

特首回應市民對北都區關注 強調政府力拓產業科技等發展 港努力打造宜居宜遊宜業都會區

地區諮詢會

北部都會區是香港五年規劃重中之重的項目，香港特區行政長官李家超成立由他擔任主席的北都發展委員會，政府亦已在上月初在憲報刊登《北部都會區發展條例草案》，進一步為北都精簡規劃和地政程序，加快工程建設及助力產業營運。昨日的地區諮詢會上，不少市民對北部都會區的發展表示關注，李家超於總結時強調，北部都會區給予香港很大的機遇，對於香港教育發展、產業升級轉型，以及人才發展都非常重要。特區政府會努力令北部都會區產業、科技發展做得更好，成為宜居、宜遊、宜業的都會區。

●香港文匯報記者 黃子龍

香港第一個五年規劃公眾諮詢文件中的第一部分，正是加快北部都會區建設及推進其他地區空間規劃。當中明確指出，北都作為香港未來重要的新增戰略發展空間，重點承載創新科技、專上教育及醫療創新等發展功能，並與大灣區創科及人才資源更緊密銜接。香港五年規劃應以「規劃先行、基建帶動、產業導入、民生為本」為原則，透過北都建設、舊區更新、交通配套及智慧城市建設相互配合，促進產業、居住、休閒與公共服務的協調發展，建設更具活力和智能化的宜居城市。

指大學城規劃包含五元素

李家超昨日指出，北部都會區是一個很好的機遇，不論是土地房屋發展，還是文創推動旅遊發展（見另稿），北部都會區都是非常重要的因素。有市民在地區諮詢會上，問及北部都會區大學具體選址和落成時間表，以及如何確保本地教學機構及青年優先在大學城就學和就業。

李家超指出，北都大學城不單提供優質教



●地區諮詢會現場氣氛融洽，官員和市民交流坦誠，互動良好。香港文匯報記者注意到，在市民們各自道出訴求時，行政長官李家超端坐傾聽，拿着筆認真記錄重點。 李家超Fb圖片

學，更可令本港升級轉型，大學城是用城區概念發展，不單關注教育，還有科技產業、人才和城市建設等五個元素，配合大學城發展。他提到，北都將會有三個大學城，有信心未來會發展得好。

另有市民認為，目前洪水橋產業園投資額及企業規模的門檻均較高，擔心中小型企業和廠商感到參與受限，未能充分受惠，可在招標條款要求中標者預留一定比例項目，如中小企專屬樓面或共用公廈，令中小企可以分享紅利。市民並期望政府可以賦予洪水橋產業園有限公司更多職能，讓其主動搭建平台，與本地企業聯繫。

中小企可參與貢獻

李家超指出，洪水橋發展已擴容，「中小企一定可以參與其中、貢獻其中、發展其中的。」他並強調，政府會朝着幫助中小企升級轉型，特別是融入北部經濟發展方向推進。

他認為，經過科技發展、產業升級，以及推出更多優質就業機會，相信包括中小企在內，



●李家超昨日聽取地區人士對香港五年規劃及2026年施政報告的意見和建議。

香港一定會有更好的發展。

有市民關注去年提出的西部鐵路規劃何時可以動工，以及洪水橋往機場及西九龍方向規劃如何。李家超強調，城市建設和行業發展都需要基建支持，所以一定考慮基建先行。

另有市民認為，現時香港低空經濟發展相應的基礎設施較為薄弱，期望在北部都會區設置升降設施，以助力加快本港低空經濟的發展。

逾130市民冒黃雨赴會 面對面共話藍圖

特稿

地區諮詢會舉行期間，黃色暴雨警告信號生效，但滂沱大雨無礙逾130名來自全港各區的市民趕赴出席反映意見。多位與會市民昨日肯定是次活動籌辦安排周全，相關工作人員認真完成安全檢查，妥善管理市民帶來的雨具，保持場地乾爽，未因雨天影響會議秩序，整體環境舒適整潔。另有市民讚賞說，在諮詢會上的提問都得到官員的細心回覆，形容地區諮詢會是一個與政府面對面溝通的好機會。

多名市民在會後表示，是次諮詢會交流氣氛良好，並對安排予以肯定。在諮詢會上提了四條問題的王先生認為，本次政府對市民的回應到位。針對港深西部鐵路的規劃，他建議政府研究興建一條往香港機場及西九龍方向專屬走線，透過交通樞紐完善「一小時半生活及工作圈」。對於有意見指出香港可興建第二個高鐵站，他認為，港深第二走向線路，廣東省已經規劃從白雲機場到深圳機場的新高鐵線，期望香港機場能納入相關路網，帶來協同效應，相信會對香港有幫助。

官員即時回應 討論氣氛良好

同樣與會的余先生認為，諮詢會提供一個具有互動性的直接溝通平台，市民可就關注議題向政府提問，官員則即時作出回應說明可行性，形容十分難得。他提到，政府在會上鼓勵現場市民暢所欲言，亦積極聆聽建議，展現了高度的包容性。

昨日諮詢會期間持續降雨，不少市民攜雨具前來。有出席的市民說，在黃雨警告信號下，諮詢會的安排妥當，會上也有跟不同地區人士一起討論，氣氛良好。

●香港文匯報記者 張茗

細聽細記細回應 共語共情共規劃

記者手記

昨日地區諮詢會現場氣氛融洽，官員和市民交流坦誠，互動良好。香港文匯報記者注意到，在市民各自道出訴求時，行政長官李家超始終端坐傾聽，拿着筆認真記錄重點。待市民發言完畢後，他還會先複述自己聆聽到的核心內容，確保沒有誤解市民的想法後，再逐點作出詳細回應，對每一份意見都給予充分重視。

