

雷厲風行推改革 標本兼治保民利

大埔宏福苑火災事故獨立委員會報告公開後，特區政府展現出高效執行力，迅速推出了涵蓋刑事追責、行政問責與系統性改革的「組合拳」。政務司司長陳國基昨日宣布，將於11月內召開跨部門督導委員會首次會議，全面跟進並落實報告提出的120項建議；多位司局長同日聯袂舉行多場專題記者會，公布打擊樓宇維修圍標、重組公營房屋樓宇管制組、成立樓宇維修支援及服務局等一系列重磅改革措施。這一系列雷厲風行的舉措，充分彰顯了特區政府以跨部門機制確保有效統籌、全力保障樓宇安全、堅決防止同類悲劇再次上演的施政擔當與改革決心。

一場嚴重的公共安全災難，暴露出的是長期積累的制度漏洞與部門隔閡。特區政府在前面對宏福苑火災帶來的深刻教訓時，沒有選擇停留在表面的檢討，而是以雷厲風行的作風，將行政主導的體制優勢轉化為切實的治理效能。

從政務司司長即將親自主持跨部門督導委員會，到保安局、房屋局、發展局及商經局等多個政策局與部門緊密聯動、同步出擊，特區政府打破了過往各自為政的局面，透過建立跨部門機制，實現了對樓宇維修全流程、全方位的有效統籌。不僅第一時間回應了社會各界的關切，更向全港市民傳遞出一個強烈信號：特區政府正以最高效的動員能力，將調查成果全面轉化為制度。導致宏福苑火災迅速蔓延並造成重大人員傷亡的元兇之一，是長期毒害私人樓宇維修市場的「圍標」亂象及違規物料使用。對此，特區政府推出了一套組合拳：不僅明確推動將圍標行為刑事化，將其納入《有組織及嚴重罪行條例》以賦予執法部門強大調查及凍結資產的權力，更修訂《競爭條例》落實雙軌執法。同時，由警方、廉

政公署和就委會組成的跨部門「聯合特遣隊」將主動出擊，深入高風險樓宇法團大會搜集證據。在前端支援與源頭規管上，政府將成立全資擁有的樓宇維修支援及服務局，為業主提供從驗樓、招標評標到施工監察的收費一條龍服務；發展局亦修訂《建築物條例》，將大型維修工程獨立分類並收緊審批，規定灌注混凝土前須錄像抽驗。這些標本兼治的舉措，從根本上切斷了不法之徒的利益鏈，為廣大業主築起堅實的防護網。

在科技應用方面，數字政策辦公室正聯同各部門研發「跨部門中央數據系統」，第一期預計於2027年中投入使用。該系統將整合各部門的巡查、違規及定罪紀錄，並引入人工智能進行大數據分析，主動向高風險承建商或異常組合發出警告，實現從「被動應對」到「主動預防」的治理模式轉變。而在內部管治與公務員管理方面，特區政府一方面由房屋局重組成立「公營房屋樓宇管制組」，以項目為基礎加強審核；另一方面啟動行政責任兩級調查機制，嚴肅查處涉事人員的失職行為，並修訂《公務人員管理令》完善停職扣薪與退休金處理機制。這種獎罰分明、剛柔並濟的管治力度，展現了政府維護公眾利益的堅定決心。

安全是高質量發展的基石，改革是破解深層次矛盾的鑰匙。特區政府在前宏福苑火災善後中所展現出的雷厲風行、跨部門高效統籌以及大刀闊斧的改革決心，贏得了社會各界的廣泛肯定與支持。相信在各區管治團隊的帶領下，只要社會同心協力、抓好各項改革措施的落地見效，香港定能以高水平安全護航高質量發展，為落實香港第一個五年規劃、加快由治及興創造更安全、更優質的環境。

選舉把關行之有效 良性競爭共譜新篇

候選人資格審查委員會（資審會）昨日宣布裁定1,115名選舉委員會（選委會）界別分組一般選舉候選人及156名選委會界別分組經提名產生委員的提名有效。資審會亦裁定341名選委會當然委員的登記有效。資審會的裁定結果顯示，本港新選制下的資格審查機制嚴格把關、高效運轉、標誌着「愛國者治港」原則在香港選舉制度中已實現常態化、規範化落實，彰顯了均衡參與與良性競爭並存的民主優越性，為選委會選舉奠定了堅實根基，也為香港由治及興注入更強的制度確定性。

