

市傳內地稅務部門已開始就境外保險保單收益徵收20%個人所得稅，引發港股保險板塊連續兩日震盪，並拖累金融股顯著受壓。香港保險業監管局昨日回應指，內地對居民境外投資收益必須依法申報及繳稅的要求一直存在，市場不用過度解讀或作出揣測。財庫局局長許正宇則強調，香港作為國際金融中心，最重要是確保產品和服務在不同的金融領域保持競爭力，他對香港保險產品的競爭力有信心。

●香港文匯報記者周紹基、孫曉旭

「保單稅」消息拖累香港保險及金融股，友邦保險（1299）昨日盤中一度急跌9.2%，收市仍跌5.92%；保誠（2378）收跌4.57%；宏利（0945）收跌2.11%；中國平安（2318）亦跌1.207%；業務涵蓋財富管理的滙豐控股（0005）亦受壓，收跌1.23%。此外，還受到市場觀望中美博弈及關稅風險，港股昨日下午跌385點或1.5%，收報25,530點，失守牛熊線及10天線，大市成交約2,552億元。

「保單稅」消息拖累保險金融股

路透社昨日引述消息人士說，北京市和杭州市的有關部門已開始執行相關措施，對香港保單收益徵收20%的稅，包括紅利派發和預繳保費產生的利息。消息隨即引發市場憂慮。中國財政部和國家金融監督管理總局則尚未回應路透社的置評請求。友邦保險對報道拒絕置評，保誠、滙豐、渣打、宏利金融、富衛集團等均未立即回應通過電子郵件發出的置評請求。

內地市場客戶是海外保險公司的重要收入來源，徵稅消息或意味着對內地離岸投資的監管將進一步收緊，引發了市場對保單及其他金融產品銷售可能放緩的擔憂。富瑞的分析師表示，稅收政策的調整可能會降低香港保險產品相對內地保險產品的吸引力，但也可能緩解市場對內地最終可能徹底禁止離岸保險銷售的擔憂。



▲財庫局局長許正宇

香港文匯報記者北山彥 攝

►港保險產品競爭力強。圖為維港兩岸高樓上的保險公司廣告。資料圖片

香港保監局昨日回覆查詢時指出，正密切注意內地有關金融產品稅務安排的最新發展，並指「中國居民就境外投資收益必須依法申報及繳稅的要求一直存在，市場不用過度解讀或作出揣測。」保監局強調，香港保險市場發展成熟，產品設計靈活先進，可提供貨幣選擇、環球資產配置、人生規劃、財富傳承等專業服務，相信對內地客戶有一定吸引力。

許正宇：對港產品競爭力有信心

許正宇昨日出席銀債記者會時，被問到消息指內地將向境外保單收益徵稅，相關報道是否屬實，以及徵稅的範圍等。他表示，相關報道的基礎是基於共同匯報標準（CRS），目前全球有超過120個稅務管轄區，已承諾實施自動交換稅務資



料安排，這亦是OECD（經濟合作暨發展組織）一直以來所提倡的，香港及不同經濟體都有參與其中。

他又指，特區政府和監管機構一直與內地相關部門溝通政策措施。他認為，各地有不同稅務政策及執行情況，香港作為國際金融中心，其保險產品亦供世界各地有興趣的人士購買，遵守法規及配合相關法規的執行，都是應該及必須的。他指出，特區政府對香港產品競爭力包括產品設計、分銷渠道等都有信心，亦相信信用家在買賣投資產品前，會作出綜合考慮。

許正宇強調，市場傳聞與揣測每天都有，不同報道和揣測就不便評論，香港最重要是做好自己，確保面對不同情況時，香港的產品及服務都持續具競爭力，且任何時間都遵守及配合相關法規。

花旗：市場反應過度 港保險業優勢仍在

香港文匯報訊（記者 孫曉旭）就市場憂慮內地徵收「保單稅」會影響香港保險產品吸引力及跨境理財業務的發展，花旗銀行昨日認為，這次的「保單稅」是內地個別地方對個人所得稅中「股息／紅利」的理解不同所致，市場對此反應過度，香港保險業依然有優勢及地位穩固。

花旗銀行指出，有關北京市及杭州市對香港保單徵稅這一消息，相信並非是《國務院關於對外投資的規定》（國務院令第837號）「837號文件」的延續。內地今次相關報道所引的案例僅屬零星個案，相較於香港約250萬份有效內地訪客保單而言規模有限，且部分案例可追溯至2025年，並非近期新出現的監管動態。

《國務院關於對外投資的規定》今年7月1日實施，這是中國內地首部專門規範對外投資（境外投資）的最高行政法規，並明確將「中國境內居民個人」納入對外投資者主體，即內地個人以自己名義、或通過特殊目的公司（SPV）、代持、境外家族信託等方式進行的境外直接投資或資產配置，均納入統一監管與合規要求。

