

片區成功招標 債市反應熱烈 機器人全自主零售店今落戶

財爺：善用市場資源加快北都發展

北部都會區是香港未來經濟增長的重要新引擎。特區政府財政司司長陳茂波昨日發表網誌表示，從片區開發加快釋放土地價值，到金融市場提供長期資金，再到港投公司和科技園公司積極引導產業落地，政府正為「科技、產業、人才一體化發展」構建多元澎湃的動力。他又引述市場信息顯示，今年初至8月中發行的港元債券（雲吞債）已超過6,700億元，按年增長近八成，反映國際投資者對本港公共財政、匯率穩定、發展前景投下了信心一票，亦為政府善用市場資源加快北都發展，提供了寬裕空間。今日更將有一家港投公司投資的具身智能企業，舉行機器人全自主零售店落戶香港的啟動儀式。陳茂波強調吸引高增值、高潛力的產業和優質企業落地生根，是北都成功與否的關鍵所在。據了解，該機器人全自主零售店是Galbot Store。

●香港文匯報記者 文森



▲香港高中生親身體驗與銀河通用機器人Galbot互動。財政司司長陳茂波（左二）亦參與其中。港投公司圖片

►銀河通用Galbot Store香港啟動禮暨機器人巡禮今日舉行，首批境外機器人全自主零售店將落戶香港。圖為銀河通用機器人在便利店當店員。資料圖片



陳茂波表示，政府早前公布了北都區首個「片區開發」項目的招標結果，中標公司將為整個項目投入共約168億元，預計帶來超過6,000個涵蓋建造、物流營運、商業管理等的就業機會。這次片區成功招標跑通了新的「公私營合作」模式，政府會跟市場保持溝通，並密切留意市場情況，適時為其他片區招標。

撬動金融資源支持北都

有大型銀行的研究推算，北都區將創造50萬個新職位，為本港GDP貢獻至少13%，其中科技相關活動佔約4個百分點，將科技對GDP的貢獻大幅提升。陳茂波強調，因應北都區發展藍圖宏大，要把

藍圖實現，除了土地政策創新，更需要撬動金融市場的龐大資源，為大規模、長年期的建設提供穩定的資金支持。

為此，金管局與香港銀行公會今年4月成立「北部都會區金融諮詢工作小組」。政府亦積極透過債券市場，為北都區基建籌集資金，例如於今年5月，在兩項債券計劃下成功發行了相當於276億港元的綠債及基建債，總認購金額接近2,400億元，超額認購約8.6倍，吸引了來自亞洲、歐洲、中東和美洲超過30個市場的環球投資者。另外，多家本地公營機構接連發行大額債券，亦成功獲得市場吸納。

資金和土地到位後，北都區的成功最終取決於能否吸引高增值、高潛力的產業和優質企業落地生

根。陳茂波強調，港投公司將繼續精準對接國家「十五五」規劃，包括把投資延伸至具身智能、商業航天、腦機接口等未來產業。

他分享其中一家港投公司投資的具身智能企業，今天將舉行機器人全自主零售店落戶香港的啟動儀式，標誌其以香港深化推進場景應用，並開展國際業務，加強在港匯聚人才及進行相關科研。

與此同時，本港其中一家創科旗艦香港科技園公司，正積極搭建平台，加快創科投資對接。他們將舉辦「共創共投產業加速峰會」，匯聚超過200家初創企業和逾200位投資者，同時有多家大型科企參與，冀加快開發出更多行業所需的解決方案。峰會亦將在大灣區的東莞、長三角的杭州接續舉行，聯動區域之

間的創科資源，力求發揮最大的協同效益。

提速重塑經濟產業結構

「我們正為『科技、產業、人才一體化發展』構建多元澎湃的動力：政府訂下清晰願景、長遠規劃、拆牆鬆綁；市場作出投資、導入產業、商業營運。」陳茂波說，這條由土地、資金到產業的鏈條，將提速重塑香港的經濟產業結構，讓香港在國家「十五五」規劃和特區首個五年規劃下更好融入和服務國家發展大局、更好對接國家發展戰略，推動社會經濟取得更多元、更具韌性、更可持續的發展，為市民提供更多元優質的就業、更美好的生活環境。