根據基本法附件一，資審會負責審查並確認選委會委員候選人（包括選委會的當然委員、獲提名產生的委員及候選人）的資格，對每一位參選人是否擁護基本法、是否效忠香港特區進行實質性審查，確保進入選委會的人士均符合法定政治倫理與法律要求。這種審查並非「走過場」的形式，而是具有明確法律標準和程序正義的制度安排。

完善選舉制度後，本港全面落实了「愛國者治港」。此次全數1,600多名候選人及委員順利通過審查，恰恰說明「愛國者治港」並非高不可攀的門檻，而是廣大真心擁護「一國兩制」、願意服務香港社會的有識之士的共同底色。資格審查機制的常態化運作，意味着香港選舉制度已形成行之有效的監督、篩選機制，任何企圖混入管治架構、破壞香港繁榮穩定的勢力都將被依法拒之門外。這正是「愛國者治港」原則從理念走向制度的生動實踐，並且在實踐中持續深化。此次裁定結果所呈現的選舉生態，彰顯香

港特色民主制度的競爭性、進步性。上一屆選委會選舉，需要競逐的界別分組共有13個，23個界別分組無須舉行選舉，其中有603名候選人自動當選。今屆選舉，需要競逐的界別分組中，多達31個界別分組需要透過投票競逐，自動當選界別分組較上一屆明顯減少。參選人須以政綱、能力和服務承諾爭取支持，實現「良性競爭、優中選優」。同時，選舉保留了均衡參與的特色，工商金融、專業界別、基層社團、青年婦女等多元領域都有代表，確保各界別聲音都能在管治架構中得到反映，激發了社會各界參政議政的積極性。這種廣泛代表與有序競爭完美結合的格局，既避免了選舉政治極端化、民粹化的弊端，又防止了「清一色」的誤解，真正體現了民主選舉反映民意、為民謀福的初心。

選委會作為香港選舉制度的基礎，承擔着提名行政長官及立法會部分議員、選舉產生行政長官等重要職能。選委的政治純潔性與法律合規性，直接關係到香港管治架構的合法性與穩定性。此次所有獲確認資格人士均通過了法定要求審查，確保了選委會參選人均為真誠的愛國愛港者，為日後的行政長官選舉及立法會選舉的順利舉行奠定了堅實的合法性基礎，有利於鞏固「愛國者治港」的良好局面。

當前香港集中精力謀發展、惠民生，第一個五年規劃正穩步推進，對接國家「十五五」規劃、融入和服務國家發展大局的步伐不斷加快。此次資審會的裁定結果，意味着選委會選舉將有序推進，香港必將在「愛國者治港」的制度保障下，凝聚更大共識、匯聚更強合力，書寫由治及興的新篇章。

各界：全力配合政府修例和制度建設

指改革重在執行 須總結教訓堵塞漏洞



特區政府前日公布大埔宏福苑火災獨立委員會報告、問責事宜及改革措施。香港多位法律界和政界人士昨日在接受香港文匯報訪問時，充分肯定報告內容詳實全面，特區行政長官與多位司局長展現勇於擔當、勇於改革的負責任態度，有局長請辭則體現高官問責制的問責精神，而七大系統改革亦對症下藥。各界強調改革重在執行，將全力支持配合政府修例和制度建設，推動修例將圍標刑事化，並支持成立樓宇維修支援及服務局，建立長效監督機制。

●香港文匯報記者 黃子晉、龔學鳴、劉妍伶、周禹含



●各界支持特區政府推出樓宇維修系統改革。圖為競委會早前就樓宇維修圍標案件採取行動。資料圖片

香港大學法律學院榮休教授陳弘毅認為調查委員會報告內容詳實全面、可供大眾了解事件始末，有局長請辭體現了高官問責制的問責精神。

他關注到報告中的法律改革建議，以及政府將在法律方面採取的跟進行動，而政府計劃修訂包括《競爭條例》在內的多個法例，尤其針對建築維修工程的圍標行為作出打擊，相信有關措施有助在未來加強建築工程中的合規性。

立法會議員、香港中律協創會會長陳曼琪表示，支持特區政府公布調查報告並推出樓宇維修系統改革，同時支持設立樓宇維修支援及服務局、立法將圍標刑事化，最高可判囚10年及罰款1,000萬元等法律改革措施，從源頭打擊圍標、規範驗樓制度、保障小業主權益。