料地方對個人所得稅理解不同

花旗認為，此次執法摩擦的根源在於內地個人所得稅法中「股息／紅利」這一概念存在的模糊性，現行法律規定利息、股息、紅利所得需按20%徵稅，但未明確區分企業股息與保險保單分紅。保險保單分紅從精算角度而言並非純粹的投資收益，而是保險公司「死差益」和「費差益」分配的複雜結果，同時也在一定程度上體現為超額保費的返還。花旗亦提到，境內保單分紅目前仍在實踐中仍明確享受個人所得稅豁免，這與離岸保單徵稅做法形成對比。

該行預計，在沒有全國統一裁定釐清離岸保險分紅稅務安排之前，地方稅務機關可能仍會按各自理解對個人所得稅法進行解釋並徵稅，未來類似報道仍可能引發市場短期恐慌。花旗認為，香港保險行業的結構性需求，由離岸資產多元化配置、多幣種靈活性、全球醫療資源獲取渠道及產品設計優勢驅動，依然穩固。當前的拋售更多是恐慌情緒所致，屬於市場反應過度。

宏利香港及澳門次季核心盈利升31%

香港文匯報訊（記者 孫曉旭）宏利金融（0945）昨日公布截至6月30日第二季度業績。期內，香港及澳門業務表現強勁，宏利香港及澳門的核心盈利為27億元，按年增長31%。在亞洲保險業務方面，年度化保費等值（APE）銷售額、新造業務價值等主要業績指標均錄得雙位數按年增長。

業績報告顯示，宏利亞洲的核心盈利總額為6.16億美元（約48.05億港元），歸屬於股東

的淨收入總額為7.68億美元（約59.9億港元）。宏利香港及澳門第二季APE銷售額55億元，按年增長37%；新造業務價值21億元，增長12%；新造業務CSM亦上升13%至18億元。

宏利強積金市佔率續排榜首

宏利並繼續成為全港最大強積金服務供應商。截至第二季末，按強積金管理資產計算，宏利的

市佔率為28.1%；而在4月至6月期間，按平均每月淨流入計算，宏利的市佔率達28.5%，繼續排名榜首。

宏利香港及澳門行政總裁紀榮道表示，第二季業績表現強勁，反映核心業務持續保持增長動力，亦體現公司嚴謹執行策略、穩步推進各項策略重點的成果。他進一步指出，季內公司推出兩項創新保險方案，滿足客戶在退休入息、日常保障及長遠財務韌性方面的不同需要。

九倉置業派息比率提升至九成

香港文匯報訊 九龍倉置業（1997）昨公布中期業績，上半年虧損1.76億元，按年大幅收窄92.7%；撇除投資物業重估減值影響，基礎淨盈利增長6%至33.1億元。每股基本虧損為6仙，派發第一次中期股息0.94元，按年增加逾42%。主席吳天海在業績會指出，目前商業房地產市道已逐步回復穩定，有能力將全年派息比率提升至90%。

他直言，上市9年見證香港樓市周期由高跌到

低，市道已逐步回復穩定，有能力將派息比率提升至90%，與本港不少房地產信託基金相若，並強調90%的派息比率不會阻礙公司發展。「雖然不能保證90%派息比率維持15至20年，但不會隨便改。」

九倉置業昨日中午公布業績，改變派息政策，由65%提高至90%，午後市場對九倉置業反應熱烈，開市即升5元，全日高低位有40%升幅，下午成交約10億元，較上午多近20倍。全日收報30元，升13.7%。

期內，九倉置業收入按年跌約1%至63.4億元，投資物業收入減少2%至52.65億元，酒店收入增加10%至8.42億元，發展物業收入則跌12%至5,100萬元。

海港城寫字樓出租率升至93%

香港方面，海港城（包括酒店）整體收入上升1%，商場出租率為92%，寫字樓出租率則升至

93%；時代廣場整體收入及營業盈利分別下跌12%及13%，商場出租率維持於95%，寫字樓出租率則為89%。

吳天海評價，上半年零售銷售增加，與港元轉弱有關，若日圓升值令港人去日本消費的意慾下降，對下半年零售有幫助，惟礙於高基數，料下半年增幅不及上半年。有信心集團下半年能繼續跑贏大市。

截至6月底，集團負債淨額較去年底減少約8.8%至292億元，負債率降至15.9%。集團指，公司上市後一直積極進行資本管理，到今年底綜合負債淨額將減少至約200億元，預計負債率降至約11%。