許正宇：五年規劃金融聚焦三方向



●財經事務及庫務局局長許正宇透露，五年規劃中涉及香港金融的範疇將聚焦「擴大」、「放大」及「大宗商品」三大方向。資料圖片



●特區政府正密鑼緊鼓推進大量工作，致力將香港打造成亞洲時區的黃金倉儲、結算及交易中心。資料圖片

香港文匯報訊（記者 黃子龍）特區政府將於下月16日公布香港首個五年規劃。財經事務及庫務局局長許正宇昨日在電台節目透露，五年規劃中涉及香港金融的範疇將聚焦「擴大」、「放大」及「大宗商品」三大方向，以政策的「指導性」和「預見性」引導市場，鞏固並提升香港國際金融中心的地位。他解釋，意思是將金融優勢擴大，放大大金融好處，讓金融業的發展紅利不再局限於業界本身，而是通過與其他產業的結合，讓廣大市民及社會各界共同得益；而開拓大宗商品市場，可善用國際大變局下的新機遇，拓展香港過去涉獵較少但市場需求龐大的大宗商品及黃金交易。他強調，香港首個五年規劃十分重要，既能讓市民見到未來發展方向，亦可供企業掌握市場發展機會，令他們有更好參照。

完善整個黃金產業價值鏈

許正宇表示，面對百年未見的環球大變局與地緣政治風險，黃金等避險資產

需求大增，亞洲人對黃金需求尤其殷切，因此發展黃金及大宗商品市場是下一步的重要部署，「未來的黃金交易生態圈不僅涵蓋『貨物』的倉存與交收，亦會對接『錢』的資金結算。」

他指特區政府正謀劃在機場建設黃金倉儲，並積極完善整個黃金產業價值鏈，正密鑼緊鼓推進大量工作，致力將香港打造成亞洲時區的黃金倉儲、結算及交易中心。

鞏固金融中心成果非「變魔術」

在全球宏觀環境不明朗下，投資者的需求已從過去「利益極大化」轉變為現在的「風險極小化」。許正宇指出，這令香港的獨特競爭力愈發突顯，而香港最擅長的是專業、守法和安分。在大變局與科技發展的時代，全球市場極度需要一批忠於專業操守、恪守標準、一步一腳印做事的專業人才，「正是這種專業守法與安全穩定的環境，讓香港在國際競爭中脫胎換骨，贏得兩地監管機構及全球投資者的長期信任。」

許正宇強調，現屆特區政府積極鞏固及提升香港國際金融中心的地位，過去幾年各項成果並非「變魔術」變出來，而是需要「長期謀劃」和「長遠思維」。政府推動家族辦公室、數字資產等領域的背後理念一致，重點不單是向外展示「做了什麼」，而是要提供清晰長遠的指導。

許正宇表示，香港有需要強化自己，例如利用本港平台進一步推進人民幣國際化將會是五年規劃的重要工作。他隨後在接受記者提問時表示，今年年中中國人民銀行行長潘功勝在香港宣布一系列措施，是建基於特區政府和監管機構過去一段時間多方面用心和用力去推動人民幣在香港及境外的更廣泛使用。

許正宇補充指出，現時擴大人民幣市場是非常恰當和正當其時，因為人民幣的融資利率較美元為低，且香港已成為一個大家都信納的離岸人民幣樞紐，因此接下來要進一步推動境外的不同企業更願意去用人民幣，「不單是做貿易融資，也包括其他方面的融資。」

來港人才攜眷參觀電車廠及立會大樓



●香港人才服務辦公室舉辦社區體驗活動，帶領來港人才及其家人參觀立法會綜合大樓，了解立法會的組成與歷史。人才辦圖片

香港文匯報訊（記者 朱欣欣）香港人才服務辦公室（人才辦）近日舉辦社區體驗活動，邀請來港人才及其家人參觀西環屈臣氏街電車廠及立法會綜合大樓，走進大眾平日較少接觸的場所，了解香港電車逾百年的運作故事，以及立法會的組成與歷史，加深對本地社區及制度的認識。人才辦總監陳海勁表示，協助來港人才融入香港不僅關乎他們的事業發展，更包括生活適應、社區聯繫，以及對本地文化與制度的認識。人才辦將繼續因應人才及其家庭需要，舉辦社區體驗、文化探索、交流及義工活動，讓他們從不同角度認識香港，安居樂業。



