPO聆訊，期間該公司需回答港交所上市委員會的提問，若申請順利獲批，希音將會隨即開始投資者路演並啟動IPO簿記建檔。

報道又指出，該公司可能計劃在9月或10月上市。

希音上市之路頗為崎嶇，該公司原計劃於2020年起赴美上市，直至2023年以保密方式向美國提交上市申請，有意尋求最多900億美元估值，但因資本市場動盪及俄烏戰爭而先後擱置有關計劃，加上中美監管機構並不放行，其後希音在2024年轉為尋求到英國上市，惟最終亦未能獲內地監管機構批准。希音擬來港上市，消息指其去年7月已秘密向港交所遞交上市申請，上周五通過中證監的境外上市備案。

港股方面，大市因中東衝突持續而繼續反覆，恒指高開後回調，全日僅升38點，收報24,213點，科指亦跌1%收報4,676點，成交縮減至3,095億元。內銀股企穩令恒指幸保不失，工行（1398）、建行（0939）分別升

2.6及1.1%。油價再升3%，帶動中海油（0883）及中石油（0857）升逾2及2.4%，山東墨龍（0568）炒高11.2%。

港股趨穩 惟晶片股插水

科技股個別走向，韓國SK海力士股價大幅插水逾一成，令香港AI股及半導體股大插水。SK海力士2倍槓桿產品XL2南方海力士（7709），全日暴跌33%，收市報59.9元，成交額破200億元。

MINIMAX（0100）亦大挫17.1%，收報222.6元，智譜（2513）則反覆升0.3%，收1,645元。半導體股普遍下挫，兆易創新（3986）大挫15.3%，華虹宏力（1347）挫7.1%，中芯（0981）及ASMP（0522）各跌1.6%及1.3%。建滔孖齊齊挫19%，建滔（0148）收報59.4元，建滔積層板（1888）收報51.05元。

iFAST Global Markets副總裁溫鋼城表示，三星和海力士股價，過去1年已分別累升3倍及5倍，市場對晶片需求的利好因素基本上已經反映。加上韓國股民「借錢炒股」成風，一旦當地市場流動性抽緊，波動性將加劇。投資市場會擔心從長期看有關產能是否過剩，加之美國的貨幣政策或將收緊，自然令不少資金「計數」離場。

富途：堅持合規堅持國際化

香港文匯報訊（記者 岑健樂）內地早前嚴厲打擊「跨境炒股」活動，當中富途等券商因非法跨境拓展業務而遭罰款。富途證券董事總經理謝志堅昨日出席活動時表示，該公司一直進行嚴格遵守內地監管要求的合規行動，而相關措施影響整個行業，並非單一公司所面對的問題。

謝志堅強調，公司業務涵蓋全球多個地區，而且於每個地區均嚴格遵守當地合規法律，合規一直是公司的核心定位。他進一步指出，公司國際化布局已推行多年，業務增長亮點之一來自國際市場拓展，公司管理層對業務前景充滿信心。

推全自研Agent「專家模式」

近年人工智能（AI）技術發展一日千里，應用場景亦持續擴展。富途昨宣布推出全新內置自研Agent「專家模式」，以Agentic AI+Skill的全新架構，令牛牛AI具備「拆解問題—規劃路徑—調用工具—反思驗證—輸出結論」的完整認知回路，功能超出聊天機器人，能協助投資者作出投資判斷。

