

勇於承擔嚴肅問責

全力改革守護安全



特區政府昨日公布大埔宏福苑火災獨立委員會報告、問責事宜及改革措施。行政長官李家超就事件的發生表達難過和誠摯致歉。調查報告客觀公正闡明起因、釐清責任，因應報告內容和建議，李家超帶領特區政府勇於承擔，切實問責，開展七大改革措施，不僅從政治到刑事層面依法懲處追責，而且針對深層次問題推動改革工作，嚴肅回應社會訴求，充分體現特區政府作為「當家人」和第一責任人的責任擔當，堅守法治，以民為本。社會各界應堅定支持特區政府的改革工作，團結一致投入香港向前發展的各項任務，守護發展和安全，香港風雨過後定能再見彩虹！

姚志勝 全國政協常委 中國和平統一促進會香港總會會長

李家超聯同相關官員昨日在政府總部舉行記者會，公開交代就大埔宏福苑火災成立的獨立委員會報告相關事宜。李家超表示，其作為行政長官、政府之首，對大火發生深感難過，代表特區政府向災民和廣大市民表示道歉。李家超並衷心感謝獨立委員會過去10個月的不懈努力，完成報告，並作出詳細建議。

追責到底 致力改革

獨立委員會開展調查以來，舉行30場聽證會、傳召80名證人，收集大量證據，完成詳盡調查。報告提出，證據顯示火災極有可能是因一個熱源（很可能是一根香煙）點燃了紙質物料，引起悶燒，認為涉事的承建商宏業及工程顧問鴻毅對工程負有整體責任。報告釐清了火災成因和責任，確定各項導致火災及重大傷亡的人為過失、錯誤或疏忽的因素，解釋了火災背後制度漏洞、監管失效、權責不清等深層次問題，透過廣泛聽證與專家引證，確保了結論具備嚴謹的科學與法理依據，更兼顧司法公正和過程透明，保障公眾知情權，維護香港公正調查原則。這份報告，是一份兼具法理與社會公義的高質量報告，為特區政府依法處理火災善後工作提供了堅

實基礎。

因應報告內容建議，李家超領導特區政府直面問題，實事求是，追責到底。今次火災最主要直接的責任，是承建商和工程顧問公司的相關犯罪行為，特區政府負有監管責任。李家超和特區政府堅決履行「當家人」和第一責任人職責，積極回應社會關切，啟動「部門首長責任制」下的行政責任兩級調查機制，並起訴涉事公司兼提出檢控，開展政治問責、行政問責、刑事追責三個層面的問責，以最大力度嚴肅追究責任。追責以外，更提出一系列改革措施，包括下月內成立公營房屋樓宇管制組取代房屋局獨立審查組（ICU）、修例打擊圍標將圍標刑事化等，多方面有序開展系統改革，有力提升特區政府治理效能。這些問責和改革適切得當，體現特區政府有錯必糾、勇於承擔、決心改革的民本思維和施政作風。

團結一致支持改革

回顧宏福苑大火發生以來，特區政府始終堅持情理法兼備原則，將守護居民的溫度與人文關懷融入善後行動之中。在善後安置過程中，特區政府多管齊下，用細膩心思與靈活變通，全力協助受影響居民跨過難關、重建

家園，不僅率先成立「大埔宏福苑援助基金」，並協調各界捐獻，將捐款有序發放予居民家庭，而且提出安置方案「多選項」，以高於市價收購業權，體恤多元需求，讓居民揀選，及早安頓，更積極總結上樓經驗，安排居民返回單位取回所需物品，保留居民財物與回憶。除了房屋和經濟上的支撐，特區政府還重視災後心靈重建與撫慰，在災後迅速開展「一戶一社工」的精準支援，陪伴居民走過悲痛，讓社會早日重回正軌。過程中，全社會總動員上下一心，至今仍是觸動人心的畫面，充分體現特區政府與香港社會連成一線，勇於擔當、主動作為，以大量人力物力財力，推動市民共克難關。

獨立委員會認為，香港在宏福苑火災中付出了沉重代價，現在是時候從悲劇中汲取教訓，展開新一頁。當前，香港需要加快創設由治及興更好條件、更優環境，落實香港第一個五年規劃，推動北部都會區建設，提升香港不同領域的發展水平。廣大市民眾志成城，團結一致，支持特區政府落實好系列改革措施，集中精力拚經濟、謀發展，促進高水平安全、高效能治理，維護高質量發展，展現香港風雨過後的新氣象。

以勇氣擔責任 以魄力促改革

譚錦球 全國政協常委 香港友好協進會會長 香港義工聯盟主席



行政長官李家超昨日率領相關官員召開記者會，公布宏福苑火災獨立委員會報告，以及樓宇維修監管體系的全面改革方案，清晰回應社會所求。這場牽動全港市民的心的重大事件，終於以一份公開透明的調查結果、一套務實落地的改革舉措，給遇難者家屬、受影響居民和全港市民交出了一份有擔當、負責任的答卷，充分展現了特區政府直面問題、不避責任的管治風骨，值得全社會的肯定與支持。