資訊



CYD「樂在劇中」修業作《Peter Pan》公演 屯門中小學生獻上英語演出

由Cultural Youth Development (CYD) 青年文化發展有限公司主辦、屯門天主教中學協辦之「樂在劇中」英語音樂劇暑期培訓活動，7月17日於屯門天主教中學圖書館舉行了「開樂禮」，為為期三周之培訓課程揭開序幕。是次活動獲香港理工大學英文系校友會及香港課外活動主任協會全力支持，並由CYD全額資助，費用全免，吸引了眾多來自屯門區之高小及初中學生參與。

開幕禮上，屯門天主教中學校長鄭淑華致歡迎辭，感謝各界支持並勉勵一眾學員把握機會，透過音樂劇提升英語能力及表演技巧。她介紹指，今年演出劇目為經典英語音樂劇《Peter Pan》，學員將接受全方位專業訓練，內容涵蓋英語發音、歌唱技巧、舞台演技及肢體表達。

主辦單位表示，活動旨在為基層學生提供優質之課外學習機會，透過戲劇教育提升同學之英語水平、表演技巧及團隊精神，並協助學生建立自信。CYD結合屯門天主教中學十多年來籌備及公演英語音樂劇之豐富經驗，並邀得香港理工大學英文系校友及專業導演、製作團隊參與指導，確保培訓質素。

修業演於8月8日下午假屯門中華基督教蒙黃花沃紀念小學禮堂舉行。屆時一眾學員將登台演出英語音樂劇《Peter Pan》，歡迎各界蒞臨觀賞，見證新一代小演員之學習成果。

據了解，CYD計劃將英語音樂劇培訓班推展至沙田、天水圍、深水埗及筲箕灣等地區，讓更多學生受惠。此外，主辦單位亦正籌劃更大型的聯合演出，期望匯聚不同地區之學校，共同打造合作平台，讓年輕人分享才華，展現多元文化，並彰顯社群力量。該項大型聯合演出有望於明年四月在香港理工大學賽馬會綜藝館舉行。

為慶祝香港回歸祖國29周年，弘揚香港首位航天員黎家盈堅毅追夢的精神，香港馬灣公園挪亞方舟聯同其ESG策略夥伴Rainbow Foundation，舉辦為期三天的「翱翔天際體驗營」。活動由香港國際航空學院協辦，並獲民航處職員康樂會、愛國教育支援中心等多家機構支持，免費資助15間社福機構及學校近百名高小學生參與，以理論結合實踐的沉浸式航天科普體驗，厚植青少年愛國情懷，點亮香港學童的航天夢想。

此次三日兩夜的體驗營兼具專業性與趣味性，課程內容豐富多元，貼合青少年認知特點。學員走進香港機場禁區、民航處、香港航天科普教育基地及挪亞方舟星際探索區等多個特色場館開展實地考察，近距離了解智能科技在航空領域的落地應用。同時，學員沉浸式參與模擬飛行訓練、VR火箭發射等互動體驗，並聆聽現職國泰航空副機長的行業分享，系統學習航空航天基礎知識。



●大會向學員頒發嘉許以見證他們的成長。

傳承航天逐夢精神 馬灣挪亞方舟體驗營點亮香港青少年航天夢



●各界嘉賓出席體驗營畢業典禮並於會上合照。

香港青少年深入認識國家航天科技的輝煌成就，深化國家觀念與民族自豪感。新鴻基地產公共事務總監李鑾輝，香港國際航空學院校長李天柱，上海市政協港澳委員嚴浩，中金公司資產管理部董事總經理范陽等嘉賓出席是次營會畢業典禮，見證學員成長收穫。

作為特區政府與新地合作的重要公益項目，香港馬灣公園始終緊跟國家航天教育政策，積極打造優質航天科普教育基地。園區整合挪亞方舟、太陽館等特色資源，依托全東南亞頂級民用真空太陽望遠鏡等專業設備，搭建沉浸式太空探索學習平台，持續推動創科與航天教育普及，激發青少年探索宇宙、鑽研科技的熱情。

多年來，馬灣公園秉持「愛生命、愛家庭、愛地球」的核心理念，深耕公益教育與社區服務。開幕至今累計接待遊客約859萬人次，聯合各界機構舉辦超13,880場生命教育及公益活動，參與人次達94萬，涵蓋大量青少年及基層、弱勢群體，惠及超2,100間慈善及非政府組織。

未來，香港馬灣公園將持續聯動跨界別資源，深耕科普教育與公益服務，為香港學童提供多元化的職業體驗與學習機會，引導青少年樹立正確人生觀、傳承逐夢精神，為香港社會注入青春正能量。

●責任編輯：鄧妍妍 ●版面設計：劉坻坻 特刊