港區全國人大代表、工聯會會長吳秋北表示，行政長官率司局長公布報告及跟進措施，做法非常有擔當，改革切實到位。他指部分問題由來已久，非今屆政府遺留，政府仍勇於承擔，徹底檢討監管機制及法例，值得肯定。他認為，今次問責分層次處理，包括刑事追責、行政問責，以及政治責任承擔，恰如其分。對於七大系統改革，他認為對症下藥、直指要害。

立法會議員黃國表示，行政長官率司局級官員向災民及全港市民鞠躬道歉，是勇於擔當的體現。政府就監管大維修、防範及懲處圍標提出多項改革，明確問責追責，包括房屋局局長承擔政治責任請辭、啟動行政責任兩級調查機制、繼續依法刑事追責，兌現嚴肅問責承諾。他指出，改革重在執行，政府須總結教訓，堵塞維修制度漏洞、解決部門監管權責不清。作為立法會議員，他將全力支持配合政府落實改革，盡早落實圍標刑事化。

讚政府「不護短、不避責、敢碰硬」

立法會議員鄧家彪表示，政府此次公布的後續工作展現高度責任感，給予社會及災民全面交代。政府除公布具備高度社會公信力的獨立委員會報告，並以報告作基礎推行全面改革，第一時間啟動跨部門及系統性的後續工作，明確相關制度與法例的改革時間表，讓社會各界對未來的樓宇維修與社區重建恢復信心，既讓關心此事的市

民釋懷，亦為公務員團隊及問責官員提供一份客觀清晰的「工作指南」，讓大家更好迎難而上、重建與市民之間的互信。

立法會議員、勞聯主席林振昇表示，政府此次根據報告建議採取跟進行動，行政長官亦率領官員向公眾致歉及推行官員問責，既給予社會交代，亦展現特區政府改革的決心。政府此次決定啟動「部門首長責任制」下的第二級調查，針對嚴重及系統性問題進行深入追責，他認為此舉方向合適。

立法會議員、勞聯秘書長周小松表示，報告提出的120項改革建議徹底堵塞政府部門的監管漏洞、銳意杜絕圍標行為，並從政治、行政、刑事三個層面推展問責，展現果斷問責的決心。特區政府亦以「不護短、不避責、敢碰硬」的施政魄

力，以實事求是的態度回應社會對公義與安全的深切期盼。

經民聯主席盧偉國表示，政府正籌備成立樓宇維修支援及服務局，為業主提供樓宇維修支援的收費服務，他對今次決定予以大力支持。他說，搞好建築物管理不能單靠加重懲處，必須有相應的配套與支援，以消除住戶不必要的擔憂，並激發居民的自主參與度。政府決定成立樓宇維修支援及服務局，具體而務實地支援樓宇大維修，對市民和業界都是好消息。

勞聯副主席譚金蓮表示，報告詳實地為市民大眾揭示出火災全貌、中肯指出管理制度層面的缺失。報告有力回應了社會關切及訴求，體現了「有錯必改、有失職必追究」的精神。

宏福苑居民：關注改革措施後續成效

香港文匯報訊（記者 盧慧穎）多位宏福苑居民昨日表示，認同政府就事故作出問責及改革安排，並期望政府持續支援受影響住戶的安置和生活重建，同時確保各項改革措施切實落實、具足夠阻嚇力，防止同類悲劇重演。

宏福苑居民張先生昨日在接受香港文匯報訪問時表示，他已選擇長遠居住安排方案中的「特設銷售計劃」，預計下周可按安排選擇單位。他期望政府在正式入伙前，繼續提供實際支援，做好安置工作，如租金補助、生活開支支援及置業安排等，減輕過渡期間的徬徨和經濟壓力。

張先生說，火災發生後，不少社福機構和團體一直為居民提供支援，包括情緒及心理支援活動，令居民感受到社會各界的關心。他說，目前正逐步恢復正常的生活，但不少實際問題仍有待政府持續跟進和處理。

