城市規劃條例(第131章)
根據第16(2D)條發出的通知

(就所接受的進一步資料而言，則需連同第16(2K)(c)(i)條)

依據《城市規劃條例》(下稱「條例」)第16(2C)條 (就所接受的進一步資料而言，則需連同第16(2K)(b) 條)，以下附表所載根據條例第16(1) 條提出的規劃申請，及／或城市規劃委員會(下稱「委員會」)依據條例第16(2J)條就申請而接受的進一步資料，現於正常辦公時間內在下列地點供公眾查閱，以及在委員會的網站(http://www.tpb.gov.hk/)瀏覽(如適用)—

(i) 香港北角渣華道333號北角政府合署17樓規劃資料查詢處；以及

(i) 新界沙田上禾輋路1號沙田政府合署14樓規劃資料查詢處。

按照條例第16(2F)條(就所接受的進一步資料而言，則需連同第16(2K)(c)條)，任何人可就有關申請及／或進一步資料向委員會提出意見。意見須述明該意見所關乎的申請編號。意見須不遲於附表指定的日期，以專人送遞、郵遞(委員會秘書處：香港北角渣華道333號北角政府合署15樓)、傳真(2877 0245)、電郵(tpbpd@pland.gov.hk)或透過委員會的網站送交委員會秘書。

按照條例第16(2I)條(就所接受的進一步資料而言，則需連同第16(2K)(c)條)，任何向委員會提出的意見，會於正常辦公時間內在上述地點(i)及(ii)供公眾查閱，直至委員會根據第16(3)條就有關的申請作出考慮為止。委員會考慮申請的暫定會議日期已上載於委員會的網站。

