



烹屍慘案

28歲名媛蔡天鳳於2023年

2月疑遭殺害及碎屍，其前夫鄭港智、前家翁鄭球、前夫兄長鄭港傑被控謀殺及阻止合法埋葬屍體罪。案件昨日在高等法院進入第二十天審訊，協助蔡天鳳購入案中加多利山單位的地產經紀黃德昇昨日繼續作供，他透露該單位於2019年經議價後，最終以6,060.6萬元成交，另需繳交309.4萬元印花稅，當年鄭球交出一張由蔡天鳳發出、金額374萬元的支票作為訂金。控方出示單位成交文件印有黃德昇和鄭球的名字，顯示公司收取818.18萬元佣金，當中697.27萬元是給鄭球的回贈，地產公司實收僅120.9萬元。

●香港文匯報記者 葛婷

黃德昇表示，當時不認識蔡天鳳，但根據指引要查明買家的資金來源，鄭球解釋是由媳婦支付費用，他亦與鄭球達成協議，地產公司會在出售單位的佣金中抽取近700萬元作為「置業賀禮」回贈給鄭球。控方出示單位成交文件印有黃德昇和鄭球的名字，獲黃德昇確認。

錶行員工：鄭港智買錶由前妻昇錢

因應蔡天鳳母親張燕花早前供稱，鄭港智多年來向女兒索取7,000多萬元聲稱用作投資，蔡天鳳曾存款到貴族鐘錶珠寶有限公司供鄭港智使用。控方傳召該錶行員工陳亮恒昨日作供，陳指於2022年7月首次與鄭港智見面，其後在鄭港智回港前，鄭港智會叫一位名為Damon的男子到公司樓下交收，他不

龍尾村鄰居稱案發單位曾傳電鋸聲

地產經紀證蔡天鳳買加多利山單位 鄭球收697萬元回贈

●圖為警方於案發後前往大埔龍尾村兇案現場進行科學鑑證。

資料圖片



資料圖片

資料圖片

指涉案單位窗戶全被密封

居住案發大埔龍尾村單位樓上的男鄰居曹展圖昨日作供，憶述案發前，樓下的地下單位有新租客入住，此前他曾見過鄭球與地產經紀睇樓，鄭球租用單位後有白色七人車出入並停泊過夜。他指初時樓下單位的窗戶沒有被密封，直到同月15日至18日期間他經過才察覺涉案單位全部窗戶被黑色物料密封，無法看到屋內情況。

控方播放案發當日下午3時許的閉路電視片段，顯示兩輛七人車停泊在村屋外。曹展圖指當時曾從家中窗台看到該兩輛車，但因視線受阻，未看到是否有人下車。數分鐘後聽到樓下單位傳出持續約5分鐘的搬運重物聲。約20分鐘至30分鐘後，樓下單

位再傳來類似裝修的嘈雜聲，包括撞擊聲及電鋸聲，曹又以指骨敲桌的聲音來形容當時他所聽到的撞擊聲，但未聽到人聲或求救聲。

曹展圖又指，當日下午約4時半曾與朋友通電話，但因樓下太嘈吵，只能終止對話。直至當晚7時，他聞到陣陣青紅蘿蔔湯味，持續很久，他因而感到肚餓，於是打電話叫外賣。約10分鐘後，當他落樓往附近的茶餐廳取外賣時，樓下只剩下一輛七人車。

辯方質疑曹聽到電鋸聲的日子可能是另一天，但曹不同意。曹在落口供時提到，案發當日嗅到樓下有煮食氣味，無法形容該氣味，曹承認「我有咁講」。辯方昨質疑曹庭上卻形容該氣味是青紅蘿蔔湯，但曹否認收看新聞報道後才指該氣味是青紅蘿蔔湯。



●香港建造業總工會昨日公布建造業工人就業情況問卷調查結果，並宣布2026/27年度主要工種薪酬調整安排。

香港文匯報記者涂穴 攝

調查：逾六成受訪者挺建造業推「月薪制」

香港文匯報訊（記者 吳健怡）香港建造業總工會昨日公布建造業工人就業情況的問卷調查結果，並宣布2026/27年度主要工種薪酬調整安排，建議16項現有工種及兩項新工種，僅「雲石」加薪6.67%，其餘工種凍薪，下月1日起生效。問卷調查結果則顯示，逾四成受訪者工友表示曾被欠薪，約四成受訪者薪酬減少，不足一成受訪者表示有加薪，另有六成多受訪者支持建造業推行「月薪制」。工會倡議推動建造業「月薪制」試點，隨着北部都會區發展推進，可在政府工務工程率先試行「月薪制」，推動業界逐步採納，為工人提供更多保障。