宏福苑居民譚先生在接受點新聞訪問時表示，社會的關注重點應放在改革措施的後續成效。政府最新改革措施包括將樓宇大維修工程的圍標行為刑事化，範圍擴及前期籌備工作及

顧問服務，一經定罪最高判監禁十年及罰款1,000萬元，他認為罰則不夠重，擔心阻嚇性不足，期望政府收集意見後再優化改革措施，例如目前建議的刑罰是否足夠。

宏福苑居民李先生在接受電台訪問時表示，認同政府公布宏福苑獨立委員會報告後的連串措施，亦欣賞前房屋局局長何永賢因此請辭，認為是有承擔責任、官員的道歉，感覺是對居民的一點心意。

他說，宏福苑大火揭露很多令人震驚的事，希望不會重蹈覆轍。他亦關注政府推展措施的持續性，期望能切實執行。

要切實堵塞利益輸送漏洞

宏福苑居民吳女士接受香港文匯報訪問時說，政府的事後已做了不少工作，社會上亦有很多人伸出援手，居民也要逐步回復正常生活。她期望政府不論是在部門之間的協作，還是日後改革樓宇維修條例時，都要堵塞可能出現的腐敗及利益輸送漏洞，並真正落實執行，由相關部門做好檢查和監管工作。

政協常委和政協團體：政府推改革體現第一責任人擔當

香港文匯報訊（記者 黃子龍、子京）多位全國政協常委和政協團體均肯定獨立委員會報告分析深入，揭示出行業的深層次問題，並提出多項具體建議。特區政府在報告建議的基礎上提出系統性全面改革，充分體現特區政府作為「當家人」和第一責任人的責任擔當，展現實事求是、依法問責的嚴肅態度。

全國政協常委唐英年表示，報告分析深入，揭示出行業的深層次問題。此外，特區政府公布的改革措施展現決心，並體現政治問責精神。他強調刑事追責的工作和改革措施的推出，要馬上進行，防止類似悲劇重演。

在追究責任上，他認為特區政府把刑事追責、行政問責和政治責任承擔清楚分開，體現政治問責精神。在政治責任上，行政長官已經作出決定和公布。現在，還有刑事追責和行政問責的安排必須處理。特區政府必須「以民為本」，呼籲要盡快落實執行改革和嚴肅追究，防止事件重演。

全國政協常委李家傑表示，特區政府公布獨立委員會調查報告，釐清責任，主動向公眾道歉，並同步推進刑事追責、行政問責和政治責任承擔的舉措，體現了勇於承擔、實事求是、正視問題的決心。政府亦銳意推行全面而有系統的改革，多管齊下堵塞漏洞，以防止同類悲劇重演，呼籲社會各界支持並配合相關改革措施的落實，嚴格遵守相關規範，提升樓宇安全，共同守護市民的生命和財產，建設更美好的香港。

全國政協常委施榮懷表示，特區政府公布報告、問責事宜及改革措施，就火災的不幸發生向公眾道歉，按報告落實刑事追責、行政問責和政治責任承擔決定，針對深層次問題推進系統改革。這體現政府作為「當家人」和第一責任人的擔當，彰顯以民為本、堅守法治、直面問題、深化改革、提升治理效能的決心，有利於凝聚共識、促進團結，推動香港統籌發展與安全。

香港友好協進會發聲明表示，獨立委員會在報告中提出多項具體建議，防止類似事件再出現，特區政府在報告建議的基礎上提出系統性全面改革。這充分體現特區政府作為「當家人」和第一責任人的責任擔當，展現實事求是、依法問責的嚴肅態度，對堵塞樓宇維修與消防安全監管漏洞、更好保障市民生命財產安全具有重要意義，對此堅決支持。

問責措施得當 展現改革決心

港區省級政協委員聯誼會發聲明表示，特區政府問責措施得當，行政長官全面檢視報告後召開記者會，宣布將從樓宇維修的作業流程、監管制度、支援架構、投訴處理機制等方面作出系統性改革，並向涉事承建商和工程顧問作出刑事追究，依據「部門首長問責制」等公務員管理制度對失職公務員進行行政問責，以及決定有關主要官員為事件承擔政治責任。以上種種措施積極回應社會關切、築牢公共安全防線，充分展現特區政府正視事實、勇於擔當、厲行改革的決心。

香港政協青年聯會發聲明指，對特區政府管治團隊勇於直面問題、展現政治責任感的做法，表示堅決支持。聯會堅定支持特區政府成立督導委員會，全面落實報告中的各項改革建議，包括全面嚴查圍標違規行為、強化跨部門協同機制等，從源頭防範工程及消防安全隱患，防止同類不幸事故重演。