中國信達（香港）資產管理有限公司 對某股權的處置公告

一、擬處置資產基本情况
本次擬處置資產為中國信達（香港）資產管理有限公司持有的譽威興業有限公司（FAME GLORY CORPORATION LIMITED）股權，該公司持有香港新界大嶼山梅沙徑7號南嶼嵩林1號物業，實用面積約8,016呎，目前該物業為空置狀況，內部未裝修。
我司擬公開處置該股權資產，現予以公告。
二、處置方式
直接轉讓物業或轉讓物業持有公司股權。
三、交易對象資格和條件
1、本資產的交易對象須為在中國境內外註冊併合法存續的法人或者其他組織或具有完全民事行為能力的自然人，並提供相關資質及證明文件。
2、近三年內在經營活動中沒有重大違法記錄。
3、不得為（一）國家公務員、金融資產管理公司工作人員；（二）該項資產處置工作相關中介機構所屬人員；（三）債務人、擔保人為自然人的，其本人及其直系親屬；（四）債務企業的控股股東、實際控制人及其控股下屬公司，擔保企業及其控股下屬公司，債務企業的其他關聯企業；（五）上述主體出資成立的法人機構或特殊目的實體；（六）國家金融監督管理總局認定的其他不宜受讓的主體。
四、其他
買方在本次轉讓中所產生的盡調費用、律師費、手續費、稅費等，由買方自行承擔。
五、特別提示
以上資產諮詢僅供參考，實際應以相關法律文書或資產資料為準。本公告不构成任何邀約或承諾，我司不對其承擔任何法律責任。歡迎投資者致電或來函洽談債權轉讓事宜。
聯 繫 人：孟先生 / 鄭先生
聯繫電話：852-2804 3866 / 852-2804 3858
電子郵件：mengdewei@cindahk.com/zhengxingtao@cindahk.com
通訊地址：香港中環干諾道中1號友邦金融中心12樓
公告有效期為刊登日起30天，如對本次處置有任何疑問或建議請與我司聯繫。

中國信達（香港）資產管理有限公司
2026年7月14日

採購公告

一、採購項目基本情况
採購人：中國華電海外資產管理有限公司
項目名稱：中國華電海外資產管理有限公司2025/26年度香港利得稅務諮詢服務採購
項目地點：香港灣仔海灣道23號匯君中心26層01-05單位
採購內容和範圍：負責公司及代管企業2025/26年度企業利得稅申報的申報、按照香港稅務局要求補充其他需申報的稅務表，並針對本次利得稅申報代表公司答覆香港稅務局的問詢函。詳細採購需求內容見採購文件。
二、供應商資格要求
1.基本要求：供應商須為在香港合法登記設立，具備獨立經營資格，可獨立承擔民事責任的經營主體，包含香港註冊有限公司以及依法登記設立的專業合夥制稅務服務機構，或經法人單位授權並提供授權證明文件的分公司；
2.與採購人存在利害關係可能影響採購公正性的法人、其他組織或者個人，不得參加談判。單位負責人為同一人或者存在控股、管理關係的不同單位，不得參加同一包段談判或者未劃分包段的同一採購項目談判；
3.在近三年內，應承人承諾在香港特別行政區無不良經營記錄，未被香港政府部門處罰，未涉及重大法律糾紛或訴訟案件，無騙取成交、嚴重違約行為，在經營活動中沒有重大違法記錄，沒有處於被責令停產、停業或進入破立程式，未被責令停業整頓等重大經營異常狀態，且資產未被重組、接管和凍結；
4.資質等級要求：供應商應具備在香港稅務局完成的稅務代表備案資格，並在香港會計及財務匯報局完成正規註冊，具備獨立承辦香港利得稅申報、稅務諮詢及與香港稅務局對接的法定資格，且在有效期內；
5.項目負責人須為香港HKICPA執業會計師或TIHK特許稅務師，具備5年及以上香港利得稅申報、稅務代表問詢答覆實務經驗。
6.供應商業績要求：近3年（2023年1月1日至回國截止日，以合同簽訂時間為準）須擁有不少於3個香港企業利得稅務諮詢服務案例。業績材料以合同歸併件為準，需明確體現合作單位及服務內容；同一客戶多項合同合計1項業績，業績材料不全或認定不符的視為無效。
三、採購文件的獲取
1.報名方式：有意參與者可將公司介紹、註冊登記證、聯繫人及郵箱等材料發送至hdhczgc@chd.com.cn報名，領取文件，發送郵件後請電話通知聯繫人。
2.報名截止時間：2026年7月16日上午10時。
四、響應文件的提交
響應截止時間：2026年7月20日上午10時。
五、採購人聯繫方式
聯 繫 人：周小姐
聯繫電話：3895 5710
電子郵箱：hdhczgc@chd.com.cn

