發展前沿金融科技 互聯互通賦能高質發展

「香港金融科技周×StartmeupHK 2026」昨日在香港會議展覽中心開幕。適逢國家「十五五」規劃的開局之年和香港公布第一個五年規劃的重要節點，香港未來將聚焦「以效率為動力、以普惠為目標、以信任為基礎」三大核心方向推動金融科技發展，在深化跨境支付互聯互通、推動數字經濟與實體經濟深度融合的道路上，邁出關鍵而堅實的步伐。

當前，全球科技正以驚人速度演進，人工智能、代幣化及大數據等前沿技術正深刻重塑傳統金融服務的形態。在此背景下，特區政府展現出前瞻性的戰略謀劃。財政司司長陳茂波昨日在金融科技周主論壇致辭時，提出金融科技發展「三大方向」：

一是以效率為動力。效率的提升不局限於單一系統的速度加快，而是體現在跨系統的互聯互通與資本市場的深度變革上。從「轉數快」持續擴展的跨境應用，到金管局「Ensemble」項目推進24/7全天候代幣化交易結算（如代幣化外匯基金票據與代幣化存款），香港正透過創新科技大幅縮短結算周期、降低交易成本，切實提升金融體系的整體運轉效能。

二是以普惠為目標。金融科技的最終落腳點在於服務實體經濟與廣大中小企業。透過「商業數據通」與跨境數據共享機制，銀行能夠更精準地評估中小企的信用狀況，有效緩解融資難、融資貴的痛點，讓科技紅利惠及更廣泛的市場主體。

三是以信任為基礎。創新與安全從來都是相輔相成的。面對穩定幣的大規模應用測試以及人工智能代理帶來的治理挑戰，金管局推出的SAGE項目及嚴謹的牌照審查制度，確立了清晰的監管規則與責任歸屬，確保在平衡風險的同時，為市場建立堅實的信任基石。

本屆金融科技周的實質突破之一，是「轉數快」宣布將與銀聯國際展開深度合作。自金管局8年前推出「轉數快」以來，其註冊用戶已突破2,200萬個，成為市民日常生活的不可或缺之物。在今年年底實現技術互聯後，市民未來只需透過支援「轉數快」的手機銀行或電子錢包，掃描商戶的銀聯二維碼，便可暢行香港、內地、澳門、馬來西亞及韓國等超過40個海外市場、逾1億個銀聯網絡商戶。這不僅省卻了市民外遊時兌換外幣現金或攜帶零錢的繁瑣，更透過極具競爭力的匯率與高效的扣賬模式，進一步織密了大灣區乃至「一帶一路」沿線的跨境支付便利網絡。

行政長官李家超在開幕致辭中強調，在瞬息萬變的世界中，香港為全球投資者提供了最為寶貴的「確定性」。這種確定性不僅來自香港作為全球最自由經濟體的制度優勢，更來自剛出爐並與國家「十五五」規劃緊密對接的香港第一個五年規劃，為海內外企業和創新者描繪了清晰的發展藍圖。

「香港金融科技周×StartmeupHK 2026」的成功舉辦，不僅全方位展現了香港在數據、人工智能、韌性與代幣化(DART框架)等領域的最新碩果，更向世界宣告了香港特區政府以創新引領轉型、以協同服務大局的堅定決心。只要我們持之以恒落實各項前沿金融科技政策，進一步發揮「超級聯繫人」與「超級增值人」的關鍵作用，香港必能在國家現代化建設的宏偉藍圖中，不斷擦亮國際金融與創科中心的金字招牌，開創更加輝煌的新篇章。