有關申請的摘要(包括位置圖)，可於上述地點、委員會秘書處，以及委員會的網站瀏覽。有關提交意見的指引和委員會會議的安排，也可於委員會的網站瀏覽。

個人資料的聲明

委員會就每份意見所收到的個人資料會交給委員會秘書及政府部門，以根據條例及相關的城市規劃委員會規劃指引的規定作以下用途：

(a) 處理有關申請，包括公布意見供公眾查閱，同時公布「提意見人」的姓名供公眾查閱；以及

(b) 方便「提意見人」與委員會秘書及政府部門之間進行聯絡。

附表

根據第16條申請規劃許可

申請編號	地點	申請用途／發展	提出意見的期限
A/NE–HLH/98	恐龍坑丈量約份第 87 約地段第330號	擬議臨時露天貯物及貨倉（危險品倉庫除外）及相關填土工程（為期 3 年）	2026年11月24日
A/NE–HLH/99	恐龍坑丈量約份第 87 約地段第196號	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施及相關填土工程（為期 3 年）	2026年11月24日
A/NE–SSH/169	十四鄉大洞禾寮丈量約份第 207 約的政府土地	擬議公用事業設施裝置 (高壓配電箱及組合式變壓器)及相關挖土工程	2026年11月24日
A/NE–TKL/864	打鼓嶺坪輋丈量約份第 82 約補租地段第 T14 號餘段（部分）	擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）連附屬電動車充電設施及相關填土工程（為期 3 年）	2026年11月24日
A/YL–LFS/638	元朗尖鼻咀丈量約份第129約的政府土地	擬議公用事業設施裝置（地下電纜）和相關填土及挖土工程	2026年11月24日
A/YL–MP/424	元朗米埔丈量約份第 105 約地段第 1294 號餘段（部分）和毗連政府土地	擬議臨時商店及服務行業（五金）及相關挖土工程（為期 3 年）	2026年11月24日
A/YL–SK/478	元朗石崗丈量約份第 114 約多個地段	擬議臨時公用事業設施裝置（太陽能光伏系統）（為期 5 年）	2026年11月24日
A/YL–TYST/1380	元朗唐人新村路丈量約份第121約多個地段和毗連政府土地	臨時商店及服務行業及批發行業（為期 3 年）	2026年11月24日
A/YL–TYST/1381	元朗唐人新村丈量約份第121約多個地段	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施（為期 3 年）	2026年11月24日
A/H5/424	灣仔位於國際調解院總部大樓以南的政府土地	擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作准許的政府及機構用途	2026年12月1日
A/NE–FTA/291	上水虎地坳丈量約份第 52 約地段第 141 號餘段（部分）	擬議臨時露天存放建築材料及機械（為期 3 年）	2026年12月1日
A/NE–LK/169	沙頭角鹽灶下丈量約份第 39 約地段第 2084 號餘段（部分）	擬議臨時商店及服務行業（家居五金及建築材料銷售）連附屬設施（為期 5 年）	2026年12月1日
A/NE–MUP/241	萬屋邊丈量約份第 37 約地段第 52 號 A 分段餘段（部分）及第 52 號 B 分段餘段（部分）	擬議臨時商店及服務行業連附屬工場及相關的填土工程（為期 3 年）	2026年12月1日
A/TM–LTYY/529	屯門藍地丈量約份第130約多個地段	擬議臨時維修工場連露天存放建築機械零件、貨櫃及附屬辦公室和儲物房及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月1日
A/TW/551	荃灣沙咀道57號及大涌道30至38號荃運工業中心第二期地下B3–1室及B3–2室	商店及服務行業	2026年12月1日
A/YL–HTF/1217	元朗廈村丈量約份第128約地段第384號餘段	擬議臨時電子產品回收貨倉連附屬辦公室及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月1日
A/YL–PH/1143	元朗八鄉丈量約份第111約多個地段和毗連政府土地	擬議臨時私人停車場（只限私家車）及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月1日
A/YL–PH/1144	元朗八鄉丈量約份第111約地段第2804 號（部分）及第 2808 號（部分）和毗連政府土地	擬議臨時私人停車場（只限私家車）及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月1日
A/YL–SK/479	元朗石崗丈量約份第 112 約地段第 624 號 A 分段（部分）	臨時商店及服務行業（為期 3 年）	2026年12月1日
A/YL–TT/822	元朗丈量約份第 119 約多個地段	擬議臨時動物寄養所（犬舍）及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月1日
A/YL–TYST/1382	元朗洪水橋丈量約份第 127 約地段第 289 號餘段和毗連政府土地	擬議臨時公眾停車場（私家車）連附屬電動車充電設施及附屬辦公室（為期 3 年）	2026年12月1日
A/H3/453	香港上環威靈頓街152–164號	擬議分層住宅連商店及服務行業／食肆用途，並略為放寬建築物高度限制	2026年12月8日
A/HSK/642	元朗厦村丈量約份第 125 約多個地段和毗連政府土地	臨時物流中心連附屬辦公室（為期 3 年）	2026年12月8日
A/HSK/643	元朗厦村丈量約份第129約多個地段和毗連政府土地	臨時汽車服務中心的規劃許可續期（為期 3 年）	2026年12月8日
A/K5/881	長沙灣兼善里 1 至 44 號，福榮街 535 至 573 號（單數），福華街 544 至 588 號（雙數）及青山道 473 至 475A 號（單數）	擬議略為放寬建築物高度限制，以作准許的住宅發展附設商業／零售用途	2026年12月8日
A/NE–LYT/890	粉嶺丹竹坑丈量約份第76約地段第 1242 號餘段（部分）	擬議臨時露天存放及貨倉（存放建築材料及配件）及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月8日
A/NE–MKT/74	打鼓嶺蓮麻坑路丈量約份第90約多個地段	臨時貨倉存放食品及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月8日

根據第16條申請規劃許可

申請編號	地點	申請用途／發展	提出意見的期限
A/NE–MUP/242	沙頭角丈量約份第 38 約多個地段	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬設施及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月8日
A/NE–SSH/170	西貢十四鄉西沙路井頭村丈量約份第165約地段第1051號(部分)和毗連政府土地	臨時食肆（餐廳戶外座位區）（為期3年）	2026年12月8日
A/NE–TKL/865	粉嶺軍地北丈量約份第 83 約多個地段和毗連政府土地	臨時貨倉及工場連附屬辦公室及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月8日
A/TM–LTYY/532	屯門藍地屯子圍丈量約份第130約多個地段及毗連政府土地	臨時公眾停車場（貨櫃車除外）連附屬設施（為期5年）	2026年12月8日
A/YL–KTN/1305	元朗錦田北丈量約份第110約地段第 117 號餘段（部分）	擬議臨時地盤辦公室連附屬設施（為期 3 年）	2026年12月8日
A/YL–KTN/1307	元朗錦田北丈量約份第109 約地段第179號及第182號	擬議臨時公眾停車場（貨櫃車除外）連附屬辦公室（為期 5 年）	2026年12月8日
A/YL–PH/1145	元朗八鄉丈量約份第111約地段第1460號B 分段和毗連政府土地	擬議臨時汽車維修工場及相關填土工程 (為期3年)	2026年12月8日
A/YL–TT/823	元朗大旗嶺丈量約份第116約多個地段及毗連政府土地	臨時商店及服務行業（為期 3 年）	2026年12月8日
A/YL–TT/824	元朗大棠丈量約份第 117 約多個地段	擬議臨時露天存放連附屬設施及相關填土工程（為期 3 年）	2026年12月8日
A/YL–TYST/1383	元朗白沙村丈量約份第119 約地段第 1263 號(部分)及毗連政府土地	臨時貨倉及露天存放展覽用品的規劃許可續期（為期 3 年）	2026年12月8日
A/YL–TYST/1384	元朗丈量約份第 119 約地段第 1198 號 E 分段餘段(部分)	臨時貨倉存放汽車及汽車零件（為期 3 年）	2026年12月8日

