

入境處海關準備就緒進駐新皇崗口岸

清關設施料需時半月安裝 下月底舉行壓力測試及反恐演練

《皇崗口岸港方口岸區條例》及六項附屬法例將於明天（31日）生效，意味着香港特區政府當日起正式接管新皇崗口岸港方口岸區管轄權。據了解，保安局局長鄧炳強及邊境口岸官員當日會到場視察，目前入境處及海關亦準備就緒將派員進駐，政府並計劃最快下月底舉行壓力測試及大型反恐演練，爭取新口岸盡快開通使用。香港海關關員工會主席張照臻昨日接受香港文匯報訪問時表示，舉辦大型反恐演練多意味着是準備就緒的關鍵一步，但目前先要解決人手不足的問題，調派舊皇崗口岸的近百名人員未能應付新口岸需要，不排除要額外聘請退休人員或增聘新人。

●香港文匯報記者 朱欣欣

行政長官李家超日前表示，會盡早完成新口岸所有設施裝置，準備妥當後再決定正式開通日期。據了解，入境處及海關一直為進駐新口岸作準備。其中海關已準備將清關設施運往新口岸港方口岸區，待正式接管後就可安裝及測試，最快半個月可完成安裝。入境的通關出入關機等亦同樣準備就緒，但須留待明天相關《條例》生效，才可安裝軟件及接駁電力等。

海關擬重聘退休關員助疏導人流

人手方面，消息指入境處會在各口岸抽調人手，另將額外聘請退休人員，任期為一年，當中的最高級職位是總入境主任。海關則計劃聘請退休關員擔任海關助理，主要負責疏導人流工作。

張照臻昨日接受香港文匯報訪問時透露，海關前期工作準備就緒，待《條例》生效則可進駐驗收場地及設備，但人手是最大的挑戰。「沒有新增正式人手，新口岸客運海關人員僅從舊皇崗口岸調派，人數不足100人；貨運則保留少量人手處理保稅區車輛業務。」

新口岸規模增 工會：人手成最大挑戰

對比羅湖口岸僅客運業務已配置超過150名正式海關人員，張照臻估計新皇崗口岸由於樓層、面積及通關通道數量大幅增加，人力需求不下於羅湖口岸，但政府沒有新增招聘名額，僅透過「退休後重聘」方式聘用已退休關員擔任「海關助理」，「這些助理多為資深前同事，可協助人潮疏導、引導旅客過檢查機、駐守職員通道查看報關，或在諮詢櫃檯解答旅客查詢，惟完全沒有執法權，不能開箱查驗、拘捕、搜查行李、製作口

供或參與案件調查。遇上走私或違規情況，助理無法獨立處理，只能依賴正式人員。」

設置方面，張照臻分享新口岸為全新辦公場地，所有設備亦屬全新，海關日後將會派遣前線同事長駐現場，負責辦公區域驗收、內部間隔及裝修規劃，並同步採購電腦、桌椅、X光檢查機、自助通關機、錄影會面系統及行李查驗櫃檯等執勤裝備。待接管後安裝及測試設施，最快半個月可完成。

一張證完成兩地出入境手續

全新通關模式下，旅客一張證件即可完成兩地出入境手續，即出境時僅需在內地開以回鄉證辦理入境手續，香港則不設出境查驗；返港時則僅由香港入境處辦理入境，內地不再作出出境手續。張照臻指出，此模式對海關核心業務影響有限，因海關主要職責為查緝違禁品、行李及人身檢查，並非審核旅客證件。惟變化最大是口岸將引入大量監控鏡頭及電子系統，標記可疑旅客後由海關重點抽查，惟工會尚未獲安排實地視察，具體細節仍待確認。口岸開通前必須完成全套模擬測試，包括使用模擬行李測試檢查儀、完整模擬通關及案件處理流程，如發現漏洞即時調整。

有關大型反恐演練方面，入境處前處長黎棟國接受傳媒訪問指，因涉及兩地人員合作事宜，演練有助了解整套通關步驟中需調整的地方，可幫助新口岸運作初期的暢順度。

消息指，屆時的大型反恐演練將涵蓋火災疏散、疑似爆炸品隔離、電路故障等突發事故，保安局、警務處、海關、入境處等單位均會參與，模擬禁區突發事件下的分工協調。



▲工人在建設中的皇崗口岸聯檢大樓內施工。
資料圖片



▶工作人員在調試皇崗口岸旅檢大廳自助通道的「三道門」一體化關機。
資料圖片

甯漢豪：北都輸入外勞不需另起爐灶 現行法律框架可授權



▲甯漢豪
香港文匯報記者郭木又 攝

▶立法會法案委員會昨日繼續討論《北部都會區發展條例草案》。
香港文匯報記者郭木又 攝

香港文匯報訊（記者 盧慧穎）立法會法案委員會昨日繼續討論《北部都會區發展條例草案》。會有議員指出，北部都會區將提供超過3,000公頃新發展土地進行各項公私營建設，關注專屬法例沒有條文為輸入建造業勞工提供便利。發展局局長甯漢豪表示，現時的建造業輸入勞工計劃已有配額及執行細節獲得批准，並已在運行中，日後如需改動，局方會按現有的法律授權尋求批准。

立法會議員陳紹雄表示，鑑於北都將會提供逾3,000公頃的新發展土地，進行各項公私營建設，如工務、鐵路、公營房屋等工程，預計工程量大幅增加，建造業人手需求殷切，但北都專屬法例卻未有條文涵蓋具彈性的輸入勞工安排，以應對人手需求。