文匯社評 WEN WEI EDITORIAL

以法治協作深化區域聯動服務國家

「香港法律周2026」昨日起至本周五舉辦，活動以「國際統一私法協會百年慶典：亞太聯絡辦公室開幕典禮暨亞太區域會議」為法律周揭開序幕。行政長官李家超在致歡迎辭時表示，私法協會在香港設立聯絡辦公室，不僅有利於深化其與夥伴組織的合作，亦能借助香港國際法律人才培訓學院的網絡，推動區內能力建設。香港的法律和爭議解決機制與國際標準高度契合，並廣受認可，應以此為基礎積極深化國際協作、促進法律服務創新，加強區域和跨界合作，在國家高水平對外開放中發揮好「超級聯繫人」與「超級增值人」功能。

規則與法律是維持社會和平、保障良好運作的核心基石。國家商務部條約法律司司長于寧視頻致辭時表示，當前世界百年變局加速演進，單邊主義、保護主義抬頭，全球經濟復甦乏力，國際社會對完善治理體系、加強規則協調的呼聲日益高漲。今年法律周主題為「協作與創新：法律聯動 共建未來」，國際統一私法協會選擇在香港設立其首個海外辦事處，不僅彰顯國際社會對香港特區法律體系專業性與公正性的信任，也反映出在地緣政治複雜多變的背景下，國際社會都在尋找一個規則透明、穩定安全的法律合作平台。香港作為中國唯一適用普通法的司法管轄區，又有「背靠祖國、聯通世界」的獨特優勢，是國際社會開展跨境法律與商業合作的「安全港」。

法治是「中國之治」的金鑰匙，是「一國兩制」的穩定器，也是香港繁榮發展的重要保障。國家持續以憲法和基本法保障香港實行獨立的司法制度以彰顯法治精神；國際調解院總部落戶香港更進一步鞏固香港法治的國際地位。近年來，香港法治的國際影響力與認受性不斷上升。上月發布的「世界正義工程」2026年法治指數將香港列為東亞及太平洋地區第六名，並在143個國家和地區中位列前20%。香港在廉潔和秩序與安全方面也保持全球前十名的地位。

國際統一私法協會亞太聯絡辦公室的戰略定位是輻射並服務整個亞太地區。律政司副司長張國鈞指出，聯絡辦未來可充分利用香港的國際化優勢，與亞太地區的各國政府、專業機構和其他重要利益相關方開展合作。香港作為國際金融與法律樞紐，擁有完善的普通法制度、專業的法律人才、中英雙語優勢以及與國際接軌的法治環境，能夠為亞太地區各國提供高效、可信賴的法律服務。推動區域法律規則的協調與對接，促進跨境法律事務的交流與發展，為香港拓展國際法律合作網絡、提升亞太區域法律服務樞紐地位帶來了新的機遇。

國家「十五五」規劃提出要健全香港「在國家對外開放中更好發揮作用機制」、發揮「在中西文明交流互鑒中的重要窗口作用」。民間外交、公共外交是國家外交的重要組成部分，香港所具備的「內聯外通」功能，在其中可發揮獨特貢獻。法治是最好的營商環境，香港的法律體系通過提供高質量的法律服務，助力香港探索及把握發展機遇，在香港、國家、國際層面發揮關鍵作用。

房屋局獨立審查組落實12項建議 屋宇署致函承建商促遵守規定

大維修須分段進行避免全圍封

就大埔宏福苑火災成立的獨立委員會報告就職權範圍（一）共提出79項建議，其中23項與房屋局獨立審查組工作有關。房屋局昨日向立法會提交文件指，獨立審查組已落實12項建議，其餘11項亦已開始推展。已落實建議包括凡涉及多於一座樓宇的大型維修工程，所有外牆維修必須分階段進行，避免全圍封「火燒連環船」；部分較舊樓宇的樓梯間或升降機大堂保留可開啟的窗戶，進行大維修工程期間必須確保關妥，並在長遠檢討是否改以密封防火窗取代。屋宇署署長已於上周四（29日）向建築專業人士及承建商發出通告函件，提醒及敦促業界必須嚴格遵從7項規定。