18工種僅「雲石」工人獲加薪6.67%

香港建造業總工會在今年8月至9月進行電子問卷及電話問卷調查，收回1,099份有效回應，綜合考慮後，昨日公布2026/27年度主要工種薪酬調整建議，涵蓋18項主要工種，包括紮鐵、模板、混凝土等，以及新增的雜項工及驗樓師工種。在舊有工種中，只有「雲石」工人加薪6.67%，其餘工種凍薪，下月1日起生效。

問卷調查結果顯示，過去3個月，一半受訪者每周開工5天至7天，19.6%每周開工3天至4天，7.7%每周開工1天至2天，22.6%無工開，即一半受訪者開工不足。香港建造業總工會會務主任唐浩為提到，調查結果顯示，逾半受訪者過去一年凍薪，約四成減薪；接近七成受訪者認為目前實際薪酬與工會公布水平不太貼近，情況值得關注。

調查亦顯示，有18%受訪者表示經常被欠薪，25.3%月中

被欠薪，56.7%沒有被欠薪。香港建造業總工會權益主任吳偉樑透露，今年工會處理215宗欠薪個案，較去年的164宗有所上升，所涉的欠薪接近5,000萬元。他提到，以往欠薪多數只是被拖欠兩三個月，惟今年情況更惡劣，部分個案被拖欠四五個月，甚至可長達七個月，導致追討程序更為困難。工會今年協助約1,700名工友追討欠薪，惟耗費的人力物力亦更多。

工會倡以北部工程作試點

此外，調查顯示六成多受訪者支持建造業推行「月薪制」。香港建造業總工會副理事長趙建強指出，雖然「月薪制」會相較日薪總體薪酬略低，但可令工人與資方當出現勞資爭議時更有保障，出糧亦更加穩定，而現行日薪制度出現爭議時，法庭審訊亦要花上數月至一年時間審理。

他建議以北部都會區工程作為試點推動建造業「月薪制」，優先在工序較穩定、工期較連續及管理條件較成熟的政府工程中先行先試，逐步建立更具保障、更有組織及更可持續的施工隊伍，提升工友職業穩定性和行業吸引力。

另外，趙建強亦促請政府推動建築物設計管理（CDM）理念，將安全管理由事後處理延伸至工程規劃及設計階段，讓安全責任同時由業主、發展商、承建商、分判商及相關持份者共同承擔。他又提到，現時香港有數以千計的建造業外勞，多數參與的工程都已臨近完工，而政府尚未公布未來會否繼續輸入外勞，他期望政府加強培訓本地工人，協助他們配對工作機會。

科大「五指靈巧手」項目奪廣州科創賽全球賽冠軍

香港文匯報訊（記者 帥誠、實習記者 徐乾昆 廣州報道）2026年廣州科技創新創業大賽全球賽暨香港科技大學百萬獎金創業大賽廣州賽決賽、Nansha IGNITE 2026創業嘉年華昨日在南沙舉辦。大賽徵集441個境外科創項目，其中港澳台項目261個，經路演選出25支獲獎團隊，核心團隊來自科大的上海臨界點創新智能科技有限公司憑「高性能仿人五指靈巧手」項目以91.26分奪冠。

參賽項目覆蓋醫療、新材料、具身智能等新興賽道，多融合AI技術，現場評出一等獎1項、二等獎2項、三等獎6項及若干優秀獎。獲獎團隊可獲雲算力、財稅、政策申報等配套支持，排名靠前者可晉級科大百萬獎金創業大賽全國總決賽，角逐100萬元現金大獎。

廣州市香港科大霍英東研究院創新與市場辦公室主任盧志強介紹，本屆大賽在深耕港澳台基礎上首次把版圖拓展至全球，吸引來自新加坡、馬來西亞、澳洲、德國、美國及加拿大等30多個海外城市的約160個項目參賽，展現了強大的國際吸引力。他表示，約八成團隊成立不足3年或尚未註冊企業，旨在讓產業界、投資專家挖掘高成長潛力科創「種子」；AI已成共性亮點，滲透至半數以上醫療、材料項目，海外醫療項目表現亮眼。



▲大賽現場展示的科創項目。

香港文匯報記者帥誠 攝

▲來自科大的科創項目「高性能仿人五指靈巧手」獲得一等獎。香港文匯報記者帥誠 攝

累計交付3萬台 季度營業額逾億元

冠軍項目代表、上海臨界點創新智能科技有限公司首席技術官熊坤介紹，公司今年1月成立，至今累計交付3萬台靈巧手，今年一季度營業額超過1億元，性能、抓握能力、性價比位居行業前列。「雖然總部在上海，但我們研發團隊扎根深圳開展算法開發，廣州、東莞承接生產線裝配與核心零部件對接工作。」

依託科大背景，企業深度聯動香港科創生態。「目前我們已與科大、港大、中大等多所香港高校搭建聯合實驗室，免費提供靈巧手、數據採集手套等設備，推動高校科研成果轉化落地。」他還表示，企業布局香港代理渠道，輻射日韓、東南亞市場。