根據第16條申請規劃許可 — 提交進一步資料

申請編號	地點	申請用途／發展	進一步資料	提出意見的期限
A/SK–HC/379	西貢大藍湖路 151 號丈量約份第 247 約多個地段和毗連政府土地	臨時動物寄養所（用於拯救、康復及社區教育的流浪狗福利設施）及相關填土工程（為期 3 年）	回應部門意見、對發展計劃的澄清、經修訂的圖則及繪圖、排水及排污影響評估、集水區風險評估報告及岩土規劃檢討報告。	2026年11月24日
A/YL–KTN/1275	元朗錦田北丈量約份第 109 約地段第 1228 號餘段、第 1233 號及第 1367 號餘段（部分）	擬議臨時貨倉（危險品倉庫除外）連附屬辦公室及相關的填土工程（為期 3 年）	回應部門意見，並附有排水、消防裝置及出入口通道建議。	2026年11月24日
A/YL–KTS/1157	元朗錦田南馬鞍崗丈量約份第 113 約多個地段和毗連政府土地	臨時動物寄養所（犬舍）的規劃許可續期（為期 3 年）	澄清有關申請的申請用途 (即是次申請不涉及填土工程)及提交申請表格及圖則的替換頁。	2026年11月24日
A/YL–NSW/379	元朗南生圍丈量約份第 104 約地段第 3719 號 I 分段餘段（部分）	擬議臨時商店及服務行業（流動升降台及移動搬運機械設備陳列室）（為期 3 年）	回應部門意見、經修訂的申請報告書、規劃綱領以取消填土申請及新的消防裝置建議和地盤排水圖。	2026年11月24日
A/H10/99	薄扶林薄扶林道131號心光盲人院暨學校 (鄉郊建屋地段第136號餘段)	提交發展藍圖及擬議略為放寬地積比率及建築物高度限制，以作准許的分層住宅用途	回應政府部門及公眾人士意見，經修訂的交通影響評估、經修訂的排污影響評估、經修訂的排水影響評估、經修訂的視覺影響評估、經修訂的平面圖、經修訂的規劃綱領及擬議交通改善工程的補充資料。	2026年12月1日
A/K10/282	九龍城嘉林邊道42號新九龍內地段第3536號	擬議略為放寬地積比率限制，以作准許的分層住宅用途	提供經修訂的交通影響評估、污水影響評估、噪音影響評估、樓宇平面圖和截視圖，以及申請表格和規劃綱領的替代頁，以回應部門意見。	2026年12月8日
A/STT/36	元朗新田石湖圍丈量約份第105約地段第404號	擬議臨時商店及服務行業（為期 5 年）	回應部門的意見，並提交新的排水建議。	2026年12月8日

2026年11月17日

城市規劃委員會

夏蘭特厭戰 歐國聯難發揮最佳水平

迎戰挪威 丹麥看高一線



◀丹麥隊前鋒海倫近期腳風甚順。資料圖片

●夏蘭特揚言因賽期頻密而欠缺對比賽的動力。 資料圖片

UEFA NATIONS LEAGUE

歐洲國家聯賽(歐國聯)於香港時間周三(18日)凌晨上演A4組最後一輪賽事，焦點戰為丹麥隊主場對挪威隊。丹麥隊是役只要保持不敗便可晉級，球隊將在腳風頗順的中鋒海倫帶領下全力完成任務；至於挪威隊如要晉級是役非勝不可，但當家中鋒夏蘭特日前的厭戰言論，令人擔心是役能否有最佳發揮，衡量後還是丹麥值得看高一線。(UEFA.tv周三3：45a.m.直播)

●香港文匯報記者 楊浩然

丹麥隊目前在A4組以5戰累積9分排第2位，領先今仗對手挪威隊3分，因此是役只要保持不敗便肯定可以晉級；相反地，挪威隊今晚屬非勝不可，唯一有利是他們首循環主場曾3：2擊敗丹麥隊，在同分先計算對賽成績下，今仗只要贏波便宣告過關。