特區政府這次事故的處置全程公開透明，充分體現了以民為本的核心價值。記者會開場，李家超率領全體相關官員，向遇難者家屬、殉職消防員、受影響居民和廣大市民誠摯道歉，充分展現了實事求是、依法問責的嚴肅態度，以及敢於擔當、勇於改革的責任擔當。

從事故發生後第一時間啟動救援安置，到為受災居民提供過渡安置住所、生活補貼，再到後續的善後撫恤工作，所有環節都以保障市民權益為優先。獨立委員會在調查過程中，全程開放予公眾參與，30場公開聽證會全程向社會直

播，廣泛吸納居民、行業工會、專業學者的意見，沒有任何信息隱瞞，讓整個調查過程完全置於公眾監督之下。而市民大眾在災後共克時艱，各界慷慨伸出援手，與特區政府一道做好火災善後工作，展現出的大愛精神，難能可貴。

這次的追責處理有力而恰當，既沒有泛化問責也沒有輕描淡寫。獨立委員會報告指出，有關政府部門（獨立審查組、屋宇署、消防處和勞工處）在監督與宏福苑工程相關火警風險的責任和承擔有不足與缺失。行政長官李家超決定啟動「部門首長責任制」下的行政責任兩級調查機制，根據《公務員銜用委員會（調查）規例》（第93B章），轉介公務員銜用委員會就有關公務員涉不足和缺失進行調查，並於三個月內完成。

同時，特區政府也明確表示，不會讓一線執行人員承擔不屬於自身的過度責任，所有後續的紀律處分都會嚴格基於調查結論，精準對應每一個崗位的失職行為，避免打擊公職人員的正常幹事積極性，這種有力度也有溫度的追責方式，得到了社會各界的廣泛認同。

同步公布的全面改革方案，完全貼合香港樓宇監管的實際情況，直擊產業沉

疴。特區政府沒有停留在事故的事後處置層面，而是直接瞄準事故背後的樓宇維修圍標頑疾，明確提出要立法將樓宇維修工程的圍標行為刑事化，從根源上打擊黑社會背景人員勾結專業人士、承建商串通舞弊操控投標的黑色產業鏈。

針對現行強制驗樓制度的要求，特區政府系統性推出一攬子改革措施，包括：加強對承建商和專業人士的全鏈條監管，完善老舊建築物的消防安全標準，升級工地的易燃物管理和動火作業規範等。這套改革方案精準對應調查報告中揭露的問題和短板，從根源堵住過去的監管漏洞，避免同類悲劇再次發生。

面對這場重大事故，特區政府沒有迴避、沒有護短、沒有拖延，以坦誠的態度公開真相，以擔當的勇氣承擔責任，以務實的舉措推進改革，充分展現出一支敢做事、敢擔責，以市民生命安全為最高優先級的施政團隊的應有風貌。社會各界對特區政府勇於擔當、勇於改革的氣魄及推動後續的改革工作，給予全力支持和肯定，期盼一起共同築牢香港樓宇安全的防線，告慰故事中的遇難者，守護全港市民的生命家園。

全面強化樓宇監管 切實保障居民安全

許小哲 重慶市政協委員 就是敢言執行主席



特區政府昨日公開就大埔宏福苑火災成立的獨立委員會報告，行政長官李家超率領相關官員舉行記者會。李家超表示，已要求政治團隊繼續在各自崗位上，全力以赴推行改革未來需處理的大量工作，亦要汲取教訓、更好發揮領導作用，落實以「結果為目標」的施政理念。相關改革標本兼治、力度空前，反映了特區政府主動作為、系統施策，是推動本港民生安全治理邁向完善的重要體現。

面對樓宇維修工程牽涉金額龐大、工序繁複、專業度高、監管場景複雜的行業特點，針對舊有體制部門職能分散、區域監管不均、前線執管力量不足等長年結構性問題，特區政府果斷推出法治革新，以制度補漏、以執法立規，以改革重塑秩序，全面整頓樓宇維修市場秩序。今次提出從四個方面重組屋宇署架構，將有效破解過往部門各自為政、協同不足、監管覆蓋不均、巡查標準參差的問題，實現樓宇監管從被動應對轉為主動治理、從零散管治轉為區域統管，從體制層面夯實全港樓宇安全的長效治理根基。