衛署夥警搜美容院檢「屍皮針」 38歲女子被捕

香港文匯報訊（記者 蕭景源）本港疑有美容院在政府仍未批准使用下，向顧客非法提供近期韓國非常熱門的醫美填充劑Elravie Re2O（俗稱「屍皮針」）療程服務，美容效果及安全成疑。衛生署為打擊涉嫌供應未經註冊藥劑製品針劑療程的處所，上周五（16日）及前日聯同警方突擊搜查尖沙咀、旺角、荃灣和元朗區共4間提供美容服務的處所，並在尖沙咀及旺角的兩間處所共檢獲逾百瓶懷疑第1部毒藥針劑及超過70瓶懷疑未經註冊的藥劑製品針劑，當中包括20瓶「屍皮針」，其包裝上以韓文標示用作注射及聲稱含有人類組織；行動中，一名38歲女子涉嫌非法將人體器官作商業交易被捕。

涉非法人體器官交易

衛生署規管事務總監封螢醫生表示，今次行動檢獲的「屍皮針」，包裝上聲稱含有人類組織，既屬《人體器官移植條例》下的「受規管產品」，亦是受《藥劑業及毒藥條例》所規管的「藥劑製品」。署方早前接獲相關「受規管產品」的豁免申請，正在處理當中，目前並未就相關產品批出任何豁免，此外署方不曾接獲相關產品的「藥劑製品」註冊申請。封螢強調，署方會繼續跟進事件，並追查未經註冊藥劑製品的來源。她提醒，有關產品缺乏臨床安全數據，有公共衛生風險。署方早前亦去信全港醫生及私營醫療機構，提醒他們必須遵守香港法例，在香港非法售賣或管有未經註冊的藥劑製品，均屬違法。



●圖為行動中檢獲的懷疑第1部毒藥針劑和懷疑未經註冊的藥劑製品針劑。

政府新聞處

衛生署一直嚴厲打擊非法供應及或管有未經註冊藥劑製品，以保障公眾安全。除上述在旺角處所的拘捕行動外，就其他涉嫌違反《人體器官移植條例》銷售未獲豁免「受規管產品」的個案，衛生署亦已轉介警方跟進。

由2023至2026年9月，衛生署藥物辦公室共處理108宗涉及銷售及或管有未經註冊藥劑製品而被定罪的個案，當中被判最高刑罰為10個月監禁或罰款24.2萬元（所有涉案罪名總計）。

根據網上資料，Elravie Re2O針劑由韓國生物科技集團研發，主要成分是從他人捐贈的皮膚提取稱為「細胞外基質」的物質，因而俗稱「屍皮針」，聲稱注射後能淡化細紋、色斑及收緊毛孔等。

有皮膚科專科醫生指出，人體皮膚內除有製造皮膚膠原的纖維細胞外，亦有由透明質酸及皮膠原等成分組成的細胞外基質，「屍皮針」的原理是將這些細胞外基質當作增加皮膠原及美膚的針劑，注射入皮膚提升細胞效率，惟相關美容效用暫時未有明確數據支持，目前包括香港在內的多地衛生部門仍未批准使用。

認無牌為客做口腔檢查 七旬翁被判社服令

香港文匯報訊（記者 葛婷）香港牙醫學會早前聘請「神秘顧客」光顧北角「五園口腔」，發現72歲無牌男職員為顧客進行口腔檢查，又建議照X光及進行牙齒美白療程，事後警方拘捕該職員。該職員早前在東區裁判法院承認「未經註冊為牙醫的人以牙醫身份執業」罪，裁判官林子康昨日判刑時指，被告的社會服務令報告內容正面，過去七十多年一直奉公守法，對案件有真誠悔意，知道行為愚蠢天真，最終判其160小時社會服務令。

被告朱賢承認今年7月7日在北角英皇道「五園口腔」內，並非註冊牙醫、而在香港以牙醫身份執業。林官指雖然控罪嚴重，但案情顯示被告開宗明義向顧客說明只做初步掃描，療程需前往深圳分店進行，由他人處理，而被告做口腔影像掃描，侵入性低，而且「放蛇」之時剛好是被告首次犯案。

案情指，香港牙醫學會聘請兩位「神秘顧客」於案發當天前往「五園口腔」，當



●圖為警方早前展示行動中檢獲的證物。

資料圖片

時被告向兩人表示診所內只會提供諮詢服務，不會進行牙科治療，需前往深圳進行。被告在診所內用儀器為兩人進行口腔掃描，取得影像後投射在屏幕。

被告又用手機拍下，表示會傳送到內地分析，並建議他們照X光和接受牙齒美白療程。

事後警方到診所搜查及拘捕被告，他在警誡下承認有使用相關儀器為顧客檢查，而他並非香港註冊牙醫。