

ETF 通再擴容 南向通新增 10 隻 ETF

香港文匯報訊（記者 周紹基）「ETF通」再次擴容，滬深交易所昨日公布最新的「南向ETF通」擴容名單，新增10隻ETF，該調整將於11月9日正式生效。擴容之後，南向ETF通產品數量將由原先的31隻增至41隻。ETF通涵蓋的資產類型進一步多元化。

首次納入日本市場產品

本港主要ETF營運商南方東英，今次有兩隻ETF獲納入擴容名單，包括南方東英野村富時香港日本股票現金流聚焦指數ETF（3535），以及南方東英富時亞洲科技及股息指數ETF（3473），前者更是首次有日本市場相關產品獲納入「ETF通」機制。

南方東英表示，南方東英野村富時香港日本股票現金流聚焦指數ETF的投資目標，是提供緊貼富時ETF通香港日本現金流聚焦指數（淨總回報版）表現的投資成績，其所跟蹤的指數按照港交所ETF通規則的框架而設計，指數調倉時維持香港與日本上市證券之間的比例，權重上限分別為65%和35%；成份股數目同樣維持不變，在港上市的證券數量為30隻，日本上市的證券數量為50隻。該指數成份股包括本田、佳能、軟銀等熱門日本股票。

南方東英富時亞洲科技及股息指數ETF則提供緊貼富時ETF通亞洲科技及傳承指數（淨總回報版本）表現的投資成績，其所跟蹤的指數根據總市值排名選取23隻高股息率、合資格作

港股通南向交易的港交所上市證券，以及根據市值選取最多20隻在中國台灣、日本、新加坡、韓國市場上市的科技股，作為指數證券。香港與非香港上市股票之間的比例，權重上限分別為65%和35%。指數包括台積電、三星電子及SK海力士等非香港股票。

日均成交額逾 48 億元增 15%

南方東英行政總裁丁晨表示，該公司會全力配合香港發揮「超級聯繫人」和「超級增值人」的重要作用，在深化區域互聯互通、促進資金雙向流動、拓展國際市場方面持續發力。南方東英作為香港最大的ETF及槓桿及反向產品發行商，該行將積極把握政策機遇，助力香港ETF市場進一步發展。

2026年年初至今，南向ETF通日均成交額突破48億港元，同比增幅達15%。南方東英在南向ETF通中市佔率排第一，同時也管理最多的南向通ETF。

南方東英指出，作為互聯互通的重要渠道之一，南向ETF通具備顯著優勢。首先，港股交易時段更長，便於投資者在A股收盤後及時回應財經資訊和政策變化，並且支援T+0交易提高資金效率，且無漲跌幅限制。其次，ETF通使用的是港股通額度，交易額度相當充裕。最後，得益於成熟的做市商制度，南向通ETF的溢價率較低。隨著互聯互通的持續深化，南向ETF通未來在ETF產品數量、結構上仍有很大的發展空間。

港券商上半年盈利勁增五成

AI成行業增長動力 證監籲創新須健全管治機制

黃天祐直言，人工智能（AI）無疑是其中一項最重要的推動力。「大家談及AI，往往首先問：AI可以幫我們做多少？效率可以提高多少？成本可以降低多少？」但他認為，對金融業來說，更需要問的是「當AI參與的決定越來越多，最後由誰負責？」

逾八成金融機構已採用AI

他指出，劍橋大學今年一項全球研究顯示，超過八成受訪金融機構已經採用AI，但只有約一成半認為AI真正帶來策略轉型。「這便帶出一個很重要的信息：採用科技，並不等於創造價值。」更笑言，「取得了屠龍刀，不等於是武林高手」。

黃天祐表示，金融市場從來不只是建基於科技，更建基於信任；信任背後，是清晰的責任和問責。他認為AI可以協助人類作判斷，但不能代替人類肩負責任；可以外判工作給同事或AI，但責任不可以外判。要做到真正問責，他提出三大重點：首先是「看得見」。董事會及高級管理層首先要清楚知道機構有哪些環節使用AI、AI幫助作出什麼類型判斷，以及這些判斷若用



●香港證監會主席黃天祐表示，今年香港證券市場表現相當理想，也令全體券商上半年盈利表現相當亮麗。

得不好會帶來什麼風險。AI亦不只是IT部門的項目，更需要納入整體機構風險管理及管治框架。

第二是「管得到」。AI能力越強，人類監督反而更加重要，尤其是涉及客戶利益、投資決定、

風險承擔及合規責任等重大決定，必須保留真正有效的人類監督。管理層不能因為決定由AI作出，就將責任推卸給機器。他重申，職能可以外判，但責任不可以外判。

第三是「問得到」。員工不一定是AI專家，但至少應有基本認識，了解AI如何影響及幫助工作；亦要能夠質疑AI，當AI輸出答案或決定時，知道何時可以依靠、何時不可依賴。更重要的是，管理層要能夠向董事局、客戶及監管機構解釋和交代為何使用AI、風險在哪裏、如何管控風險，以及出問題時哪些同事負責。