為徹底扭轉過往違法成本偏低的問題，特區政府落實圍標行為刑事化改革，日後樓宇維修圍標串標可列刑事罪行，最高判處10年監禁及1,000萬元罰款、違法所得商業得益的三倍，或違法罰款每年度本地營業額的50%，大幅提升法律阻嚇力度。與此同時，《截取通訊及監察條例》將延伸適用於圍標案件，解決長久以來同類案件取證難、隱蔽性高、調查不易的困境。當局同時設立刑事追責與民事審裁雙層機制，即使個別案件未達刑事定罪門檻，涉事方仍須接受競委會民事審裁，確保違規無漏洞、失當必追究。

在行政監管層面，特區政府落實從嚴問責、重塑監管體制。行政長官李家超決定啟動「部門首長責任制」下的行政責任兩級調查機制，根據《公務員銜用委員會（調查）規例》（第93B章），轉介公務員銜用委員會就有關公務員涉及的不足和缺失進行調查，並於三個月內完成，以問責機制推動部門正視問題、落實責任。與此同時，特區政府將成立樓宇維修支援及服務局、重組屋宇署架構、設立跨部門聯合特遣隊，解決過往監管碎片化、權責交叉、部門協調不足的弊病，聚焦善後整改

與源頭預防，優化本港樓宇監管思維。

這次改革另一大亮點，在於積極借鑒內地城市安全治理的成熟經驗。政務司司長陳國基公布數字化改革，建立中央數據系統及AI技術整合投訴數據，歸納同一工程、同一樓宇的風險線索，讓監管由被動處理轉為主動預警。內地多年建設智慧城市，秉持技防優先、人防補位治理模式，透過物聯網監測、智能預警、建材溯源等技術手段完善高樓安全管理，相關經驗成熟可行，值得香港借鏡參照、落地優化。與體制革新相配套，本港宜進一步強化科技賦能思維，主動落地多項智能技防舉措，以技術手段從源頭壓減安全風險。

民生無小事，樓宇安全更需防患於未然。安居是普羅大眾的根本需求，樓宇安全是城市治理的重要基礎。宏福苑大火帶來的沉痛教訓，推動本港樓宇監管進行全方位、深層次的制度革新。從嚴刑治亂、從問責立規、從架構補漏、從科技築防，再到借鑒先進經驗完善預防機制，新制度、新機制、新技術相輔相成。隨著各項改革陸續落地，香港必能逐步扭轉舊樓維修長年積弊，全面提升樓宇安全管理水平，為市民構建更穩固、更安心、更可靠的宜居環境。

全面從嚴治黨 引領偉大事業行穩致遠

馬躍 資深評論員

黨的二十屆五中全會10月29日在京勝利閉幕。全會審議通過了《中共中央關於持之以恆推進全面從嚴治黨若干重大問題的決定》。全會公報從16個方面對持之以恆推進全面從嚴治黨作出了深刻闡述和全面系統部署，以自我革命引領偉大事業行穩致遠。

辦好中國的事情，關鍵在黨，關鍵在黨要管黨、全面從嚴治黨。新時代以來，以習近平同志為核心的黨中央以巨大的政治勇氣和強烈的責任擔當，直面一度出現黨的領導弱化虛化淡化、管黨治黨不嚴不實不力、黨內一些問題觸目驚心的嚴峻現實，堅定不移全面從嚴治黨，刀刀向內、重典治亂，持續解決突出問題，從根本上扭轉了管黨治黨寬鬆軟狀況，剷住了一些長期沒有剷住的歪風，糾治了一些多年未除的頑瘡痼疾，消除了黨、國家、軍隊內部存在的嚴重隱患，黨在革命性鍛造中更加堅強有力。

在新時代管黨治黨、興黨強黨偉大實踐中，以習近平同志為核心的黨中央圍繞建設什麼樣的長期執政的馬克思主義政黨、怎樣建設長期執政的馬克思主義政黨的重大時代課題，提出一系列新理念新思想新戰略，形成了習近平黨建思想。

新時代全面從嚴治黨取得了舉世矚目的偉大成就，同時也面臨許多新情況新問題。五中全會立足強國建設、民族復興戰略全局，聚焦持之以恆推進全面從嚴治黨作出系統部署，審議通過相關重要文件，深刻回答了新征程上建設什麼樣的長期執政的馬克思主義政黨、怎樣建設長期執政的馬克思主義政黨這一重大時代課題。這次全會釋放出黨中央堅持嚴的基調不動搖、持續深化黨的自我革命的鮮明信號，彰顯我們黨永葆先進性純潔性、始終擔

當時代使命的堅定自覺。

隨著世情國情黨情發生深刻變化，黨團結帶領人民維護國家主權、安全、發展利益任務更加艱巨，黨團結帶領人民推動改革發展、維護社會和諧穩定任務更加艱巨，黨保持先進性和純潔性任務更加艱巨。愈是任務艱巨，愈要鍛造堅強有力的執政黨。