甯漢豪回應指，現時所有與輸入勞工有關的計劃，已透過《僱員再培訓條例》處理，授權行政長官會同行政會議訂立所需要的輸入勞工計劃。她說：「行政長官會同行政會議訂出很多不同的計劃，包括現在運作中的建造業輸入勞工。這個特別的計劃既然已經有法例框架以及授權，我們就不需另起爐灶。」

議員倡專屬法例加強招商引資

立法會議員簡慧敏則關注，北都已進入全面建造階段，並陸續有企業進駐，建議因應經濟與社會發展變化，在專屬法例中加入有利招商引資安排，授權行政長官會同行政會議按行業需要提供稅務優惠，而不需要修訂《稅務條例》。

甯漢豪回應指，政府已訂立多項優惠政策以吸引不同企業，如土地直接批核等。而目前在稅務方面已有既定法例及框架，日後如需在北都為特定企業提供稅務優惠，亦會依循現行稅務法規處理，而非在專屬法例另設稅務機制。

人員特殊申請機制與深對接

在便利科研人員跨境無感通關、落實「白名單」通關模式方面，陳紹雄關注附屬法例如何向港深創科園公司授權，以及香港



及深圳市政府如何進行最終把關。他指，若有人士僅來港深河套園區出席即日會議，是否可設即時申請渠道，在24小時內完成審批，以提升通關效率與商務運作便利度。

創新科技及工業局首席助理秘書長張潔華回應指，附屬法例已明確賦予園區公司管理權，可處理口岸禁區特殊進入名單的申請、審批，並有權取消或拒絕不符合要求的申請。她透露已和深圳方面針對非每日往返或臨時業務的特殊申請進行溝通，爭取增加相關人士的通關效率。

創新科技及工業局副局長張曼莉補充，園區公司設有專門系統及申請指引，現行四大類別申請人可提交身份證明及頻繁往返兩地的工作證明作出申請。她強調，相關機制將與深圳市政府在規範、申請文件、審批流程方面對接。

立法會會計界議員吳錦華關注跨境資金流動的傳送限制，若日後在內地就資金兌換安排進行商討，是否可預先設定原則，例如不增加香港對資金外流的監管成本，亦不會為庫房帶來額外開支。

甯漢豪指，北都未來資金、人才、物資、數據的流動可能透過附屬法例作出具體規範。她強調，香港是資金自由流動的城市，今次制訂法例需清楚說明：若為促進跨境資金流動而制定資金相關的附屬法例，目的並非限制香港原有的資金自由，而是合規管理（compliance management），例如避免形成被視為協助規避內地法律法規的通道，以免影響內地資金來港意慾。因此，草擬相關法例時必須小心處理。

下月21日就條例展開逐條審議

立法會法案委員會主席梁美芬表示，今次會議進行42輪討論，主體條文已完成討論，將於8月21日就條例展開逐條審議。她指出，北都作為香港融入國家發展大局的首站，首次採用專屬法例實行「法律先行」，委員會已要求政府在下次會議前提交整體解說文件，向公眾及海內外投資者清晰介紹法例邏輯，便利招商引資。

發展局：擬採簡便程序審批北都跨區地積比率轉移



●在昨日委員會會議上，官員回應議員關注。
香港文匯報記者郭木又 攝

香港文匯報訊（記者 盧慧穎）發展局日前宣布將於今年第三季實施額外地積比率先導計劃和跨區地積比率轉移兩項鼓勵市區重建的新措施。在昨日《北部都會區發展條例草案》委員會的會議上，有議員關注北都跨區地積比率轉移的審批機制。發展局局長甯漢豪回應時表示，相關手續仍需向城規會提交申請，但局方亦提出透過專屬法例，將來若涉及北都土地的參數改變，可採用較簡便的程序。

會上，立法會議員郭芙蓉詢問新措施落實後對整體北都樓宇密度與人口增長的影響評估，同時在審批跨區地積比率轉移時，如何設計具體機制與程序。

甯漢豪回應指，政府鼓勵包括私人業主及發展商在內的土地擁有人推動舊區重建，若舊區存在未能有效使用的發展潛力，會研究在嚴格規劃前提下，允許將部分地積比率轉移至其他地區作整體規劃安排。她強調，任何涉及超越現行法定參數的個案，必須經城規會依法審批。不過，她特別提出，凡涉及北都的土地參數改變，城規會可根據專屬法例在程序上予以精簡。

產業園設人才公寓 政府已預留彈性

對於郭芙蓉就「引才」配套提問，關注企業在北都落戶時，能否在商業用地設置人才公寓，以及是否可調整土地用途，甯漢豪回答時解釋，部分商業地帶的法定圖則已容許少量住宅樓面，若要增加，須按程序申請修訂，並可善用簡化後的《城市規劃條例》機制。她稱政府已預留彈性，例如多個產業園區的法定用途已包含「人才公寓」。

此外，多名議員關注保育區及郊野公園的用途轉換。立法會議員洪錦鉉指出，北都專屬法例雖容許申請改變土地用途，惟不適用於保育區域如郊野公園及綠化地帶。對於具爭議的郊野公園邊陲用地，他詢問未來是否可以釋出作為發展用途。立法會議員姚銘亦關注，若北都發展涉及橫跨保育與非保育地帶的用地，其界定機制為何，能否適度鬆綁，而非僅依賴漫長的城市規劃程序。

甯漢豪回應時表示，須先釐清「邊陲用地」的定義與範圍，其所指並非指郊野公園範圍內的土地，而是其外圍毗連地帶，該類用地在規劃及法定用途上類型多樣，包括綠化地帶、農業地帶等。

她指出，若涉綠化地帶的發展申請，仍須按既定的詳細城市規劃程序辦理，提交相應技術評估和法定申請，由城規會依法審視；如屬農業地帶的發展申請，則可按北都專屬法例的既有機制處理。