●香港文匯報記者 文森



●房屋局昨日向立法會提交文件指，獨立審查組已落實12項建議，其餘11項亦已開始推展。圖為深水埗舊樓航拍圖。 資料圖片

房屋局向立法會提交的文件指出，獨立審查組在宏福苑事件後、去年12月起加強巡查其管轄範圍內正進行大型維修工程的樓宇，包括5個「居者有其屋計劃」屋苑及「租者置其屋計劃」屋邨，涉及共29幢樓宇。

已發出24個糾正警告

行動包括對大型維修工程增設常規突擊巡查，截至今年9月，審查組巡查上述屋苑或屋邨共316次，包括277次棚架巡查，以及39次突擊檢查地盤有否防火屏障（包括防火門及防火固定窗）被拆除、有否使用可燃物料（例如發泡膠板）鋪設於窗戶等。自審查組進行巡查以來，已發出24個糾正警告。

文件指出，局方決心推動深入的系統改革，並參考5項主要考慮因素，包括在善用業界資源的同時，確保業界嚴格履行責任，工程監管由過往依賴業界自律，轉為政府更主動監管。房屋局並將徹底改革獨立審查組，於本月內成立向常任秘書長負責的「公營房屋樓宇管制組」（見另稿），並即時實施全新的監管制度和設立項目專責團隊。

安全審查不會事先通知

文件同時羅列共23項與獨立審查組工作有關的建議內容及推展情況。其中有12項已經落實，當中5項措施包括禁止採用實地點燃測試作為符合防火效能標準的證據；停止一切有關物料安全審查及投訴調查的事先預約或聯絡通知；為屋宇署和獨立審查組訂定實地巡查的最少次數，並要求相當大部分且具實質意義比例的工程須在施工期間接受強制實地巡查；檢討獨立審查組處理投訴的政策和審查表格的行事方式；要求獨立審查組透過合適的平台，告知屋宇署個別強制驗樓計劃項目出現的事宜，屋宇署亦應及時通知獨立審查組其政策的任何實質改動，例如與地盤安全巡查有關的政策。

此外，屋宇署署長已於上周四（29日）向建築專業人士及承建商發出通告函件，提醒及敦促業界嚴格遵從7項已落實措施，包括即時禁止於棚架上使用可燃的臨時物料；即時禁止於棚架上存放易燃的臨時物料、木板或建築棚架物料；即時禁止在窗戶及外牆使用可燃物料；即時禁止在所有逃生途徑開設「生口」，若無可避免，逃生樓梯的任何開口須以具有與原來防火屏障同等耐火性能的臨時防火屏障作防護；規定逃生途徑的所有窗戶均裝設達到指定標準的防火玻璃或耐火玻璃；部分較舊樓宇的樓梯間及升降機大堂如設可開啟窗戶，進行大維修工程期間必須確保關妥；就有多幢樓宇的屋苑，如涉及多於一幢樓宇的大型維修，必須將外牆維修分階段進行。

房屋局獨立審查組已開始推展的11項建議措施

1. 擴大測試制度，包括突擊巡查，及透過由政府指定並獲香港實驗所認可計劃（HOKLAS）認可的實驗所，或已就HOKLAS達成相互承認安排的其他認可機構認可的實驗所，獨立核實所有實驗所證明書
2. 規定所有臨時垂直包圍物料均須採用與安全網相同的嚴格測試及認證標準
3. 除《註冊承建商作業備考85》所涵蓋的新措施外，考慮採取進一步保障，確保測試物料與最終鋪設在外牆上的物料相同，並要有效防止承建商濫用相關通知期的風險
4. 檢討樓宇外牆所有「臨時建築物料」的阻燃標準，並向建築專業人士提供更具體清晰的標準，以作遵循
5. 視乎地盤適用性，探討由使用傳統竹棚架及可燃塑膠包圍物料，過渡至金屬棚架等其他替代方案
6. 廢除獨立審查組每月審查16個強制驗樓計劃隨機審查個案的固定上限，並改變其做法以達至與屋宇署的做法一致
7. 成立跨部門專責小組，就強制驗樓計劃下每個項目，讓有關部門得悉並及時處理與施工情況相關的風險和其他關注事項，並協調追蹤跟進進度
8. 加強屋宇署、獨立審查組、消防處和勞工處之間就強制驗樓計劃項目的數碼整合及資訊共享
9. 記錄屋宇署及獨立審查組的所有諮詢於中央數據庫
10. 要求屋宇署根據其與獨立審查組的諒解備忘錄第3.2條，行使其審查職能，定期審查獨立審查組的強制驗樓計劃工作，及記錄在案
11. 考慮成立一支「統一小型無人機安全機隊」，供勞工處、屋宇署及獨立審查組共同使用，監察與樓宇維修工程相關的火警風險