全會提出了持之以恆推進全面從嚴治黨要遵循的七大原則：堅持服務使命任務，堅持以黨的政治建設為統領，堅持全面從嚴，堅持問題導向，堅持守正創新，堅持以上率下，堅持依規治黨。

腐敗是危害黨的生命力和戰鬥力的最大毒瘤，黨和腐敗水火不容。一體推進「三不腐」，不是階段性任務，而是長期戰略方針。一方面要保持高壓態勢，對各類腐敗問題零容忍，緊盯權力運行關鍵環節，堅決查處各類違紀違法問題；另一方面要強化制度治黨、依規治黨，完善黨內法規制度體系，健全黨和國家監督體系，推動依法治國和依規治黨有機統一，把權力關進制度的籠子，從源頭上防範腐敗滋生蔓延，實現懲治震懾、制度約束、提高覺悟一體發力。

全會提出，全面從嚴治黨關鍵在從嚴治吏。自我革命永遠在路上，從嚴治黨沒有休止符。新的趕考路上，只要我們堅定不移推進黨的自我革命，持之以恆推進全面從嚴治黨，不斷增強黨的政治領導力、思想引領力、群眾組織力、社會號召力，我們黨就一定能夠始終成為中國特色社會主義事業的堅強領導核心，團結帶領億萬人民攻堅克難、奮勇前進，向着強國建設、民族復興的宏偉目標不斷邁進。

問責見擔當 改革護安居

董启真 濟南市政協委員 香港山東社團總會常務理事



昨天，行政長官李家超率領多位司局長會見傳媒，就宏福苑火災向罹難者家屬及全港市民鞠躬道歉，同日公開獨立委員會報告，並宣布問責安排和一系列改革措施。「港澳平」文章肯定特區政府嚴肅問責、聚力改革的擔當。筆者認為，特區政府這一系列回應最可貴之處，在於既有直面問題的擔當，也有解決問題的章法。

查明事實 責罰相適

火災發生僅半個多月，特區政府便成立由陸啟康法官領導的獨立委員會展開全面調查。其後，委員會舉行30場聽證會，傳召80名事實及專家證人，檢視逾100萬份文件。報告查明，火災發生及迅速蔓延的主因是承建商和工程顧問等的違法違規行為，政府4個監管部門亦存在不足和缺失。委員會並就此提出合共120項改革建議。先查明事實，再談責任，報告向社會公開，每一項結論都有證據支撐，問責與改革便有了堅實基礎。

此外，火災問責追責的問題最受關注。刑事責任方面，屋宇署已就宏福苑維修工程涉及的259項違規事項，檢控涉事顧問公司、承建商及多名董事和註冊檢驗人員，罪責最終由法庭依法裁斷。行政責任方面，行政長官李家超啟動「部門首長責任制」，調查獨立審查組、屋宇署、消防處及勞工處有否人員失職，限三個月內完成。政治責任方面，報告點名監管缺失最嚴重的獨立審查組隸屬房屋局，問責制下主要官員須為轄下部門的缺失承擔最終責任，局長何永賢請辭獲行政長官接受並報請中央政府，此乃

問責制應有之義。三個層次各有標準和程序，互不混淆亦互不替代。對此，「港澳平」作出「實事求是、責罰相適」的評價，十分中肯。

鑒往知來 系統施治

回望1996年嘉利大廈大火，41人罹難，當年的調查同樣提出不少建議，惟交由各部門分頭消化。經年累月，社會關注漸趨淡靜。毋庸諱言，樓宇維修制度的不少積弊在回歸已然存在，屬體制機制的深層次問題，唯有「刮骨療傷」方能根治。今次改革正是從根源入手：立法禁止維修工程圍標，最高可判監10年、罰款1,000萬元，並設「聯合特遣隊」加強執法；成立樓宇維修支援及服務局，改革屋宇署架構，年底前向立法會提交《建築物條例》修訂建議；建立跨部門中央數據系統，以人工智能標示高風險工程和承建商。120項建議由政務司司長領導的督導委員會專責跟進，可避免重蹈嘉利大廈調查建議被束之高閣的覆轍。

問責與改革之外，善後安排同樣見以民為本的成色。特區政府確保受災居民「有屋住、有錢拿、有人陪」，長遠安排上以高於市價收購業權，業主可收取現金自行置業，亦可「樓換樓」購買全新資助房屋。迄今為止，已有99.3%的業主接受該方案。如此高的比率，說明方案是設身處地為居民着想。正如「港澳平」所指，特區政府出台的系列措施「堅持以民為本」，與社會各界「團結一心共克時艱」。

宏福苑大火的教訓重於千鈞。問責與改革的態度和章法均已明確，接下來的關鍵在於逐項落實到位。經此一「役」，期望本港的樓宇安全得到切實提升，讓廣大市民更加安居。