有關規劃許可通知

現特通知新界元朗洪水橋丈量約份第124約地段第1192號餘段、第1196號餘段、第1197號餘段、第1198號、第1199號、第1200號、第1201號、第1202號餘段、第1204號餘段、第1346號餘段、第1347號餘段、第1348號餘段、第1349號、第1350號、第1351號餘段、第1352號餘段、第1356號、第1357號餘段及第1358號餘段的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第16條，於上述地段之任何部分申請規劃許可作臨時貨倉及露天存放新車（私家車、的士、輕型貨車及小型巴士）（為期三年）。

金丰企業有限公司
Gold Harvest Enterprises Limited

2026年07月14日

有關規劃許可通知

現特通知新界元朗唐人新村丈量約份第121約地段第1018號餘段、第1019號餘段、第1022號餘段、第1020號、第1021號及第1024號的擁有人，我們計劃根據城市規劃條例第16條，於上述地段之任何部分申請規劃許可，作擬議臨時公眾停車場（私家車及輕型貨車）連附屬設施（為期三年）。

EXACT WIN LIMITED

2026年7月14日

申請新酒牌公告 成真咖啡

現特通告：饒小慈其地址為香港銅鑼灣軒尼詩道500號希慎廣場7樓715-716舖，現向酒牌局申請位於香港銅鑼灣軒尼詩道500號希慎廣場7樓715-716舖成真咖啡的新酒牌。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交香港灣仔軒尼詩道225號警政市政大廈8字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月14日

sunglass hut

（Summer Surprise Lucky Draw抽獎）

抽獎活動已於7/7/2026圓滿結束，多謝支持！

推廣生意的競賽牌照：61589

申請酒牌續期公告 新銓滿記餐廳小廚

現特通告：何卓珈其地址為九龍旺角新填地街419號萬福大廈地下，現向酒牌局申請位於九龍旺角新填地街419號萬福大廈地下新銓滿記餐廳小廚的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月14日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE NEW CHUEN MOON KEE RESTAURANT

Notice is hereby given that Ho Cheuk Ka of G/F., Man Fuk Building, 419 Reclamation Street, Mong Kok, Kowloon is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of NEW CHUEN MOON KEE RESTAURANT situated at G/F., Man Fuk Building, 419 Reclamation Street, Mong Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 14th July 2026

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：劉登陽其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於九龍旺角彌敦道750號始創中心4樓401號舖海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月14日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Victoria Harbour Restaurant

Notice is hereby given that LAU TANG YEUNG of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at Shop No. 401, 4/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Mong Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 14th July 2026

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：梁國輝其地址為新界屯門石排頭徑1號卓爾居第3層312號舖，現向酒牌局申請位於新界屯門石排頭徑1號卓爾居第3層312號舖海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月14日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Victoria Harbour Restaurant

Notice is hereby given that LEUNG KWOK FAI of Shop No.312, Level 3, Chelsea Heights, 1 Shek Pai Tau Path, Tuen Mun, New Territories is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at Shop No.312, Level 3, Chelsea Heights, 1 Shek Pai Tau Path, Tuen Mun, New Territories. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 14th July 2026

申請酒牌續期公告 湖南味館

現特通告：石鳳飛其地址為九龍尖沙咀彌敦道63號國際廣場7樓705號舖，現向酒牌局申請位於九龍尖沙咀彌敦道63號國際廣場7樓705號舖湖南味館的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月14日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE 湖南味館

Notice is hereby given that SHI, FENGFEI of SHOP NO. 705, 7/F., ISQUARE, NO. 63 NATHAN ROAD, TSIM SHA TSUI, KOWLOON is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of 湖南味館 situated at SHOP NO. 705, 7/F., ISQUARE, NO. 63 NATHAN ROAD, TSIM SHA TSUI, KOWLOON. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 14th July 2026

申請酒牌續期公告 貝拉冰室

現特通告：朱鎮邦其地址為新界元朗大棠路48-72號安福樓地下4號舖，現向酒牌局申請位於新界元朗大棠路48-72號安福樓地下4號舖貝拉冰室的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2026年7月14日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE BELLA RESTAURANT

Notice is hereby given that CHU CHUN PONG of SHOP 4, G/F, ON FOOK BUILDING, 48-72 TAI TONG ROAD, YUEN LONG, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of BELLA RESTAURANT situated at SHOP 4, G/F, ON FOOK BUILDING, 48-72 TAI TONG ROAD, YUEN LONG, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4/F, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 14th July 2026