●來自德國的David（右）與人才辦總監陳海勁（左）交流。人才辦圖片

近百人報名 探索港社區制度

人才辦繼早前端午節義工體驗後，再為來港人才家庭提供認識社區的機會。是次以英語為主，吸引近百名海外人才報名，但因名額有限，最終只得19名來港人才及其家人能成功參與。活動以屈臣氏街電車廠為起點，讓平日乘坐「叮叮」穿梭港島的參加者有機會走進廠房內部，近距離了解電車的製造與維修過程，並親身拉響「叮叮」響號，把握機會拍照留念。參加者其後轉往立法會綜合大樓，在導賞員引領下參觀展覽區及歷史廊，了解立法會職能、發展歷程，以及與市民日常生活的密切關係。

來自愛爾蘭、持高才通簽證來港半年並從事傳訊工作的Christine表示，初來港時因不懂廣東話，求職曾遇挑戰，現已加入國際公司。她認為，學習本地語言對發展及融入十分重要，日後會報讀廣東話課程。她對電車公司透過商品化維持營運尤感興趣，參觀立法會亦讓她進一步認識香港的立法制度。

來自德國、從事金融業的David與妻女齊參與是次活動，他指平常乘電車，卻從不知原來電車是「香港製造」，今次活動讓家人接觸城市鮮為人知的一面。David表示，先後在港生活4年，疫情期間曾轉往新加坡，其後以高才通簽證回流。他十分享受香港中西薈萃、交通便捷及鄰近郊野的生活，認為香港機遇處處，適合人才發展。

來自上海的高才徐佩佩從事文化業，與初中兒子一同參加是次活動。她表示，來港僅3個月，一直忙於創辦公司及安排兒子入學，生活稍定後希望帶孩子探索一下香港。她亦盛讚活動內容豐富，兼具趣味與教育意義，期望繼續參與同類活動，逐步建立在港生活圈子。



●來港人才及其家人參觀屈臣氏街電車廠，了解「叮叮」的歷史和製造後台。人才辦圖片

五年規劃施政報告合併辯論 李慧琼：爭取加時

香港文匯報訊（記者 黃子龍）行政長官李家超將於下月16日到立法會公布香港首個五年規劃及2026年施政報告，立法會秘書處早前已表示，會將兩個議案合併辯論，並預留10月7日至9日一連3天舉行。立法會主席李慧琼昨日出席活動後表示，這是立法會首次就施政報告和香港五年規劃進行合併辯論，有關安排旨在凸顯兩者之間的緊密關連性。她正爭取比過去施政報告有更長的辯論時間，讓議員們有更充足時間作綜合討論，具體安排仍有待與特首最後敲定。

李慧琼指出，今次是香港歷史性首個五年規劃，為香港中長期發展提供清晰及充實方向，社會各界都十分期待，「五年規劃可清晰告訴市民香港發展方向，包括香港如何對接『高科技自強自立』並聯繫至經濟發展。市民亦關注住屋、醫療及勞工等民生議題，施政報告



●立法會主席李慧琼表示，由於五年規劃及施政報告有關連性，兩者一併公布及辯論。資料圖片

則可將中長線目標「分解」為每年可執行的具體內容。」由於五年規劃及施政報告有關連性，她指兩者一併公布及辯論，將有助更加凸顯這一點。

另外，全國人大常委會日前通過《中華人民共和國律師法》修正草案，允許

港澳律師經考試後可在粵港澳大灣區執業。本身是人大常委會委員的李慧琼認為，修例是讓相關安排成為常態機制，香港律師協助內地涉外法律的工作可發揮更積極作用。

港律師允灣區執業 助推涉外法律

她認為，此舉體現國家對香港專業人士的支持，期望香港律師繼續考取大灣區律師資格，從而參與內地法律工作，特別是涉外法律工作，「因為國家在高水平對外開放過程中，需要加強培訓這方面的人才。」她指香港使用普通法，亦作為國家其中最開放的城市，香港的律師透過參與大灣區內執業，有助推動涉外法律或仲裁工作。

她亦認同特區政府就新皇崗口岸港方口岸區進行多次演練的重要性，期望兩地政府一旦決定通關日期，盡快向公眾公布。