良好AI管治與創新非對立

黃天祐又強調，良好AI管治與創新並非對立，相反，越有清晰問責制度，越能夠大膽創新，令創新更穩、走得更遠。只有當責任清晰、風險可控，客戶才有信心，市場才會接受科技投資，科技投資亦有機會真正轉化為企業競爭力。要建立國際領先的金融科技生態，固然要勇於創新，但亦要繼續守住香港金融市場最重要的資產，就是信任。

房屋局：一手潛在供應重上 10 萬伙

●本港第三季私人住宅施工量為2,800伙。資料圖片



香港文匯報訊 據房屋局數據顯示，受到來自「熟地」供應增加，以及樓花數目輕微上升帶動，截至9月底，未來3年至4年一手私人住宅潛在供應錄10萬伙，按季度升4,000伙，重上10萬伙關口。

其間，單位供應包括約1.9萬伙已落成但未售出一手單位，按

季持平。在建而未售出的樓花單位錄6.2萬伙，按季上升1,000伙，已批出未動工的「熟地」則增加3,000伙至1.9萬伙。

首三季私宅施工量升81%

第三季，私人住宅施工量僅2,800伙，按季減少五成，今年首三季則累積1.25萬伙，較去年同期仍升81%。落成量方面，季內錄得1,700伙，亦按季大減七成，首三季累積落成量僅9,600伙，較去年同期低三成。

奧雅納董事及東亞區資產管理負責人王兆麒表示，第三季新盤銷售較上半年略為放緩，令貨尾量維持於1.9萬伙，而批出土地可隨時動工，以及在建中私人單位總數分別按季上升，令未來3年至4年整體供應回升至10萬伙。

由於供應充足，相信未來一兩季官地拍賣，仍以中小型住宅地皮為主，發展商亦不急於高價搶地。此外，由於市場氣氛仍受息口不明朗及購買力不足等因素影響，估計下半年成交量將較上半年顯著回落。

樓價轉升 負資產季跌 12.3%

香港文匯報訊（記者 周曉菁）金管局公布第三季末負資產住宅按揭貸款的最新調查結果，季末負資產住宅按揭貸款宗數為3,819宗，創13個季度新低，較第2季末的4,356宗環比跌12.3%。負資產住宅按揭貸款涉及的金額由第2季末的196億元，減少至第3季末的173億元，減少11.7%。

經絡按揭轉介首席副總裁曹德明評論，8月及9月的私人住宅售價指數重拾升勢，樓價再度上揚，加上息口維持在合理水平，銀行對住宅按揭業務將保持積極態度，若第四季樓價保持平穩，負資產個案仍有回落空間。

新申請按揭宗數連跌3個月

此外，金管局亦公布9月住宅按揭統計調查結果，新申請按揭貸款的宗數為7,560宗，比8月減少886宗，縮水10.5%，連跌3個月，創19個月新低。而9月新批出按揭貸款金額及宗數分別錄得318.35億元及6,240宗，對比8月的321.91億元及6,090宗，

金管局：9月港元存款跌 1.1%

香港文匯報訊 金管局公布，認可機構的存款總額在今年9月上升0.4%，其中港元存款下跌1.1%，外幣存款則上升1.6%，主要反映企業資金流動。由年初截至9月底計，存款總額及港元存款分別上升7.7%及7.3%。

人民幣存款上升 2.6%

香港人民幣存款在9月上升2.6%，於9月底為11,299億元人民幣。跨境貿易結算的人民幣匯款總額於9月為12,896億元人民幣，而8月為11,038億元人民幣。

9月貸款與墊款總額上升0.7%，由年初截至9月底計上升7.7%。其中在香港使用的貸款（包括貿易融資）及在香港境外



●本港負資產住宅按揭貸款涉及的金額在第三季末減少至173億元，按季減少11.7%。資料圖片

金額減少3.56億元（1.1%），宗數則增加150宗（2.5%），金額創7個月新低。

曹德明認為，近期發展商加快部署推售新盤，加上各大銀行於近期相繼推出不同類型的按揭計劃，並上調相關回贈及優惠，以爭取今年年尾以至明年年初的按揭業績，預計將帶動住宅按揭申請數字逐步回穩。