其中一名伊斯蘭少數族裔人士以英語發言，講述本地少數族裔專業人才希望加入地區醫療及社區團隊的願望。為確保對方能第一時間準確接收回應，李家超特意以英文回覆，體現出對少數族裔人士的尊重。他表示，香港是750萬市民的共同家園，彼此不分種族，皆是一家人。政府會全力協助少數族裔融入社會，充分認可這批專才的雙文化優勢，給予他們服務社區的空間。

整場地區諮詢會，無論是教育、青年發展，還是房屋、安老等議題，李家超皆不敷衍、不迴避，把市民的建議一一記下，逐一回應。這種俯身傾聽民意、尊重每一位市民聲音的態度，讓在場人士感受真切，也讓政策規劃更能貼近基層所需。

●香港文匯報記者 黃子龍

李家超：會力推產學研發展 青年代表盼推動就業



●有青年盼企業不同的成長階段都有政府支援。圖為深港科技園職員講解初創支援項目。 資料圖片

香港文匯報訊（記者 黃子龍）本屆政府持續聚焦青年發展，廣納青年聲音。一眾青年代表昨日於地區諮詢會積極建言，圍繞兩地青年交流、科技初創扶持、青年就業培訓、文創文旅產業及留港住宿配套等多個議題提出多項務實建議。有青年關注近年的青年失業率問題，希望政府幫助初入職場學生就業。行政長官李家超回應表示，香港整體科技發展能創造優質就業機會，政府會研究量子科技、航天科技如何推動就業，同時強調政府會大力推動產學研發展。

退休中學校長朱先生關注青年在港留學發展，期望政府加快做好相關住宿配套，以配合「留學香港」的發展。李家超形容香港在教育上有優勢，有助於本地人才發展，亦能令來港學生了解文化發展，有利於他們將來建立發展網絡。

他提到，政府已經推出商廈和酒店改建的計劃，亦正努力推進市場供應符合水準的學生宿舍。

文旅發展方面，來自離島的黃女士表示，政府推行「無處不旅遊」政策，離島有絕佳資源，惟旅遊配套相對滯後，期望將大嶼山整體文旅發展正式納入香港首個五年規劃，定位為粵港澳大灣區中華傳統文化體驗基地，整合文化與生態資源，她並建議政府盡快制訂全面海洋經濟藍圖，統籌各個島嶼的特色發展，釋放離島旅遊潛力。

關於文創產業，有青年提議參考外國經驗，期望香港有一個類似的亞洲文化IP（知識產權）交易平台，幫助香港文創產業推廣，同時期望香港有一個驗證機制，協助內地優質文創項目經過香港團隊參與製造、透過香港品牌打入國際市場。

倡政府做「第一位客人」完成市場驗證

另有青年認為，現時香港對初創「由0到1」的支援已經相當成熟，然而企業一旦走出種子期，「由1到10」的時候，政策支援感覺明顯減少，建議成立頂尖科技沙盒，對深度科技企業「特事特辦」，加速其臨床試驗及科技認證的審批流程，令香港科研優勢可更快轉化為可驗證、可商業化的產品。他並期望政府成立初創專項組，配對各政府部門需要及對應初創產品，讓政府各部門都可成為初創公司的「第一位客人」，從而完成市場驗證。

有「一帶一路」青年會及國際青年商會代表指出，許多年輕人希望外出交流，建議進一步做好兩地融合交流，包括可考慮在北部都會區建立一個融合生態圈，打造兩地青年共創平台。

Q&A

諮詢會問答撮要 （發展機遇篇）

問：市民問題/意見 答：李家超回應

問：內地有區域協同立法機制，建議香港在經貿、文化政策規劃方面，一併考慮京津冀、長三角的規則聯通。

答：在區域協同融合發展方面，現時粵港澳大灣區發展，就是我們最大的融合發展機遇，有河套、前海、南沙三個重點平台涉及香港，河套已從藍圖到落實，河套園區已在去年開園，建築好三棟大樓並已全部租出，另外五棟大樓將於今年內落成，比過去的時間表快很多，會同深圳園區共同協作，亦有法律保障人流、物流、資金流、數據流，做好協同。



●河套深港科技創新合作區 資料圖片

問：北都大學城以「一城五元素」的概念來規劃，請問北都大學城的具體選址和時間表何時公布？如何確保本地教育機構、青年優先在大學城就學和就業？

答：北都大學城的建設不但可以讓香港發揮優質教學，亦能令整個香港升級轉型。因為大學城會用城區的概念發展，政府不但關注教育，更要求教育、科技、產業、人才、城市建設五個元素配合發展。未來北部都會區將有三個大學城區，我有信心可以發展得好。

問：政府強調「留學香港」，住宿配套上能否盡快追上，從而更快速和成熟地做到「留學香港」？

答：香港有教育方面的優勢，可以吸引人才留港發展，保持競爭力。在宿舍方面，政府已推出商廈和酒店改建為學生宿舍的計劃，亦正努力推進市場供應符合水準的學生宿舍。



●由酒店改裝的學生宿舍 資料圖片

問：目前洪水橋產業園投資門檻高，中小型廠商參與受限，感覺未能受惠。

答：洪水橋發展會擴容，相信中小企一定可以參與、貢獻、發展。政府會朝着幫助中小企升級轉型，特別是融入北部都會區經濟發展方面推進，經過科技發展、產業升級，相信中小企、就業方面會更好。

問：青年失業率偏高，初級職位減少，希望政府幫助初入職場的學生就業。

答：香港整體科技發展能創造優質就業機會，特區政府正研究前沿科技，例如量子科技、航天科技，以及科技帶來的產業發展，從而推動就業。我們會大力推動產學研共同發展。

資料整理：香港文匯報記者 黃子龍