今場比賽一大焦點，自然是兩隊中鋒海倫和夏蘭特的正面對決。目前效力拿玻里的海倫，在上場對葡萄牙隊的比賽梅開二度，並已連續三場賽事取得入球，近期腳風明顯甚順，這位23歲球星賽前表示：「很多人說葡萄牙隊由於早已出線，所以並沒有全力應付對戰我們的比賽，但無論如何，我們也是以出色的表現，擊敗了世界排名較我們高的球隊，並取得了出線主動權，我們必須把握住這次機會完成晉級目標。」

挪威隊方面，陣中兩名英超星級球員夏蘭特和奧迪加特，自然是對手防線的心腹大患，其中夏蘭特在上場贏威爾斯隊比賽射入12碼後，今年替挪威隊出戰12場比賽攻入11球，並把總數推進至60場入66球，入球數字的確恐怖。

然而，夏蘭特在上場比賽後的言論卻令球迷感到擔心，該名曼城球員竟表示今場作客丹麥隊肯定會是精彩比賽，但自己卻很難找到比賽動力，原因是現代足球賽程太過頻密，今次國際賽期結束後，自己又要回到曼城應付連場硬仗，賽程「毫無喘息空間」。外界均認為，夏蘭特今次回應明顯予人厭戰之感覺，在心理上未必能做好最佳準備下，是役未必可發揮出個人最佳水平，隨時令客軍進攻能力因此被大幅削弱，衡量後還是丹麥隊值得看高一線。

北愛爾蘭訪匈牙利誓保不敗

同時間B2組匈牙利隊主場對北愛爾蘭隊亦具競爭性(香港時間周三3：45a.m.開賽)。北愛爾蘭隊在今次分組賽未嘗一敗，目前以5戰累積11分排榜首，在領先匈牙利隊1分下，是役只要保持不敗便可升級至歐國聯A組賽事，鬥志不用懷疑。匈牙利隊憑藉「雙殺」榜末的格魯吉亞隊和險勝烏克蘭隊連取9分，才得以保住直入A組機會，戰績未算有太多證明下，未必可如願全取3分。

英格蘭終止西班牙不敗紀錄

香港文匯報訊(記者 楊浩然)歐國聯A3組最後一輪比賽於香港時間昨日(16日)凌晨舉行，英格蘭隊在艾利洛安達臣於下半場被逐下，作客仍以3：2險勝西班牙隊，終止對手的43場不敗紀錄。

英格蘭隊開賽後表現已不落下風，戰至57分鐘已先後由哈利卡尼射入12碼，加上安斯干沙和賓韋特建功領先至3：0。滿以為大局而定，但英格蘭隊之後有艾利洛安達臣拉跌單刀的西班牙球員，最終被逐兼輸12碼，奧耶沙巴爾操刀得手先為主隊「破蛋」。西班牙隊之後展開圍攻，但僅於75分鐘由尼高拉斯威廉斯追至2：3完場；英格蘭保住勝果下，除後上以首名身份晉級8強，更打破西班牙隊由2024年3月開始的43場不敗紀錄。

英格蘭隊主帥杜曹賽後高興地表示：「這場一場證明我們實力的勝利，球隊以出色的表現擊敗了已43場不敗的世界冠軍，可說踢出了我執教以來最出色的比賽。」西班牙隊方面，主帥富安迪則揚言未有對戰果感到太過失望，指出球隊只是踏入新的階段，一切重新開始，到明年國際賽期重開便會捲土重來，力爭歐國聯冠軍殊榮。



●賓韋特(中)替英格蘭隊建功。 路透社

意大利歐國聯無緣晉級

同日A1組末輪比賽，意大利隊作客意外以1：4不敵比利時隊，分組跌落第三名無緣出線，比利時隊後上以次名過關。意大利隊主帥文仙尼賽後雖然十分失望，但承認落敗十分合理：「我們在一對一的對抗中全敗，亦無法應付對手於兩翼發動的攻勢，落敗十分合理；當然，作為重建球隊總會遇上一場像這樣的敗仗，我們只要吸取教訓，必有利於往後成長。」

