

出席活動盡顯暖男本色



掃碼睇片

韓國人氣男演員朴寶劍昨日在港現身品

牌活動，吸引了過千粉絲逼滿商場3層樓。

他更盡顯暖男本色，除了對司儀照顧有加，向在場人士多次派心及90度鞠躬外，更特別繞場一周與粉絲近距離接觸、親自簽名。與全場粉絲大合照時，他更特別走到3個不同位置，最後更主動坐在地上，相當體貼地照顧不同角度的人士，全場氣氛更顯高漲。

●香港文匯報記者 林子棠

被譽為「暖男天花板」的朴寶劍大顯溫暖，甫出場即笑容滿面地360度不斷向圍觀粉絲揮手打招呼，又禮貌地先詢問司儀的名字並打招呼，繼而再用廣東話跟大家說：「大家好，我好掛住你哋，我係朴寶劍！」



●朴寶劍為粉絲簽名。

香港文匯報記者林子棠 攝

朴寶劍與司儀互動時，分享再度訪港的感受。他表示：「時隔一年再次來到香港非常開心，十分想念大家，並感謝現場眾多朋友到場支持、填滿活動空間及歡迎自己，讓我能帶着美好的回憶返回韓國。」

欲體驗金鐘行山徑

他除了介紹當天身穿的品牌服飾外，也分享個人對服裝的喜好，他稱偏好休閒、舒適的穿搭風格。當司儀提到朴寶劍熱愛跑步及行山等戶外運動，早前更參加了2026年柏林馬拉松，並以「破5」（5小時內）的成績完成首個全馬挑戰，全場掌聲雷動。他表示，得知香港預計於明年3月舉辦類似賽事，若有足夠的體能訓練，非常希望能參與。他又指聽聞香港有很多很好的行山路徑，對於司儀推薦的金鐘鄰近山頂行山徑，能俯瞰整個香港景色，也大感興趣，但因本次行程短暫未能成行，期望下次訪港時能前往體驗。

離開前，他再次感謝大家抽出寶貴的時間前來，希望大家下次見面時，都要身體健康，更祝福大家生活中有很多美好事情發生，最後再邀請粉絲向司儀給予掌聲支持，相當體貼。

▶ 朴寶劍主動坐在地上拍照。香港文匯報記者林子棠 攝

▼ 朴寶劍昨日的香港活動吸引過千粉絲圍觀。香港文匯報記者林子棠 攝



程瑤預告與人氣韓星合作

香港文匯報訊（記者 林子棠）程瑤日前為其製作公司舉行38周年晚宴，適逢丈夫兼公司創辦人朱仲賢生日，大會特別安排驚喜慶生環節。身兼「仁美清寂」主席的她除了邀請一眾亞姐出席外，其他藝人包括林曉峰、李思捷、陸詩韻、劉曉彤、海兒、陳智榮、宋熙年、黃建東、鄭衍峰、阮浩棕、趙浚承等到賀，場面熱鬧。

當晚焦點之一，落在程瑤粉墨登場大晒歌藝舞技。她與大仔在台上又唱又跳，瞬間炒熱全場氣氛。

談到未來的工作計劃，程瑤透露將飛往韓國首爾製作大型活動。她透露屆時將會與一個韓國人氣女團及天王級偶像男歌手合作，令人期待。



●程瑤日前為其製作公司舉行38周年晚宴，多位藝人出席。大會供圖

城市規劃條例(第131章) 觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖 編號S/K14S/28的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2026年7月23日將《觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/28》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/29》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/29》，會根據條例第5條，由2026年9月4日至2026年11月4日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 香港北角渣華道333號北角政府合署14樓九龍規劃處；及
- (v) 九龍觀塘觀塘道392號創紀之城6期21樓觀塘民政事務處。

按照條例第6(1)條，任何人可就任何有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2026年11月4日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

- (a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關的圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<http://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/29》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓測繪處港島地圖銷售處發售。有關《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/29》可供查閱的地點及時間，以及《觀塘(南部)分區計劃大綱草圖編號S/K14S/29》的電子版可於委員會的網頁瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_K14S_29.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對觀塘(南部)分區計劃大綱核准圖編號S/K14S/28 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A1項 — 把位於雲漢街的一幅用地由「政府、機構或社區」地帶改劃為「住宅(甲類)4」地帶，並訂明建築物高度限制。
- A2項 — 把毗鄰A1項用地東北面的一幅土地由「政府、機構或社區」地帶改劃為顯示為「道路」的地方。

由於擬議的道路工程已完成，藉此機會由圖則上刪除位於開源道及偉業街路口「路口(有待詳細設計)」的註解。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 對《註釋》的說明頁第(7)(a)段作出修訂，即在圖則涵蓋範圍內的土地上，但在個別地帶《註釋》第二欄所載的用途或發展除外的經常准許的用途或發展，加入鐵路車站或路旁停車處及小型無人機起降設施的提供、保養或修葺工程。
- (b) 對《註釋》的說明頁第(7)(a)段有關鐵路設施作出編輯修訂。
- (c) 修訂「住宅(甲類)」地帶《註釋》的「備註」，以納入新增的「住宅(甲類)4」支區的發展限制及要求。
- (d) 修訂「商業」地帶《註釋》的「規劃意向」，以符合《法定圖則註釋總表》。

