

中美關係要行穩致遠，必須首先達成戰略共識，明確戰略方向，避免誤解誤判和各種干擾破壞。繼去年10月釜山會晤後，今年5月特朗普訪華，兩國元首在會晤中同意構建中美建設性戰略穩定關係，這是最重要也是最明智的政治共識。此次習近平訪美，在重要場合多次提到中美建設性戰略穩定關係的新定位，強調這是邁向兩國正確相處之道的重要一步，充分體現了中國元首和中方的戰略深邃、遠見卓識和鮮明務實、高度負責的態度。

習近平在會談中指出，構建中美建設性戰略穩定關係不是權宜之計，也不是朝夕之功。兩國各部門、各領域、各層級都要動起來，不以善小而不為，不以惡小而為之，以釘釘子精神落實好雙方達成的共識。這番話講到了事物的本質上，是中美

美國和國際輿論普遍注意到，習近平提到，中國和美國都是偉大的國家，中國人民和美國人民都是偉大的人民。中美兩國人民長期友好交往，雙方利益深度交融，兩國應該成為夥伴而不是對手，實現中華民族偉大復興和讓美國再次偉大，完全可以並行不悖、相互成就、造福世界。中美雙方應該相向而行，推動形成合作為主、競爭有度、分歧可控、和乎可期的穩定關係，走出一條新時代中美兩個大國正確相處之道。自北京會晤以來，在兩國元首的

必須看到，中美可以合作、應該合作的領域很多很廣很深，並非只是經貿，因此沒有理由對中美關係消極悲觀。可以預料，在習近平對美國進行國事訪問後，中美關係將會保持並會增強這一積極勢頭。CNN等美國媒體評論，習近平對美國進行了「里程碑意義」的訪問。《紐約時報》發表題為「中美關係正步入一個新時代」的評論文章，指出中美兩國「建立持久緩和平穩關係的更大意義不僅在於避免當下的破壞，還在於拓展未來的可能性」。該報還援引今年以來蓋洛普等美國幾家知名民調機構公布的數據變化，報道「美國人對華態度回暖，更多人以積極眼光看待中國」，指出「如今多數美國人希望與中國合作接觸」。美國人渴望與北京建立更穩定的關係。

這個計劃效果很直接：長者業主可以套現一筆資金；對於購入長者物業的第二市場計劃合資格綠表及白表人士，多了一個購入心儀物業的機會，因為通常這些物業實用面積較大，或者所在地段是市區，為他們提供多個選擇；參加計劃的長者購入一個二手市場單位，為二手市場提供更佳流動性，成交量亦有望帶動上升。這對於買家、賣家及市場來說，都是三贏方案。

青年興，則香港興。培育青年是一場需要耐心與溫度的長跑。未來的五年，是國家「十五五」規劃開局的關鍵時期，也是香港青年大有可為的黃金時代。筆者將一如既往地，甘作青年成長路上的護航者，引領年輕一代在了解國家中堅定自信，在融入和服務國家發展大局中實現夢想，讓青春在建設美好香港、貢獻國家的征途上熠熠生輝。