當錫轟43分 湖人豪取八連勝

NBA熱話

香港文匯報訊(記者 楊浩然)NBA昨日(16日)上演多場常規賽，其中湖人憑主力盧卡當錫狂轟43分，作客以131：123擊敗太陽，豪取八連勝。

湖人是役入局頗快，三節完結後更已領先24分，但太陽末節不停以三分球作還擊，比賽尚餘1分鐘時更一度追至僅落後5分。賽後，湖人將帥均對球隊於尾段的表現感到不滿，主帥列迪克表示：「每場比賽也是48分鐘，我們今季已多次出現於末節失去節奏和集中力的狀況，未來必須改善。」至於當錫亦表示，球隊雖然取得連勝，但在末節的確需要做得更好，更穩定地守住自己的優勢。



●當錫(77號)嘗試上籃得分。 法新社

同日比賽，塞爾特人主場以131：94擊敗獨行俠，當中首節完結後領先42：9，創下隊史最大首節領先分差。塞軍主帥馬蘇拿談到球隊首節表現時，仍顯得頗為冷靜：「第一節比賽出現這狀況，我認為一方面是我們真的打得很好，成功迫使對方出手一些我們希望他們投的球；另一方面，獨行俠球員也錯失了一些不錯的機會。」

關於何仰全遺囑的查詢

姓名：何仰全(英文：HO, YANG CHUEN)
性別：男
香港身份證號碼：XXXX550(0)
死亡日期：1999年6月14日
如任何人士曾為上述死亡人士何仰全立下遺囑或存有何仰全的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會莊重慶律師事務所，地址：香港新界屯門鄉事會路28–38號冠興樓1樓C室，聯絡人：曾小姐，電話：2451 0077，檔案編號：SC/39886/25/AP。
日期：2026年11月17日

有關：查詢林建波遺囑事宜之公告

姓名：林建波 (英文：LIN, JIANBO)
性別：男
香港身份證號碼：M502xxx (1)
港澳居民來往內地通行証號碼：H60302xxx
死亡日期：2022年6月22日
現特公告：下述律師行現受客戶委托辦理上述已故人士內地遺產相關之公証文書事宜。如任何人士(包括律師)曾為上述死者立下遺囑或存有其遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起壹個月內，聯絡及知會下述律師行，地址：香港九龍旺角彌敦道636號招商永隆銀行中心11字樓1113–14室，聯絡人：朱律師，電話：25432821，檔案編號：LCM38598。
楊源勝、朱海明、羅世民律師行啓
日期：2026年11月17日

關於彭慧蓮遺囑的查詢

姓名：彭慧蓮(英文：PANG, WEI LIN)
別名：何彭慧蓮(英文：HO PANG, WEI LIN)
性別：女
香港身份證號碼：XXXX549(7)
死亡日期：2019年2月16日
如任何人士曾為上述死亡人士彭慧蓮立下遺囑或存有彭慧蓮的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會莊重慶律師事務所，地址：香港新界屯門鄉事會路28–38號冠興樓1樓C室，聯絡人：曾小姐，電話：2451 0077，檔案編號：SC/39886/25/AP。
日期：2026年11月17日

關於唐家健遺囑的查詢

姓名：唐家健(英文：TONG, KA KIN)
性別：男
香港身份證號碼：XXXX577(1)
死亡日期：2026年6月1日
如任何人士曾為上述死亡人士唐家健立下遺囑或存有唐家健的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會莊重慶律師事務所，地址：香港新界屯門鄉事會路28–38號冠興樓1樓C室，聯絡人：曾小姐，電話：2451 0077，檔案編號：SC/42194/26/AA。
日期：2026年11月17日

關於王漢升遺囑的查詢

姓名：王漢升(英文：WONG, HON SING，簡體字：王汉升)
性別：男
香港身份證號碼：XXXX996(8)
港澳居民來往內地通行証號碼：XXXXX283500
死亡日期：2015年11月3日
如任何人士曾為上述死亡人士王漢升立下遺囑或存有王漢升的遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會莊重慶律師事務所，地址：香港新界屯門鄉事會路28–38號冠興樓1樓C室，聯絡人：曾小姐，電話：2451 0077，檔案編號：SC/42251/26/AA。
日期：2026年11月17日

關於蘇留柏遺囑的查詢

姓名：蘇留柏(英文：SO, Lau Pak)
簡體字：苏留柏，性別：男，香港身份證號碼：XXXX659(0)，死亡日期：2023年1月13日。
如任何人士曾為上述死亡人士蘇留柏立下遺囑或存有蘇留柏遺囑、遺囑修正或其他遺囑文件正本或複印本，請於今日起1個月內，聯絡及知會葉天養、葉欣穎、林健雄律師行，地址：新界大埔懷仁街6號地下，聯絡人：趙小姐，電話：2638–0820，檔案編號：ADY–CAAO–10035–26。
日期：2026年11月17日