城市規劃委員會

2026年9月4日

城市規劃條例 (第131章) 白石角(東部)分區計劃大綱核准圖 編號S/PSK/13的修訂

發展局局長業已行使《城市規劃條例》(下稱「條例」)第12(1A)(a)(ii)條所賦予的權力，於2024年1月25日將《白石角(東部)分區計劃大綱核准圖編號S/PSK/13》(下稱「圖則」)發還城市規劃委員會(下稱「委員會」)以作出修訂。

委員會已對圖則作出修訂。修訂項目載於修訂項目附表。修訂項目附表內對受修訂項目影響的地點的描述僅供一般參考，《白石角(東部)分區計劃大綱草圖編號S/PSK/14》則較具體地顯示受影響地點的確實位置。

顯示有關修訂的《白石角(東部)分區計劃大綱草圖編號S/PSK/14》，會根據條例第5條，由2026年8月21日至2026年10月21日的兩個月期間，於正常辦公時間內在下列地點展示，以供公眾查閱：

- (i) 香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書處；
- (ii) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；
- (iii) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處；
- (iv) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署13樓沙田、大埔及北區規劃處；
- (v) 新界大埔汀角路1號大埔政府合署地下大埔民政事務處；
- (vi) 新界沙田上禾輦路1號沙田政府合署地下沙田民政事務處；
- (vii) 新界大埔寶鄉街1號寶鄉鄉G01室大埔鄉事委員會；及
- (viii) 新界沙田排頭街13號沙田鄉事委員會。

按照條例第6(1)條，任何人可就有關修訂向委員會作出申述。申述應以書面作出，並須不遲於2026年10月21日送交香港北角渣華道333號北角政府合署15樓城市規劃委員會秘書。

按照條例第6(2)條，申述須示明：

- (a) 該申述所關乎的在有任何有關修訂內的特定事項；
- (b) 該申述的性質及理由；以及
- (c) 建議對有關圖則作出的修訂(如有的話)。

任何向委員會作出的申述，會根據條例第6(4)條供公眾查閱，直至行政長官會同行政會議根據條例第9條就有關圖則或申述所關乎的、有關圖則的一個或多於一個部分作出決定為止。

任何打算作出申述的人士宜詳閱委員會「根據《城市規劃條例》提交及處理申述及進一步申述」的規劃指引(下稱「指引」)，而提交的申述亦應符合指引所列明的規定，特別是申述人如沒有根據指引提供全名及香港身份證／護照號碼的首四個字母數字字符，則有關申述可視為不曾作出。委員會秘書處保留權利要求申述人提供身份證明以作核實。該指引及有關表格可於上述地點(i)至(iii)索取，亦可從委員會的網站(<https://www.tpb.gov.hk/>)下載。

收納了有關修訂項目的《白石角(東部)分區計劃大綱草圖編號S/PSK/14》的複本，現於香港北角渣華道333號北角政府合署6樓香港地圖銷售處發售。有關《白石角(東部)分區計劃大綱草圖編號S/PSK/14》可供查閱的地點及時間，以及《白石角(東部)分區計劃大綱草圖編號S/PSK/14》的電子版可於委員會的網站瀏覽。有關圖則修訂的城規會文件及相關資料已載於委員會的網頁(https://www.tpb.gov.hk/tc/plan_making/S_PSK_14.html)供公眾查閱。

個人資料的聲明

委員會就每宗申述所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作下列用途：

- (a) 核實「申述人」及獲授權代理人的身份；
- (b) 處理有關申述，包括在公布申述供公眾查閱時，同時公布「申述人」的姓名供公眾查閱；以及
- (c) 方便「申述人」與委員會秘書／政府部門之間進行聯絡。

城市規劃委員會根據城市規劃條例(第131章) 對白石角(東部)分區計劃大綱核准圖編號S/PSK/13 所作修訂項目附表

I. 就圖則所顯示的事項作出的修訂項目

- A項 — 把位於科學園路的一幅用地由「休憩用地」地帶改劃為「其他指定用途」註明「科學園(1)」地帶。

II. 就圖則《註釋》作出的修訂項目

- (a) 對《註釋》的說明頁第(7)(a)段作出修訂，即在圖則涵蓋範圍內的土地上，但在個別地帶《註釋》第二欄所載的用途或發展除外的經常准許的用途或發展，加入小型無人機起降設施的提供、保養或修葺工程。
- (b) 加入新的「其他指定用途」註明「科學園(1)」地帶的《註釋》及其發展限制和要求。
- (c) 刪除「住宅(乙類)1」、「住宅(乙類)2」、「住宅(乙類)5」及「住宅(乙類)6」地帶《註釋》第二欄用途內的「街市」，以符合《法定圖則註釋總表》。
- (d) 修訂「住宅(乙類)3」、「住宅(乙類)4」及「政府、機構或社區」地帶《註釋》第二欄用途內的「商店及服務行業」為「商店及服務行業(未另有列明者)」。
- (e) 修訂「政府、機構或社區」地帶《註釋》的「研究所、設計及發展中心」為「研究、設計及發展中心」，以符合《法定圖則註釋總表》。
- (f) 修訂「其他指定用途」註明「科學園」地帶及「其他指定用途」地帶(所有其他地點)《註釋》的規劃意向，以反映最新的規劃情況。
- (g) 對「住宅(乙類)5」及「住宅(乙類)6」地帶中文文本《註釋》的「備註」作出編輯修訂，以符合英文文本。