使用的貸款在9月分別上升0.7%及0.6%。由於港元貸款上升而港元存款下跌，港元貸存比率由8月底的69.3%，上升至9月底的70.3%。

在香港使用的貸款（包括貿易融資）繼上季上升3.0%後，在2026年第三季按季上升0.8%。按經濟用途分析，貿易融資上升，而對建造業、物業發展與投資的貸款則下跌。

9月港元貨幣供應量M2及M3均下跌0.8%，與去年同期比較均上升7.5%。9月經季節因素調整的港元貨幣供應量M1下跌0.6%，與去年同期比較則上升4.4%，部分反映投資相關活動。貨幣供應量總額M2及M3於9月均上升0.4%，與去年同期比較，M2及M3分別上升10.1%及10.0%。

6內銀派首三季成績 農行多賺 7.1%最靚

香港文匯報訊（記者 岑健樂）六間大型內銀於昨日收市後齊齊公布今年首三季業績。其中，工行（1398）繼續成為最賺錢的內銀，工行今年首三季歸屬於母公司股東的淨利潤為2,856.4億元（人民幣，下同），按年升5.83%。每股收益0.78元。工行不良貸款率1.29%，較上年末下降0.02個百分點；不良貸款餘額4,167.76億元，較上年末增加177.63億元。

四大行不良貸款率下跌

建行（0939）的表現緊隨其後。建行今年首三季歸屬於該行股東的淨利潤為2,742.26億元，按年升6.55%。每股收益1.03元。建行的不良貸款率1.29%，較上年末跌0.02個百分點。不良貸款為3,790.08億元，較上年末增加150.26億元。

農行（1288）今年首三季歸屬於母公司股東的淨利潤為2,365.46億元，按年

升7.1%。每股收益0.65元。農行不良貸款率為1.23%，比上年末下降0.04個百分點；不良貸款餘額3,586.68億元，比上年末增加152.12億元。

中行（3988）今年首三季股東應享稅後利潤為1,874.82億元，按年升5.53%。每股基本盈利0.55元。中行不良貸款率為1.22%，比上年末下降0.01個百分點；不良貸款總額3,041.1億元。

郵儲銀行（1658）今年首三季歸屬於銀行股東的淨利潤為800.56億元，按年升4.56%。每股收益0.64元。郵儲銀行不良貸款率0.99%，較上年末上升0.04個百分點；不良貸款餘額1,024.21億元，較上年末增加108.97億元。

交行（3328）今年首三季歸屬於母公司股東的淨利潤為742.62億元，按年升6.1%。每股收益0.79元。交行不良貸款率1.29%，較上年末升0.01個百分點；不良貸款餘額1,238.92億元，較上年末增加69.09億元。

6公司昨起招股 共集資最多逾 60 億

香港文匯報訊（記者 岑健樂）香港IPO市場持續活躍，6隻新股昨日起開展公開招股，合共集資最多逾60億元。其中，通用圖形處理器產品供應商登臨科技（9917）集資最多，該股計劃全球發行612.5萬股H股，其中5%在香港公開發售，招股價介乎每股231元至288元，集資最多約17.6億元；以每手25股計算，入場費約為7,272.61元；該股於下周四截止認購，11月10日掛牌上市。

宏芯宇每手入場費 8373 元

內地存儲器廠商宏芯宇（2681）計劃全球發行1,471.72萬股H股，其中約10%在香港公開發售，招股價介乎每股72.29元至82.9元，集資最多約12.2億元；以每手100股計算，入場費約為8,373.6元；該股於11月9日截止認購，11月12日掛牌上市。

生物製藥公司和美藥業（0054）計劃全球發行5,521萬股H股，其中10%在香港公開發售，招股價介乎每股15.5元至18.9元，集資最多約10.4億元；以每手

100股計算，入場費約為1,909.06元；該股於下周三截止認購，11月9日掛牌上市。

半導體封測服務提供商芯德半導體（7672）計劃全球發行約1.07億股H股，其中約10%在香港公開發售，招股價介乎每股8.6元至9.6元，集資最多約10.2億元；以每手500股計算，入場費約為4,848.41元；該股於下周四截止認購，11月10日掛牌上市。

內地集成儲能系統解決方案供應商遠信儲能（9621）計劃全球發行5,754.05萬股H股，其中約10%在香港公開發售，招股價介乎每股8.54元至11.1元，集資最多約6.4億元；以每手500股計算，入場費約為5,605.97元；該股於下周三截止認購，11月9日掛牌上市。

內地中藥飲片產品供應商新荷花（2206）計劃全球發行651.73萬股H股，其中約10%在香港公開發售，招股價介乎每股40.2元至50.55元，集資最多約3.3億元；以每手50股計算，入場費約為2,552.99元；該股於下周五截止認購，11月11日掛牌上市。