資料來源：房屋局 整理：香港文匯報記者 朱欣欣

管制組可突搜地盤 杜絕弄虛作假

香港文匯報訊（記者 李芷珊）公營房屋樓宇管制組將於本月內正式成立，以取代目前的獨立審查組。財政司副司長黃偉綸昨日首次以署理房屋局局長身份出席立法會房屋事務委員會，提及局方現正處理5宗個案，因此成立初期會設五個專隊聯絡業主立案法團。對於有議員關注日後如果維修項目持續增加，是否有足夠人手應付。黃偉綸承認，工作量勢必增加，但政府有一套機制確保資源投放，同時會善用科技應對，總體會持續檢視新增工作下，是否有足夠人手處理。

多名議員在會上歡迎並支持房屋局進行深入系統改革，但亦有不少議員關心專隊所指派的聯絡專員，其職權範圍及實際工作內容為何。黃偉綸回應指，專員的主要角色是與業主立案法團保持聯絡，一旦接獲投訴，確保個案轉介至適當人員或部門處理，無須行使多項規管職能。

就房屋局文件提及突擊巡查的安排。黃偉綸進一步解釋指，目前獨立審查組或未來的管制組做法已經更改，不會事先通知，杜絕因有通知期而衍生任何弄虛作假的風險。他又舉例指，若同事抵達地盤時人員不在場就等對方回來，「香港地方不大，可能兩三小時他就回來」，等候期間亦會善用時間，巡查地盤其他部分。

至於有議員憂慮管制組吸納獨立審查組原班人馬過渡是否「換湯不換藥」，黃偉綸強調做法已經改變，相信工作模式改變對文化改變有很直接影響，有力培訓和領導，加上不同部門的有效溝通與清晰指引，絕對有幫助。

瑪麗醫院新臨床大樓升降機陸續恢復運作

香港文匯報訊 早前爆出28部升降機中有24部出現運作不暢順、穩定性問題的瑪麗醫院新臨床大樓，昨日部分升降機恢復運作，並有專人協助市民按樓層，現場見到最少兩部升降機，各有一名職員坐在升降機面板前操控。但最高層25樓見到有部分升降機仍在執修，圍上鋼板。有升降機未裝上門框，工人搬走鋼板，在升降機機槽施工，升降機有圍欄圍封，寫有因保養工程暫停使用。

發展局昨日表示，日前已向行政長官提交調查報告，正按行政長官要求，就執修工作和後續行動提交進一步資料，並會盡快向立法會發展事務委員會匯報調查結果，公開作出交代。

局方又指，過去數月一直聚焦督促建築署及機電工程署盡快完成瑪麗醫院新臨床大樓的執修工作，至今有17部升降機已完成執修工作，按目前進度預計第4季內完成餘下升降機的執修。在17部完成執修的升降機中，有7部經驗收後已按醫院需要開放給員工和公眾使用。至於升降機內操作的人員，是相關承建商自資提供的控制員，以加強與乘客的溝通。

立法會發展事務委員會主席林筱魯表示，除了瑪麗醫院的電梯事件，近日香港亦出現其他與電梯相關的事件。他希望發展事務委員會跟進，故一併處理瑪麗醫院及臺日漏裝耐火門框事件。