城市規劃委員會

2026年8月21日

申請酒牌轉讓公告 — 鼎台式火鍋

現特通告：巫嘉俊其地址為新界西貢將軍澳唐德街9號將軍澳中心第一層130-132號舖，現向酒牌局申請位於新界西貢將軍澳唐德街9號將軍澳中心第一層130-132號舖一鼎台式火鍋的酒牌轉讓給楊冠榮其地址為新界西貢將軍澳唐德街9號將軍澳中心第一層130-132號舖。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2026年10月16日

NOTICE ON APPLICATION FOR TRANSFER OF LIQUOR LICENCE TOP POT TAIWANESE HOT POT

Notice is hereby given that MO KA CHUN of SHOP NOS. 130-132, LEVEL 1, PARK CENTRAL, NO. 9 TONG TAK STREET, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, NEW TERRITORIES is applying to the Liquor Licensing Board for transfer of the Liquor Licence in respect of TOP POT TAIWANESE HOT POT situated at SHOP NOS. 130-132, LEVEL 1, PARK CENTRAL, NO. 9 TONG TAK STREET, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, NEW TERRITORIES to YEUNG KWUN WING of SHOP NOS. 130-132, LEVEL 1, PARK CENTRAL, NO. 9 TONG TAK STREET, TSEUNG KWAN O, SAI KUNG, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th October 2026

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：秦玉鳳其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於新界上水新豐路98號2樓海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交新界大埔鄉事會街8號大埔綜合大樓4樓酒牌局秘書收。

日期：2026年10月16日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Victoria Harbour Restaurant

Notice is hereby given that CHUN YUK WONG of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at 2/F, 98 SAN FUNG AVENUE, SHEUNG SHUI, NEW TERRITORIES. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Tai Po Complex, No. 8 Heung Sze Wui Street, Tai Po, New Territories within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th October 2026

申請酒牌續期公告 海港酒家

現特通告：劉增強其地址為九龍新蒲崗六合街29號宏輝工業大廈3字樓，現向酒牌局申請位於九龍荔枝角長沙灣道833號長沙灣廣場2樓210號舖海港酒家的酒牌續期。凡反對是項申請者，請於此公告刊登之日起十四天內，將已簽署及申明理由之反對書，寄交九龍深水埗基隆街333號北河街市政大廈4字樓酒牌局秘書收。

日期：2026年10月16日

NOTICE ON APPLICATION FOR RENEWAL OF LIQUOR LICENCE Victoria Harbour Restaurant

Notice is hereby given that LIU ZENG QIANG of 3/F, Wang Fai Industrial Building, 29 Luk Hop Street, San Po Kong, KLN. is applying to the Liquor Licensing Board for renewal of the Liquor Licence in respect of Victoria Harbour Restaurant situated at Unit 210, 2/F, Cheung Sha Wan Plaza, 833 Cheung Sha Wan Road, Lai Chi Kok, Kowloon. Any person having any objection to this application should send a signed written objection, stating the grounds therefor, to the Secretary, Liquor Licensing Board, 4th Floor, Pei Ho Street Municipal Services Building, 333 Ki Lung Street, Sham Shui Po, Kowloon within 14 days from the date of this notice.

Date: 16th October 2026

關於梁根遺囑的查詢

姓名：梁根（英文：LEUNG, KAN）
性別：男
香港身份證號碼：XXXX596(8)
死亡日期：2019年2月6日
如任何人士曾為上述死亡人士梁根立下遺囑或存有梁根的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會莊重慶律師事務所，地址：香港新界屯門鄉事會路28-38號冠興樓1樓C室，聯絡人：曾小姐，電話：2451 0077，檔案編號：SC/39013/24/AP。
日期：2026年10月16日

RAYBAN— 節日驚喜抽獎

抽獎活動已於11/10/2026

圓滿結束，多謝支持！

推廣生意的競賽牌照：61917

招標公告

向豆之國際香港控股有限公司
提供智能豆奶自動化包裝生產線
— 智能化生產系統解決方案

豆之國際香港控股有限公司現正招標「智能化生產系統解決方案」項目。

有意投標者請於2026年10月21日12:00前發送電郵至 nifs_gbean@outlook.com 索取標書，郵件主旨註明「有意投標：智能化生產系統解決方案」並附公司名片。

投標截止時間：2026年10月28日12:00。逾期恕不受理。

豆之國際香港控股有限公司